

# PROYECTO BÁSICO PARA LA CONCESIÓN DE OCUPACIÓN DEL DOMINIO MARÍTIMO- TERRESTRE CON DESTINO A MONUMENTO E INSTALACIONES DEL PALMERAL SUR DE PATACONA

AYUNTAMIENTO DE ALBORAYA (VALENCIA)

**AGOSTO 2022**

---

# **INDICE**

## **1. MEMORIA**

1. Antecedentes.
2. Objeto.
3. Adecuación de la propuesta a normativa.
4. Descripción de las obras.
5. Ambientación urbanística.
6. Presupuesto para conocimiento de la Administración.
7. Plan de ejecución de obra

## **2. MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

## **3. PLANOS**

## **ANEJO FOTOGRÁFICO**

# 1.

## MEMORIA

## 1. ANTECEDENTES

Previa petición por el Ayuntamiento de Alboraya de autorización a la Demarcación de Costas en Valencia para la realización de actuaciones en zona DPMT, conforme al Capítulo IV de la Ley 22/1998, 28 de julio, de Costas en fecha 16 de marzo de 2020 con Registro telemático 2021/3898, la Demarcación de Costas remite escrito al Ayuntamiento de Alboraya comunicando que solicite la concesión de las obras e instalaciones previstas en dominio público marítimo-terrestre, situadas entre los mojones M99 y M100, en la zona sur del paseo marítimo de Patacona (S/Rfa: V13/AUT/3.20).

Posteriormente, mediante informe del Técnico Superior del Servicio de Gestión del DPMT de la Demarcación de Costas de València con fecha 27 de julio de 2022, se indica al Ayuntamiento de Alboraya que aporte la documentación requerida para tramitar la concesión de ocupación del dominio público marítimo-terrestre con destino a monumento e instalaciones del Palmeral sur. Entre dicha documentación se encuentra adjuntar el **“Proyecto básico de las obras e instalaciones para la adecuación del palmeral sur de Patacona en zona de DMPT”**, que es objeto el presente documento.

Por todo ello, sirva el presente Proyecto Básico de acuerdo con el art. 88 del Reglamento General de Costas para solicitar la ocupación de dichos terrenos con destino a las obras e instalaciones necesarias para la adecuación del palmeral sur.

En su redacción se han seguido las directrices reguladas en el Reglamento de Costas, cumpliéndose las disposiciones de la Ley de Costas y de las normas generales y específicas que se dicten para su desarrollo y aplicación.

## 2. OBJETO

El objeto del presente proyecto consiste en la ejecución de obras e instalaciones siguientes:

### **1º Adecuación del monumento Tirant lo Blanch.**

Se trata de un monumento que a existe en la zona de césped del Palmeral sur creado por el artista Enric Mestre. Se trata de la reposición de los materiales del monumento, de acuerdo con los planos y el presupuesto que se adjunta en el presente Proyecto básico, en el que se incluirá la iluminación encastrada, alrededor del monumento (plano EP05). Se prevé la instalación de cuatro proyectores led en solera, alrededor del monumento y la extensión de capa de hormigón aligerado en la superficie interior del monumento de 25 m<sup>2</sup>. Se demolerá el murete perimetral actual del monumento para favorecer la accesibilidad.

Al margen de la restauración del monumento, la previsión es ejecutar un banco de hormigón de 7 m de longitud por 0,5 m de ancho, retranqueado 1,5 m de la línea exterior del carril-bici existente, de modo que se permita la observación de los usuarios del monumento (plano EP 03). La superficie de actuación propuesta del banco es de **14 m<sup>2</sup>** de terrenos de dominio público, para los que se solicita la preceptiva concesión administrativa a favor de este Ayuntamiento.

Esta actuación ya dispone de autorización administrativa V13/AUT/3.20.

### **2º Instalaciones de fontanería, saneamiento, riego y electricidad.**

Se pretende ejecutar las acometidas de fontanería, saneamiento y electricidad para dar servicio al aseo a instalar en el palmeral sur en temporada de verano, y dotar de iluminación al monumento Tirant lo Blanch.

Se prevé la instalación de una toma de riego para la zona de césped del palmeral.

Esta actuación ya dispone de autorización administrativa V13/AUT/3.20.

### **3º Drenaje del paseo marítimo sur.**

Para posibilitar el drenaje del paseo marítimo sur, se estudia la posibilidad de ejecutar canalización para aguas pluviales conectadas con la red municipal de alcantarillado.

Esta actuación tiene como objeto su autorización administrativa.

### 3. ADECUACIÓN DE LA PROPUESTA A NORMATIVA

La normativa a que está sujeta la actuación propuesta está integrada fundamentalmente, por la Ley de Costas, Ley 22/1998, y el Reglamento para su ejecución Real Decreto 876/2014 de 10 de octubre, concretamente la aplicación de la utilización del dominio público en el título III.

Como criterio general (art. 32.1 de la Ley y 61 del Reglamento), la ocupación del dominio público sólo está prevista para aquellas actividades que, por su naturaleza, no puedan tener otra ubicación.

Resulta evidente que, en el caso que nos ocupa, en el que lo único que se pretende mejorar la situación actual del Palmeral Sur por lo que las actuaciones previstas se ajustan en sus más estrictos términos al precepto de la Ley.

Y, en todo caso, se considera que las actuaciones que se pretenden llevar a cabo no deben producir una alteración importante del dominio público marítimo-terrestre, por lo que se estima innecesaria la previa evaluación de sus efectos sobre el mismo según estipula el artículo 85.2 del Reglamento.

### 4. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

ACTUACIÓN Nº1 (ya se dispone de autorización administrativa): En el Palmeral Sur de Patacona ya existen una serie de instalaciones y de infraestructuras desde la ejecución del Paseo marítimo. Entre ellas el monumento "Tirant lo Blanch".

Este monumento ha sufrido una degradación progresiva con el paso del tiempo, el cual inicialmente formaba parte de una fuente ornamental.

Con el presente proyecto básico, el Ayuntamiento de Alboraya pretende solicitar la concesión administrativa para llevar al cabo la restauración del monumento pero sin la posibilidad de fuente. Para ello, no se ocupa mayor

superficie del DPMT, si no que se procede a la reposición del monumento en su ubicación actual, sin ampliar la solera.

La novedad del proyecto es la inclusión de un banco corrido de hormigón Hormigón HA-30/B/12/IIIa+Qb de dimensiones 7 m de longitud, por 0,5 m de ancho por 0,65 m de altura, para la contemplación del monumento por parte de los usuarios. Se ejecuta una zona de 1,5 m de ancho por 7 m de longitud en el frontal del banco con pavimento continuo exterior de hormigón en masa con fibras, con juntas, de 10 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HM-30/B/20/I+Qb. La superficie adicional de ocupación del DPMT es de 14 m<sup>2</sup> (plano EP 03).

ACTUACIÓN Nº2 (ya se dispone de autorización administrativa): en cuanto a las acometidas de fontanería, se trata de la ejecución de una canalización de saneamiento de diámetro 63 mm de los futuros aseos a instalar en temporada de verano en el palmeral sur. Se compone de una canalización enterrada con 116 m.l. de longitud con una profundidad de 0,3 m conectada al alcantarillado municipal existente en el Paseo Marítimo.

En paralelo a la canalización de saneamiento, se ejecuta una nueva acometida de agua potable formada por excavación enterrada con tubería PEAD 25 mm en camisa de 110 mm de tubería corrugada, con longitud total de 105 m, y conexión a la red municipal de agua potable existente en el Paseo Marítimo.

Finalmente se prevé la instalación de una toma de riego al final de la canalización de agua potable, junto a los aseos.



*Imagen 1. Zona de actuación de las obras e instalaciones Palmeral Sur.*

Para el suministro eléctrico de los aseos y del monumento, en el cual se prevé la instalación de 4 proyectores empotrables en pavimento existente orientables modelo Tesis Redondo casa comercial ERCO o similar. La acometida se ejecutará en zanja con 3 tubos curvables de doble pared corrugados de 160 mm, según el plano 04, aprovechando el cuadro eléctrico municipal existente en el Paseo marítimo para el suministro. Las condiciones de la canalización cumplirán con el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión.

ACTUACIÓN Nº3: para la mejora del drenaje superficial procedente de lluvia, se prevé la ejecución de un tubo de 250 mm enterrado desde la rejilla corrida existente en la terraza frente al Bar Llevant, hasta un imbornal municipal de pluviales que se ubica en la calle Arnau de Vilanova con una longitud aproximada de 24 m. La nueva tubería recoge aguas pluviales dentro del sistema de saneamiento



municipal.

La pendiente prevista será varía entre el 0,7 y el 0,5 %.

Se trata de ejecutar una zanja con una profundidad máxima de 0,9 m, incluyéndose la reposición del pavimento del paseo marítimo de Patacona con las mismas características que la pavimentación actual (baldosa de granito y pavimento 4 pastillas en la calle Arnau de Vilanova).



Imagen 2: Imagen del tramo de colector de 200 mm a ejecutar (color magenta), bajo el Paseo Marítimo de Patacona.

Por otro lado se pretende ejecutar, en la zona de actuación n.º 2 (ver planos), una serie de imbornales en la Avenida Mare Nostrum, fuera del ámbito del Dominio Público Marítimo Terrestre.

## 5. AMBIENTACIÓN URBANÍSTICA

De acuerdo con el Plan General de Ordenación Urbana vigente, aprobado definitivamente en mayo de 1991, los terrenos donde se ejecutan las obras e instalaciones del presente proyecto básico están en dominio marítimo-terrestre, y se trata de una playa urbana junto a la consideración de suelo urbano consolidado según la ordenación urbanística de Patacona.

Las actuaciones no afectan a espacios de la Red Natura 2000 o cualesquiera otros dotados de figuras de protección ambiental.

## 6. PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN

### **ACTUACIÓN Nº1: RESTAURACIÓN DEL MONUMENTO TIRANT LO BLANCH.**

El presupuesto de ejecución por contrata es de 21.899,90 € (ver apartado 2.1)

### **ACTUACIÓN Nº2: INSTALACIONES DE FONTANERÍA, SANEAMIENTO, RIEGO Y ELECTRICIDAD.**

El presupuesto de ejecución por contrata es de 29.765,94 € (ver apartado 2.2)

### **ACTUACIÓN Nº3: ACOMETIDA DE PLUVIALES.**

El presupuesto de ejecución por contrata es de 12.401,72 € (ver apartado 2.3).

### **TOTAL PRESUPUESTO ACTUACIONES**

<b>Presupuesto de contrata:</b>	<b>64.067,56 €</b>
I.V.A 21% s/ P.C.	13.454,19 €
<b><u>PRESUPUESTO TOTAL:</u></b>	<b><u>77.521,75 €</u></b>

Asciende el presente presupuesto a la expresada cantidad de **SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTIÚN EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS.**

## 7. PLAN DE EJECUCIÓN DE OBRA

Nº	CAPÍTULOS	SEMANA	SEMANA	SEMANA	SEMANA
		1	2	3	4
1	Acometidas de servicios				
2	Restauración del monumento y ejecución el banco corrido				
3	Ejecución de la acometida de pluviales				

La duración de las actuaciones se estima en CUATRO (4) SEMANAS.

En Alboraya, a la fecha de la firma

El Ingeniero Técnico de Obras Públicas Municipal

# 2.

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## **2.1 ACTUACIÓN Nº1: RESTAURACIÓN DEL MONUMENTO TIRANT LO BLANCH.**

**RESTAURACIÓN MONUMENTO TIRANT LO BLANCH.  
PLAYA PATACONA, ALBORAIA, VALENCIA**

***MODIFICADO 3***

Autores de proyecto:

Álvaro Hidalgo Núñez

Francisco Hidalgo Delgado

María José Aguilar Arener

***Alboraia, abril 2021***

## RESTAURACION MONUMENTO TIRANT LO BLANCH MODIFICADO 3

### **JUSTIFICACION.**

Previamente a la iniciación de las obras, dada la relevancia de la opinión del artista, se considera conveniente la recuperación del elemento duro con función de plataforma de hormigón como base del monumento, convirtiendo dicha superficie en un área de apoyo de la escultura en la que poder proveer al artista de un espacio donde ubicar una placa conmemorativa y de autoría sobre su obra.

La actuación tiene su incidencia tanto en la representación gráfica de los planos como en el reparto del presupuesto por capítulos. Para mayor claridad en la documentación, se adjunta integrando este documento que hemos denominado MODIFICACION 3.

Por tanto, el Presupuesto final queda modificado en los siguientes términos:

- Presupuesto de Ejecución Material (PEM) **modificado: 18.403,27 €**
- Presupuesto de Ejecución por Contrata (PEC) **modificado: 21.899,90 €**
- Presupuesto para conocimiento de la administración **modificado: 26.498,88€**

Alboraia, 19 abril 2021



Fdo.: Alvaro Hidalgo Núñez  
Arquitecto

**RESTAURACION MONUMENTO TIRANT LO BLANCH**  
**MODIFICADO 3**  
**Mediciones y Presupuesto**



**Proyecto:** Obra urbanización entorno monumento  
**Promotor:**  
**Situació...**

## IV - V Mediciones y Presupuesto

### Capítulo nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
<b>1.1.- Firmes y pavimentos</b>								
1.1.1	M	Demolición de pieza de coronación murete sobre base de hormigón con martillo neumático y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
		Uds.		Parcial	Subtotal			
		20		20,000				
				20,000	20,000			
		<b>Total m :</b>	<b>20,000</b>	<b>1,05 €</b>	<b>21,00 €</b>			
1.1.2	M³	Demolición de muro revestido de granito, con medias manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Volumen murete perimetral 5mlx5ml	4	5,000	0,300	0,200	1,200	
						1,200	1,200	
		<b>Total m³ :</b>	<b>1,200</b>	<b>173,95 €</b>	<b>208,74 €</b>			
1.1.3	M²	Demolición/Perforación puntual de losa maciza de hormigón armado de hasta 20 cm de canto total para drenaje zona verde en base 5x5m monumento, con medias manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
		Uds.	Área		Parcial	Subtotal		
		Perforaciones puntuales en losa existente [A*B]	2	2,000	4,000			
					4,000	4,000		
		<b>Total m² :</b>	<b>4,000</b>	<b>50,76 €</b>	<b>203,04 €</b>			
<b>Parcial nº 1 Demoliciones :</b>					<b>432,78 €</b>			



**Proyecto:** Obra urbanización entorno monumento  
**Promotor:**  
**Situació...**

**IV - V Mediciones y Presupuesto**

Capítulo nº 2 Acondicionamiento del terreno

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
	1	Superficie regularización tierras perimetro monumento para plantación vegetación dunar [A*B*C*D]	21,000	0,500	5,250
					<hr/> 5,250
			<b>Total m³ :</b>	<b>5,250</b>	<b>68,46 €</b>
					<b>359,42 €</b>

Parcial nº 2 Acondicionamiento del terreno : **1.706,88 €**



**Proyecto:** Obra urbanización entorno monumento  
**Promotor:**  
**Situació...**

**IV - V Mediciones y Presupuesto**

Capítulo nº 4 Hormigones, aceros y encofrados

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
<b>4.1.- Bancos y dados de hormigón</b>								
<b>4.1.1</b>	<b>M²</b>	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable, realizado con tablonces de madera, amortizables en 10 usos para solera. Acabado exterior liso mediante melamina adherida a cara interior de encofrado. Para bordes de plataforma monumento						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Encofrado de banco de 65cm de altura [A*B]</i>	0,85	15,000			12,750	
							12,750	12,750
			<b>Total m² :</b>		<b>12,750</b>	<b>6,99 €</b>		<b>89,12 €</b>
<b>4.1.2</b>	<b>M³</b>	Hormigón HA-30/B/12/IIIa+Qb fabricado en central con cemento SR, y vertido con cubilote, para formación de muretes y bancos corridos. Elaborado en central y vertido mediante medios manuales, vibrado y colocación. Indus o armadura (40kg/m3) Según normas N						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Banco corrido de 65cm de altura y 50cm de ancho</i>	1	7,000	0,500	0,650	2,275	
							2,275	2,275
			<b>Total m³ :</b>		<b>2,275</b>	<b>165,57 €</b>		<b>376,67 €</b>
<b>Parcial nº 4 Hormigones, aceros y encofrados :</b>								<b>465,79 €</b>

Capítulo nº 5 Restauración monumento

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.1	Ud	<p>Limpieza mediante cepillado metálico o chorreado de sílice de todos los elementos expuestos que han quedado al descubierto por roturas, desprendimientos y pérdidas parciales con la finalidad de la eliminación de polvo, materiales sueltos e impurezas adheridas: hormigón, armaduras, cerámicos. Las armaduras quedarán totalmente exentas de óxido. Este pretratamiento se hace necesario para preparar una base adecuada de enlace para mejorar la adherencia de los materiales existentes y los aplicados en esta intervención.</p> <p>Limpieza de los acabados impropios de grafitis o pinturas utilizadas para su eliminación.</p>			
<b>Total ud :</b>			<b>1,000</b>	<b>455,00 €</b>	<b>455,00 €</b>
5.2	Ud	<p>Relleno y modelado de hormigón a base de cementos sulfatresistentes y granulometría compensada y adecuadamente vibrada evitando intersticios de aire, mediante vertido de huecos o faltas de volumen, encofrado exterior o encofrado perdido, según casos, con posterior revestimiento de mortero de reparación, colocación de varillas de fibra de vidrio en elementos a reconstruir por pérdida completa.</p> <p>Aplicación de mortero de reparación Sika Monotop-612 para reparación de faltas modelando las formas del monumento, dejando patente la nueva intervención.</p> <p>Induso sellado de juntas y/o fisuras existentes con el mismo mortero de reparación para evitar la penetración de humedades en zonas desprotegidas del revestimiento cerámico con Sikaflex 11 fc</p>			
<b>Total ud :</b>			<b>1,000</b>	<b>6.629,00 €</b>	<b>6.629,00 €</b>
5.3	Ud	<p>Aplicación de puente de unión y terminación con mortero de reparación Sika Monotop Armatec-110 para ambiente marino. En espacios que dejan las piezas rotas. Marcado de la separación de la intervención. Sellado de fisuras. En los tres prismas. M.o., materiales y medios auxiliares.</p>			
<b>Total ud :</b>			<b>1,000</b>	<b>3.080,00 €</b>	<b>3.080,00 €</b>
5.4	Ud	<p>Colocación de piezas existentes originales de dimensiones suficiente para la correcta adaptación a su lugar original. Deberán tenerse en cuenta en la fase de reconstrucción de volúmenes de hormigón los espesores de las piezas a reubicar así como la capa de mortero de restauración, dado que el acabado final debe ajustarse a los volúmenes prismáticos originales.</p> <p>Induso aplicación de acabados de engobe en oscuros entre piezas cerámicas.</p>			
<b>Total ud :</b>			<b>1,000</b>	<b>850,00 €</b>	<b>850,00 €</b>
<b>Parcial nº 5 Restauración monumento :</b>					<b>11.014,00 €</b>

## IV - V Mediciones y Presupuesto

### Capítulo nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
<b>6.1.- Instalaciones de eléctricas</b>						
<b>6.1.1.- Redes de alumbrado público</b>						
<b>#####... M</b> Excavación y relleno compactado de tierras en zanjas de 25cm de ancho y 50cm de profundidad para amplización y modificación de líneas de alumbrado.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	10,000			10,000	
					10,000	10,000
			<b>Total m :</b>	<b>10,000</b>	<b>2,27 €</b>	<b>22,70 €</b>
<b>#####... M</b> Cableado para red subterránea de alumbrado público formado por 3 cables unipolares RZ1-K (AS) con conductores de cobre de 2.5 mm <sup>2</sup> de sección, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	10,000			10,000	
					10,000	10,000
			<b>Total m :</b>	<b>10,000</b>	<b>6,20 €</b>	<b>62,00 €</b>
<b>#####... M</b> Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 40 mm de diámetro.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	10,000			10,000	
					10,000	10,000
			<b>Total m :</b>	<b>10,000</b>	<b>3,37 €</b>	<b>33,70 €</b>
<b>#####... Ud</b> Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 30x30x30 cm de medidas interiores, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 39,5x38,5 cm.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>	<b>35,15 €</b>	<b>35,15 €</b>
<b>#####... Ud</b> Proyector empotrable en pavimento orientable modelo Tesis Redondo casa comercial ERCO o similar, totalmente estanca, orientable, grado de protección IP68, parte proporcional de elementos complementarios, montaje y puesta en funcionamiento. - High power LEDs: blanco cálido (3000K) - Óptica colimadora de polímero óptico - Proyector orientable 0°-30° -Arco de recubrimiento acero inoxidable - Cuerpo material sintético negro - Cristal de protección 15mm transparente.						
	Uds.				Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
			<b>Total Ud :</b>	<b>4,000</b>	<b>486,18 €</b>	<b>1.944,72 €</b>

**Proyecto:** Obra urbanización entorno monumento  
**Promotor:**  
**Situació...**

## IV - V Mediciones y Presupuesto

### Capítulo nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

#### 6.2.- Instalaciones de fontanería

##### 6.2.1.- Redes de riego

#####... **M** Excavación a cielo abierto para ampliación de red de riego, zanjas de 25cm de ancho y 50cm de profundidad en terrenos compactos, por medios mecánicos con extracción de tierras fuera de la excavación en vaciados, incluido su posterior relleno y compactación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ramal conexión a red existente [A*B]	1	21,000			21,000	
					21,000	21,000
<b>Total m :</b>			<b>21,000</b>		<b>2,19 €</b>	<b>45,99 €</b>

#####... **Ud** Inundador aéreo, de 1/2" de diámetro, formado por tobera inundadora, de latón, adaptador de tobera y tubo de acero galvanizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Inundadores en zonas verdes colocados cada 1.50m [A]	21				21,000	
					21,000	21,000
<b>Total Ud :</b>			<b>21,000</b>		<b>17,20 €</b>	<b>361,20 €</b>

#####... **Ud** Suministro y colocación de tapa cuadrada y marco de fundación dúctil clase B-125 para arqueta de 40 x 40 cm de dimensiones interiores, incluida la preparación de superficies.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Arquetas de riego [A]	1				1,000	
					1,000	1,000
<b>Total Ud :</b>			<b>1,000</b>		<b>57,71 €</b>	<b>57,71 €</b>

#####... **M** Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas azules, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor, PN=6 atm, enterrada. Colocada en zanja sobre cama de arena, relleno lateral y superior hasta 10cm por encima de la generatriz con la misma arena, i/p.p. de elementos de unión y medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja colocadas/NTE-IFA-13.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ramal de conexión a red existente [A*B]	1	20,000			20,000	
					20,000	20,000
<b>Total m :</b>			<b>20,000</b>		<b>4,04 €</b>	<b>80,80 €</b>

Parcial nº 6 Instalaciones : **2.643,97 €**



**Proyecto:** Obra urbanización entorno monumento  
**Promotor:**  
**Situació...**

**IV - V Mediciones y Presupuesto**

Capítulo nº 7 Jardinería

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
7.1.- Suministro y plantación de especies						
7.1.1.- Plantación de arbustos y plantas						
#####... M <sup>2</sup> Suministro de <i>Ammophila arenaria</i> , de 40/60 cm de altura, en contenedor de 2 litros, a razón de 4 plantas/m <sup>2</sup> .						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Suministro de <i>Ammophila arenaria</i> , de 40/60 cm de altura, en contenedor de 2 litros. [A*B]	1	30,000			30,000	
					30,000	30,000
		<b>Total m<sup>2</sup> :</b>	<b>30,000</b>	<b>34,03 €</b>		<b>1.020,90 €</b>
<b>Parcial nº 7 Jardinería :</b>					<b>1.020,90 €</b>	

**IV - V Mediciones y Presupuesto**

Capítulo nº 8 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>8.1</b>	<b>M3</b>	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Demolición de pieza coronación murete sobre base de hormigón [A*B*C*D]	1	20,000	0,300	0,050	0,300	
							0,300	0,300
		Demolición de muro revestido de granito [A*B*C*D]	1	5,000	0,300	0,200	0,300	
							0,300	0,300
							0,600	0,600
		<b>Total m3 :</b>		<b>0,600</b>			<b>3,94 €</b>	<b>2,36 €</b>
<b>8.2</b>	<b>M3</b>	Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Volúmen de tierra para regularización niveles [A*B*C*D]	1	5,000	3,000	0,500	7,500	
							7,500	7,500
		Volúmen de arena para ejecución banco [A*B*C*D]	1	9,000	3,000	1,000	27,000	
							27,000	27,000
							34,500	34,500
		<b>Total m3 :</b>		<b>34,500</b>			<b>3,96 €</b>	<b>136,62 €</b>
<b>Parcial nº 8 Gestión de residuos :</b>							<b>138,98 €</b>	



Proyecto: Obra urbanización entorno monumento  
Promotor:  
Situació...

## IV - V Mediciones y Presupuesto

### Presupuesto de ejecución material

<b>1 Demoliciones</b>	<b>432,78 €</b>
1.1.- Firmes y pavimentos	432,78 €
<b>2 Acondicionamiento del terreno</b>	<b>1.706,88 €</b>
2.1.- Movimiento de tierras en obra civil	1.706,88 €
2.1.1.- Trabajos preliminares	36,32 €
2.1.2.- Excavaciones	1.292,55 €
2.1.3.- Extendidos, rellenos y compactaciones	378,01 €
<b>3 Firmes y pavimentos</b>	<b>779,97 €</b>
<b>4 Hormigones, aceros y encofrados</b>	<b>465,79 €</b>
4.1.- Bancos y dados de hormigón	465,79 €
<b>5 Restauración monumento</b>	<b>11.014,00 €</b>
<b>6 Instalaciones</b>	<b>2.643,97 €</b>
6.1.- Instalaciones de eléctricas	2.098,27 €
6.1.1.- Redes de alumbrado público	2.098,27 €
6.2.- Instalaciones de fontanería	545,70 €
6.2.1.- Redes de riego	545,70 €
<b>7 Jardinería</b>	<b>1.020,90 €</b>
7.1.- Suministro y plantación de especies	1.020,90 €
7.1.1.- Plantación de arbustos y plantas	1.020,90 €
<b>8 Gestión de residuos</b>	<b>138,98 €</b>
<b>9 Seguridad y salud</b>	<b>200,00 €</b>
<b>Total .....</b>	<b>18.403,27 €</b>

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS TRES EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS.

Capítulo	Importe (€)
1 Demoliciones	432,78
2 Acondicionamiento del terreno	1.706,88
3 Firmes y pavimentos	779,97
4 Hormigones, aceros y encofrados	465,79
5 Restauración monumento	11.014,00
6 Instalaciones	2.643,97
7 Jardinería	1.020,90
8 Gestión de residuos	138,98
9 Seguridad y salud	200,00
<b>Presupuesto de ejecución material (PEM)</b>	<b>18.403,27</b>
13% de gastos generales	2.392,43
6% de beneficio industrial	1.104,20
<b>Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)</b>	<b>21.899,90</b>
21% IVA	4.598,98
<b>Presupuesto de ejecución por contrata con IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)</b>	<b>26.498,88</b>

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata con IVA a la expresada cantidad de VEINTIS EIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

## **2.2. INSTALACIONES DE FONTANERÍA, SANEAMIENTO, RIEGO Y ELECTRICIDAD.**



Lazaro Sanz Restauración S.L.  
CIF: B98442197  
Paseo Marítimo de la Patacona 11, bajo  
46120 Alboraya, Valencia  
Telf: 963811000 / 649276362

MEJORAS EL PALMERAL SUR

Fecha: 15/04/2021

presupuesto 0121

Cantidad	Concepto	Precio	Total
<b>OBRA CIVIL</b>			
1	Abrir 11.5 m/l metros de acera de granito en paseo	340,00	340,00 €
1	Realizar regata sobre 20 m/l de profundidad 40 ctms y ancho 30 ctms aprox y desescombro.	594,00	594,00 €
1	Abrir regata sobre 105 m/l a una profundidad de 0.7 metros y anchura 0.3 metros en arena pegado a escaleras con desnivel que de el terreno, y desescombro.	1120,00	1.120,00 €
1	Instalacion de tuberia coarrugado de 110 y 63 para vaina para pasar tuberia de agua potable y otra para tuberia de aguas residuales	921,00	921,00 €
1	Instalacion de tuberia de 25 polietileno para agua potable en rollo desde llave de acometida en fachada de restaurante hasta aseos sin conexion a ellos.	393,00	393,00 €
1	Instalacion de tuberia hidrotubo de 63 desde arqueta o pozo de aguagas fecales hasta arqueta de aguas residuales en aseos aprox. 116m/l	1439,00	1.439,00 €
5	Realizar 5 arquetas de registro con ladrillo de panal y enlucidas por dentro de rejistro con tapa metalica 2 falcadas en hormigon y 3 tapas tapadas por arena.	180,00	900,00 €
1	Hormigonado de tuberia de coarrugado.señalización de las mismas con banda de plastico tapado de dunas, y fratasado de hormigon en terraza.	1580,00	1.580,00 €
8	Suministro y colocacion 12metros x.0.6 ancho de granito en paseo se presupuesta metros de zanja.	75,00	600,00 €
1	Señalización y acotado de zona de trabajo con vayas, chapas para el acdeso de personas	1250,00	1.250,00 €
1	Realizar 21 m/l de zanja desde arqueta existente hasta fuente,dejando punta muerta de vaina. Colocacion de tuberia de vaina ( suministrada por el electricista) Hormigonado de tuberia y tapado de regata con tierra del terreno. Colocacion de piedras en terreno. Maquina excavadora y desplazamiento y ayudas de maquina	1319,00	1.319,00 €

**TOTAL PAGINA 1 10.456,00 €**



Lazaro Sanz Restauración S.L.  
CIF: B98442197  
Paseo Marítimo de la Patacona 11, bajo  
46120 Alboraya, Valencia  
Telf: 963811000 / 649276362

MEJORAS EL PALMERAL SUR

Fecha: 15/04/2021

presupuesto 0121

Cantidad	Concepto	Precio	Total
		Página 1:	10.456,00 €
	Picado de piscina, romper emparrillado quitar placas de piedra natural, realizar pasamuros en muro. 2 dias maquina excavadora y operario:		
16	Horas de maquina.	45,00	720,00 €
16	Horas de operario.	24,00	384,00 €
6	Trabajos de maquina de quitar y limpieza de piedras ajeno a nuestro trabajo.	45,00	270,00 €
	Realizar excavacion en parque a profundidad aprox 1.20 metros:		
8	Horas de maquina.	45,00	360,00 €
8	Horas de operario.	24,00	192,00 €
	Picado de muro de paseo y habriendo zanja:		
4	Horas de maquina.	45,00	180,00 €
4	Horas de operario.	24,00	96,00 €
5	Tapado de zanja en jardin con maquina retro.	45,00	225,00 €
5	Horas de 2 operarios.	49,00	245,00 €
	Reparacion de piscina tapado, reparacion de emparrillado hormigonado		
8	Horas de 1 oficial.	25,00	200,00 €
8	Horas de 1 peon	24,00	192,00 €
1	Material	265,00	265,00 €
9	Suministro piedras naturales pulidas 1x1metro	760,00	760,00 €
	Impermeabilizacion de piscina preparacion y limpieza de 4 piedras Recuperadas 1x1metro. Mano de obra y material.		
115ml	Instalacion de arquetas de luz Diferencia tuberia polietileno 25-32	0,90	103,50 €
1	Hormigonado de instalaciones en jardin.		
	Camion de hormigon.	380,00	380,00 €
	Mano de obra 4 horas x 5 operarios	500	500,00 €
	Movimiento de piedras de rodano dejandolas en sacas	200	200,00 €

**TOTAL PAGINA 1+2 15.728,50 €**





Lazaro Sanz Restauración S.L.  
 CIF: B98442197  
 Paseo Marítimo de la Patacona 11, bajo  
 46120 Alboraya, Valencia  
 Telf: 963811000 / 649276362

MEJORAS EL PALMERAL SUR

Fecha: 15/04/2021

presupuesto 0121

Cantidad	Concepto	Precio	Total
		Página 1+2:	15.728,50 €
<b>ELECTRICIDAD OBRA CIVIL</b>			
115ml	100 mts canalización tubo ultra TP rojo M50.		2.300,00 €
1	Acometida eléctrica 65 mts 3x10 m/m libre halógenos 1 KV-Z.		
1	Pica tierra, seccionador y abrazaderas tierra 1'5 mts.		
4	Arquetas completas ATR-40 ECO Cuadro de protección y seccionamiento IP 65 estanco de superficie con cerradura de 24 elementos, con su apartamento: 1 IGA 2c32 - 3 diferenciales 2x40 30 y 5 automáticos 16/10 A (alumbrado y enchufes wc- alumbrado exterior 1 y 2 - enchufes varios- emergencias etc..). Mano de obra, certim RTB y documentación complementaria (declaración responsable-hoja enlace etc) interconexión wcs y comprobaciones.		
<b>PIEDRA</b>			
45	Pieza Caliza Negro Norte 54x30x10 abujar. cara y 2 cantos	48,80	2.196,00 €
1m2	Escarfilado Negro Norte 20x30x3	65,00	65,00 €
1	Pieza Negro Norte 54x49x10 abujardada 1 cara y 2 cantos	112,00	112,00 €
1	Portes a Alboraya	80,00	80,00 €
<b>TASAS AYUNTAMIENTO</b>			
1	Liquidacion de obras en subsuelo		4.399,34 €
1	Permiso ocupación.		661,20 €
1	AQUALIA. Acometida de abastecimiento 1ª		732,50 €
<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>			
1	Adecuación con máquina en zona		880,00 €
<b>JARDINERIA</b>			
1	Trabajos de refinado y nivelación del terreno de zona cercana a la playa.		950,00 €
<b>FONTANERIA PARA WC</b>			
1	Deposito de 550litros con tapa para aguas residuales wc cercana a la playa.		266,40 €
1	Montaje e instalación depósito		120,00 €
1	MINI RIGHT 100 KIT DE RECOGIDA Y EVACUACION DE AGUAS RESIDUALES CON 1 BOMBA		1.275,00 €

**TOTAL PAGINA 1+2+3 29.765,94 €**

## **2.3 EJECUCIÓN DE LA ACOMETIDA DE PLUVIALES.**

# PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

PROYECTO DE REPOSICIÓN DEL DRENAJE SUPERFICIAL DE LA ZONA VERDE DEL PALMERAL PATACONA SUR Y DE LA CALLE ARNAU DE VILANOVA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

## 1 ACT Nº1. ACOMETIDA REJA LLEVANT

D36VL010\_16M Ud ACOMETIDA RED DE SANEAMIENTO HASTA 16 M

Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general, hasta una distancia media de dieciséis metros, tubo de PVC UNE 1401 SN8, de 250 mm. de diámetro nominal, unión mediante copa (parte interior) lisa y junta elástica montada en el cabo del tubo, colocada en zanja sobre cama de arena de 10 cm. de espesor, relleno lateral y superior hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena.

### Descomposición

EDEB10.aea	m	TUBO PVC SAN. UNE-EN 1401 250 mm	16,000	41,81	668,96
ECMZ.3cc	m3	EXCAV ZANJA MEDIOS RETRO T. COMP.	13,440	16,88	226,87
ECMR.6bc	m3	RELLENO EXTENDIDO PRESTAMO MTNV	8,320	19,99	166,32
DMVT03023	M3	RELLENOS EN ZANJA CON ARENA DE RIO	5,120	26,49	135,63
D02VK301	M3	TRANSP.TIERRAS < 10KM.CARG.MEC.	16,800	11,18	187,82
%0200	%	Medios auxiliares	15,961	2,00	31,92

### Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 1.460,05 1.460,05

D36VL010\_8M Ud ACOMETIDA RED DE SANEAMIENTO HASTA 8 M

Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general, hasta una distancia media de ocho metros, tubo de PVC UNE 1401 SN8,, de 250 mm. de diámetro nominal, unión mediante copa (parte interior) lisa y junta elástica montada en el cabo del tubo, colocada en zanja sobre cama de arena de 10 cm. de espesor, relleno lateral y superior hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena.

### Descomposición

EDEB10.aea	m	TUBO PVC SAN. UNE-EN 1401 250 mm	8,000	41,81	334,48
ECMZ.3cc	m3	EXCAV ZANJA MEDIOS RETRO T. COMP.	6,720	16,88	113,43
ECMR.6bc	m3	RELLENO EXTENDIDO PRESTAMO MTNV	4,160	19,99	83,16
DMVT03023	M3	RELLENOS EN ZANJA CON ARENA DE RIO	2,560	26,49	67,81
REPPAV	u	REPOSICION DE PAVIMENTO EXISTENTE	1,000	245,00	245,00
D02VK301	M3	TRANSP.TIERRAS < 10KM.CARG.MEC.	8,400	11,18	93,91
%0200	%	Medios auxiliares	11,482	2,00	22,96

### Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 989,57 989,57

POZREG Ud POZO REGISTRO Ø1.20 M PROF 2.10 m

Pozo de registro circular de elementos prefabricados de hormigón en masa de 1.20 m de diámetro interior y de 2.10 m de altura útil interior, ejecutado sobre solera de hormigón HM-30/B/20/I+Qb de 20 cm de espesor con mallazo ME 20x20 Ø8-8 B500T dispuesto en su cara superior, base prefabricada de hormigón en masa con 2 entradas para conexión elástica de colectores de hasta 500 mm, anillo prefabricado con unión machihembrada y junta de goma de 30 cm de altura, remate superior con cono asimétrico para formación de brocal de pozo, incluso recibido de pates, formación de canal en el fondo del pozo, recibido de marco y tapa circular de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, incluyendo excavación, relleno perimetral posterior y transporte a vertedero.

### Descomposición

ECMZ.3cc	m3	EXCAV ZANJA MEDIOS RETRO T. COMP.	8,000	16,88	135,04
ECMR.6bc	m3	RELLENO EXTENDIDO PRESTAMO MTNV	2,000	19,99	39,98
D02VK301	M3	TRANSP.TIERRAS < 10KM.CARG.MEC.	10,400	11,18	116,27
EISA10abfdb	u	POZO DE REGISTRO HM PREF Ø1.20 M PROF 2.10 m	1,000	754,21	754,21
%0200	%	Medios auxiliares	12,594	2,00	25,19

### Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

# PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

PROYECTO DE REPOSICIÓN DEL DRENAJE SUPERFICIAL DE LA ZONA VERDE DEL PALMERAL PATACONA SUR Y DE LA CALLE ARNAU DE VILANOVA

CÓDIGO	RESUMEN		CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
		1	1,00			
			<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>		
				<b>1,00</b>	<b>1.102,81</b>	
<b>IM040</b>	<b>m ADECUACION PENDIENTE IMBORNAL EXISTENTE</b>				<b>1.102,81</b>	
	Adecuación pendiente Imbornal longitudinal de hormigón de 400 mm de ancho, incluido la instalación de marco y reposición de reja 750x400x27 mm. en fundición dúctil para 25 TM. de carga de rotura. 250 KN.					
	<b>Medición</b>	<b>UDS</b>	<b>LONGITUD</b>	<b>ANCHURA</b>	<b>ALTURA</b>	
		1	22,40		22,40	
			<b>Subtotal</b>	<b>22,40</b>		
				<b>22,40</b>	<b>159,81</b>	
<b>D36GA005</b>	<b>M3 HORMIGON H-200 EN CALZADAS Y ACERAS</b>				<b>3.579,74</b>	
	Hormigón de central en base de calzadas, aceras y relleno de zanjas, HM-20, de consistencia plástica y tamaño máximo del árido de 20 mm, puesto en obra, extendido, compactado, rasanteado y curado.					
	<b>Descomposición</b>					
	U01AA501	Hr	Cuadrilla A	0,400	41,28	16,51
	A02AA510	M3	HORMIGÓN H-200/40 elab. obra	1,000	77,59	77,59
	U37GA000	Hr	Regla vibradora	0,100	1,79	0,18
	%0350	%	Costes Directos Complementarios	0,943	3,50	3,30
	<b>Medición</b>	<b>UDS</b>	<b>LONGITUD</b>	<b>ANCHURA</b>	<b>ALTURA</b>	
		5,52			5,52	
			<b>Subtotal</b>	<b>5,52</b>		
				<b>5,52</b>	<b>100,51</b>	
<b>UPPR16aaG</b>	<b>m2 PAV BALD PIEDRA GRANITICA 60X40</b>				<b>554,82</b>	
	Pavimento con baldosas de piedra granítica de 60x40x6 cm., color gris, colocadas sobre capa de arena de 2 cm. de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5a (1:6), incluso recorte de piezas y regularización en encuentro con registros de instalaciones, rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-4.					
	<b>Descomposición</b>					
	MOOA.8a	h	Oficial 1ª construcción	0,400	26,48	10,59
	MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	0,560	18,22	10,20
	PUV.P.1aagran	m2	Baldosa piedra gris 60x40x6	1,050	86,83	91,17
	PBRA.1abb	t	Arena 0/3 triturada lvd 10 km	0,032	9,55	0,31
	PBAC.2ab	t	CEM II/A-P 32.5 R envasado	0,001	109,88	0,11
	PBPL.1a	m3	Lechada de cemento 1:2 CEM II/A-	0,001	112,14	0,11
	PBPM.1ea	m3	Mortero cto M-40a (1:6) man	0,020	91,33	1,83
	%0200	%	Medios auxiliares	1,143	2,00	2,29
	<b>Medición</b>	<b>UDS</b>	<b>LONGITUD</b>	<b>ANCHURA</b>	<b>ALTURA</b>	
		1	18,00		18,00	
			<b>Subtotal</b>	<b>18,00</b>		
				<b>18,00</b>	<b>120,11</b>	
<b>TOTAL 1.....</b>					<b>9.848,97</b>	

# PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

PROYECTO DE REPOSICIÓN DEL DRENAJE SUPERFICIAL DE LA ZONA VERDE DEL PALMERAL PATACONA SUR Y DE LA CALLE ARNAU DE VILANOVA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>3</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>			
SYS	ud SEGURIDAD Y SALUD			
	Adopción de las medidas de seguridad y salud, instalación de protecciones colectivas, protecciones individuales, y horas de formación, según Plan de Seguridad y Salud e indicaciones de la D.F., incluyendo medidas de señalización y seguridad adoptadas para desvíos provisionales de vehículos y personas durante la ejecución de las obras, incluso fuera del ámbito de actuación de estas.			
	Total cantidades alzadas	1,00		
		<b>1,00</b>	<b>354,22</b>	<b>354,22</b>
	<b>TOTAL 3.....</b>			<b>354,22</b>

# PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

PROYECTO DE REPOSICIÓN DEL DRENAJE SUPERFICIAL DE LA ZONA VERDE DEL PALMERAL PATACONA SUR Y DE LA CALLE ARNAU DE VILANOVA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>4</b>	<b>GESTION DE RESIDUO</b>			
GR	ud GESTION DE RESIDUOS Gestión de residuos.			
Total cantidades alzadas		1,00		
		1,00	218,42	218,42
<b>TOTAL 4.....</b>				<b>218,42</b>
<b>TOTAL.....</b>				<b>10.421,61</b>

## RESUMEN DE PRESUPUESTO

PROYECTO DE REPOSICIÓN DEL DRENAJE SUPERFICIAL DE LA ZONA VERDE DEL PALMERAL PATACONA SUR Y DE LA CALLE ARNAU DE VILANOVA

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
1	ACT N°1. ACOMETIDA REJA LLEVANT.....	9.848,97	94,50
2	SEGURIDAD Y SALUD.....	354,22	3,40
3	GESTION DE RESIDUOS.....	218,42	2,10

**PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** **10.421,61**

13,00 % Gastos generales ..... 1.354,81  
6,00 % Beneficio industrial .... 625,30

Suma..... 1.980,11

**PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA** **12.401,72**

21% IVA..... 2.604,36

**PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN** **15.006,08**

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de QUINCE MIL SEIS EUROS CON 8 CENTIMOS

Alboraya, 26 de julio de 2022.

# 3.

## PLANOS

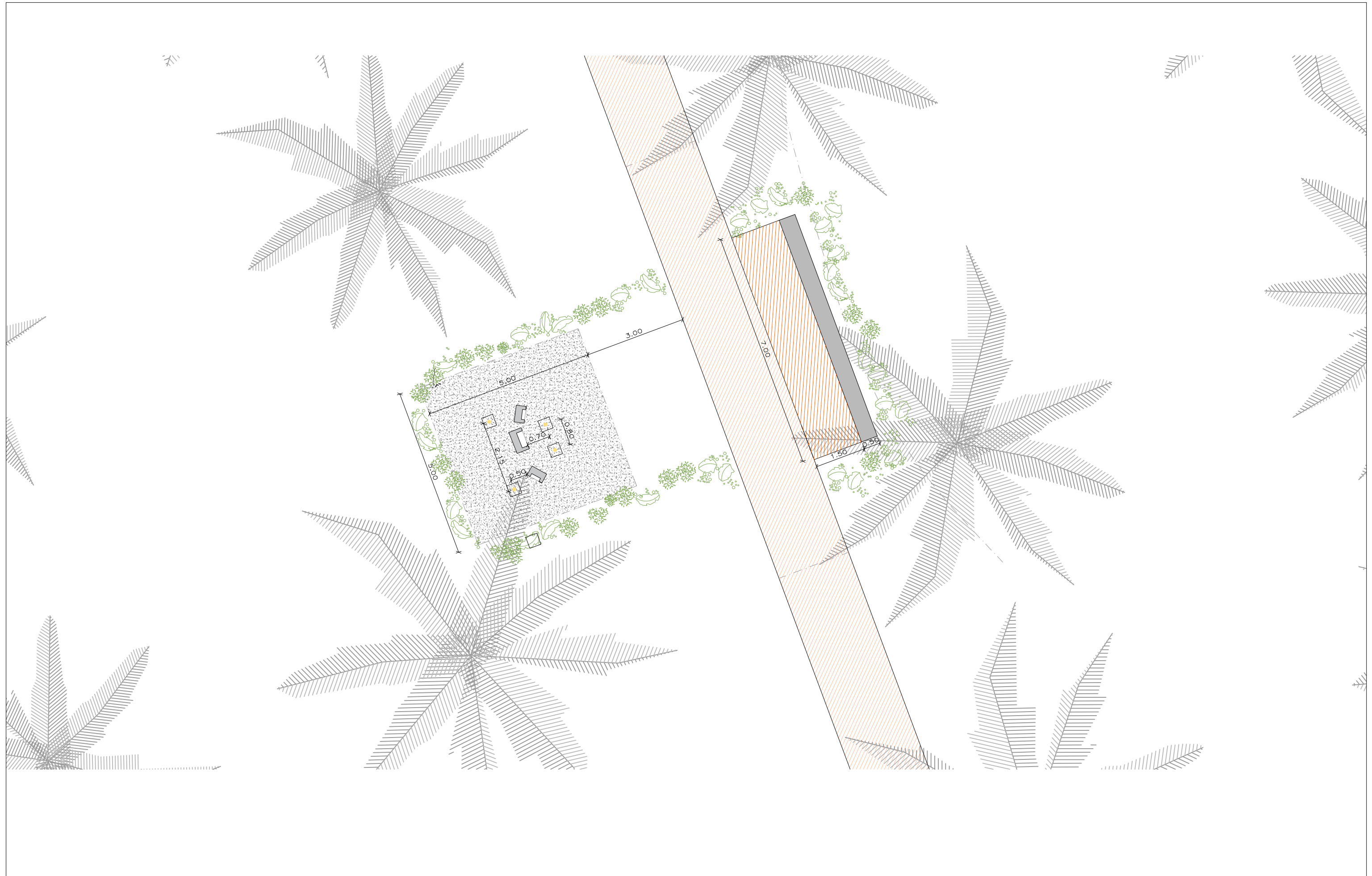


## **3.1 PLANOS DE LA RESTAURACIÓN DEL MONUMENTO “TIRANT LO BLANCH”.**

**RESTAURACION MONUMENTO TIRANT LO BLANCH**

**MODIFICADO 3**

**Planos**



PROYECTO MONUMENT A TIRANT LO BLANCH

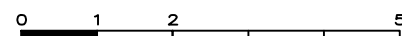
PLANO EP 03  
ESTADO PROYECTADO  
ENTORNO

FECHA ENERO 2021

ESCALA(1/100)

HDH ARQUITECTOS

DIRECCIÓN

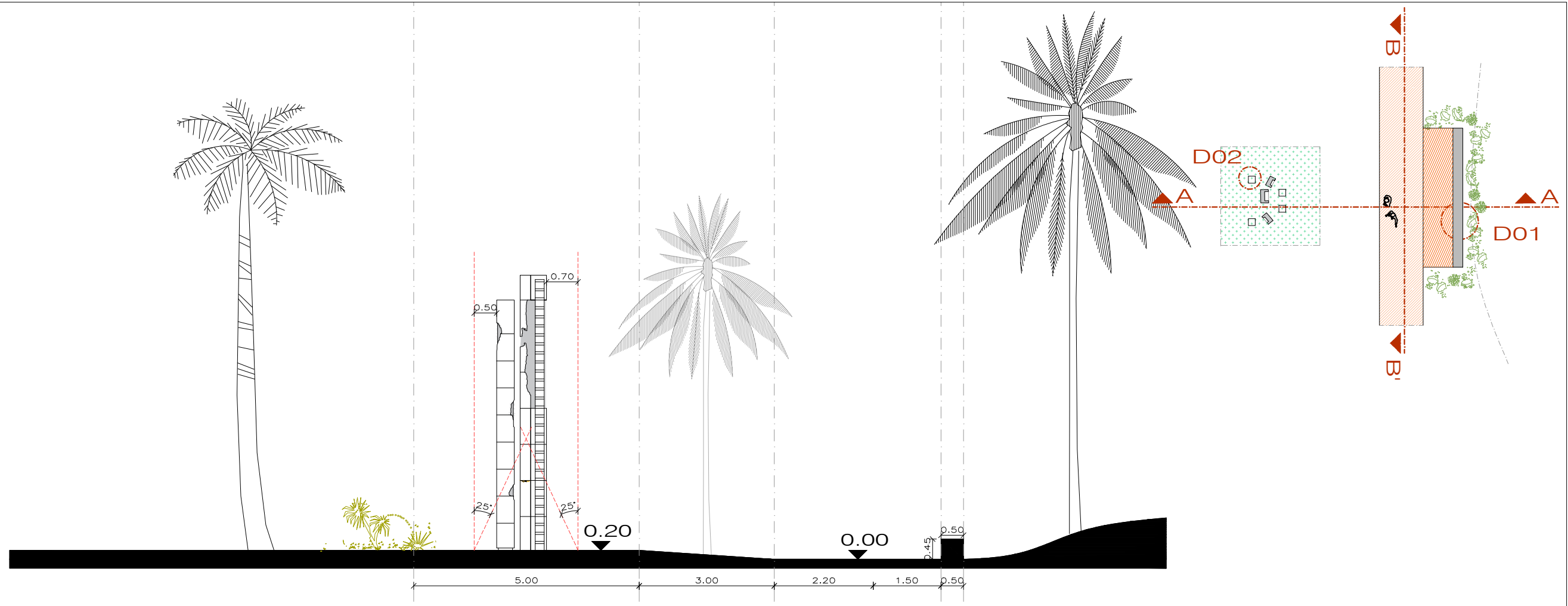


C/ANDRES MANCEBO 44 VALENCIA ESPAÑA

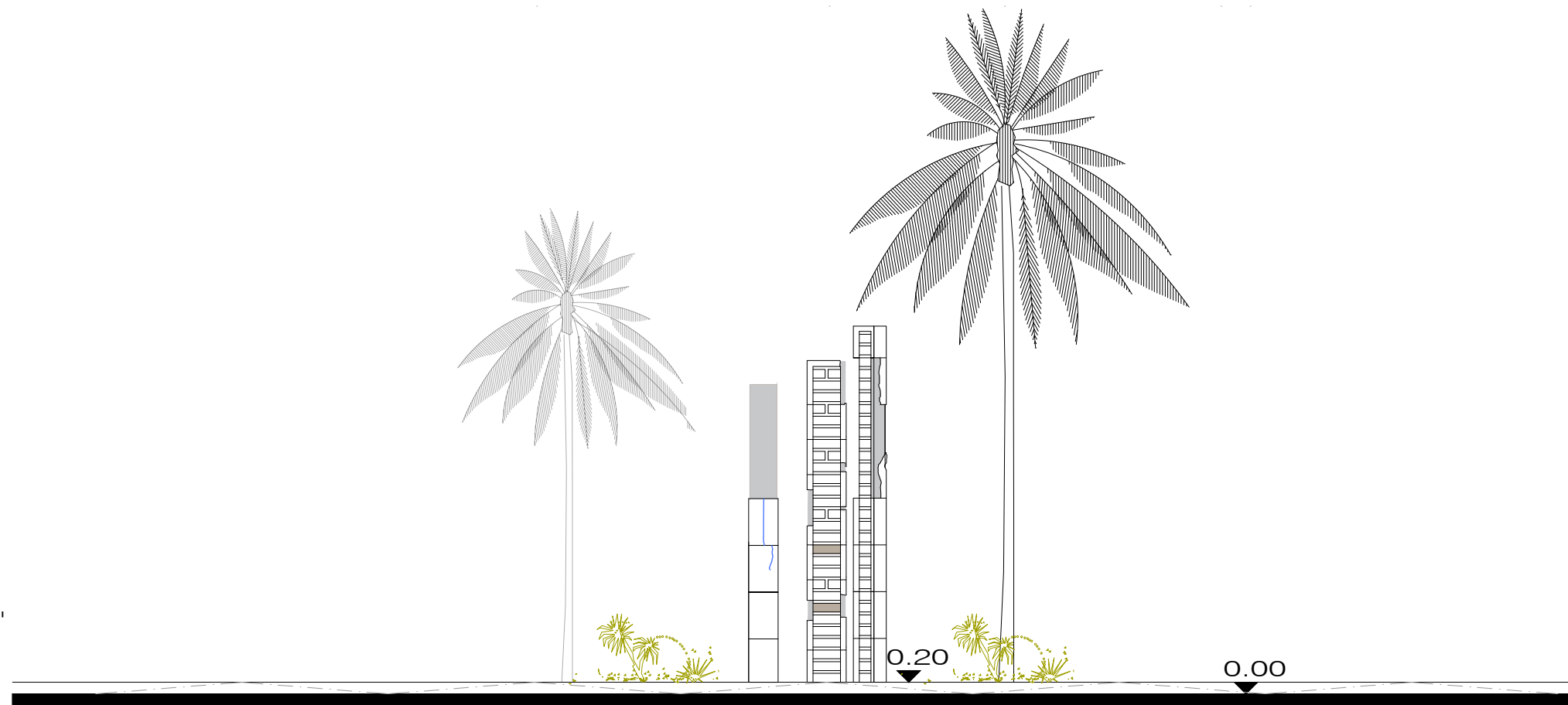
estudio@hdharquitectos.com

**HACHE D HACHE**  
ARQUITECTOS

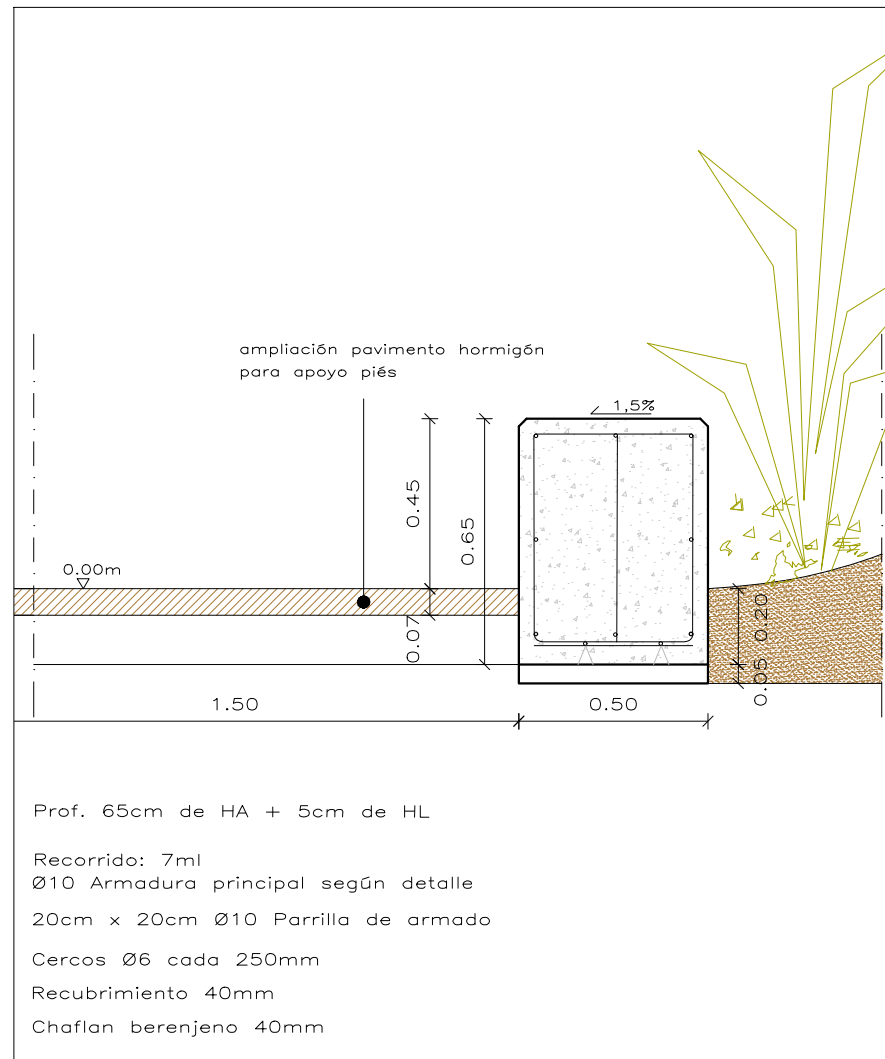
SECCIÓN A-A'



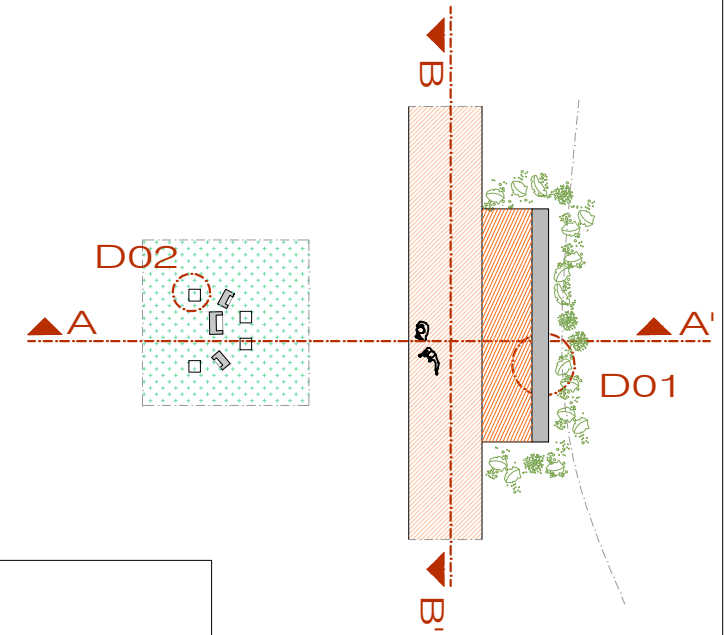
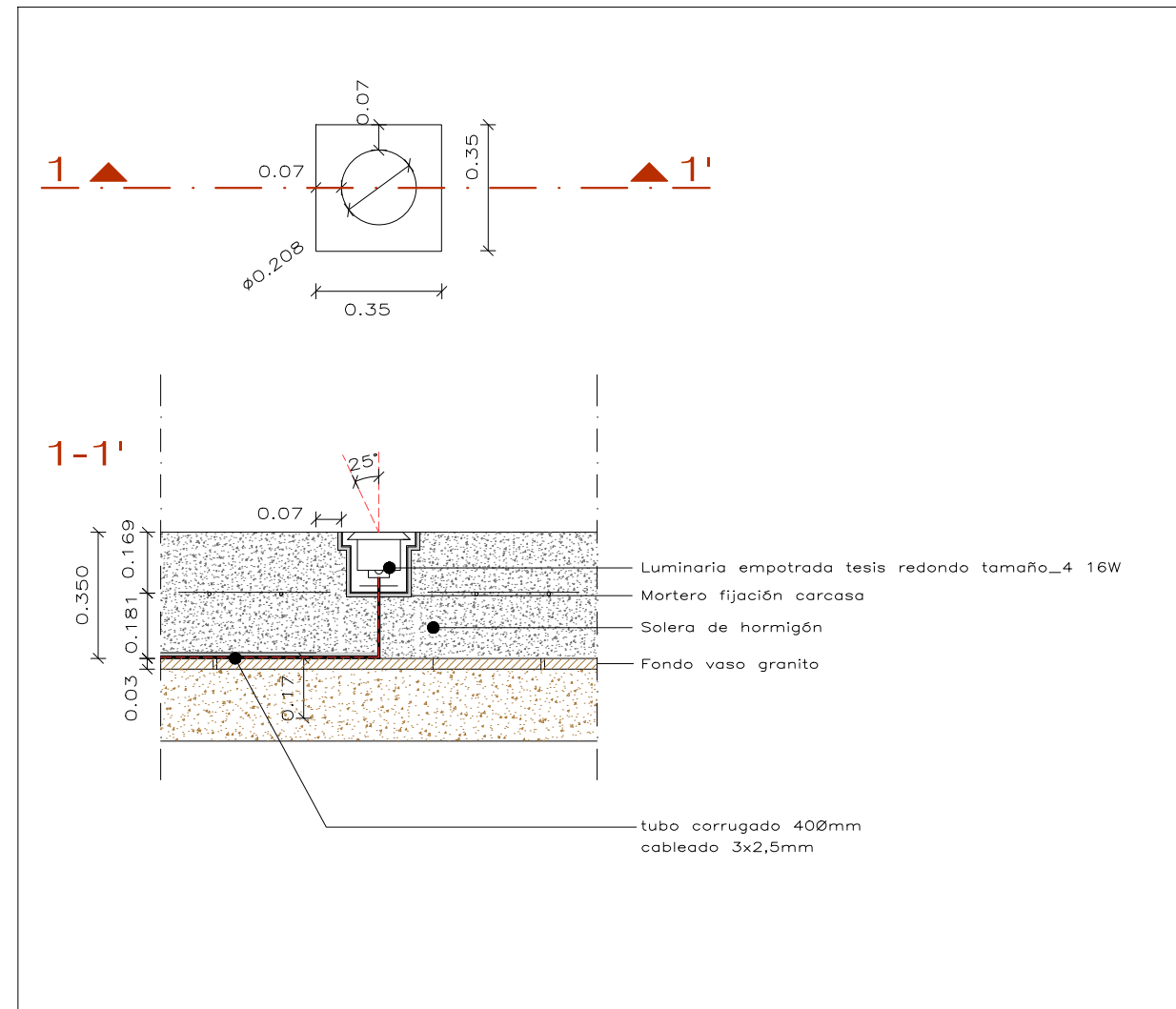
SECCIÓN B-B'

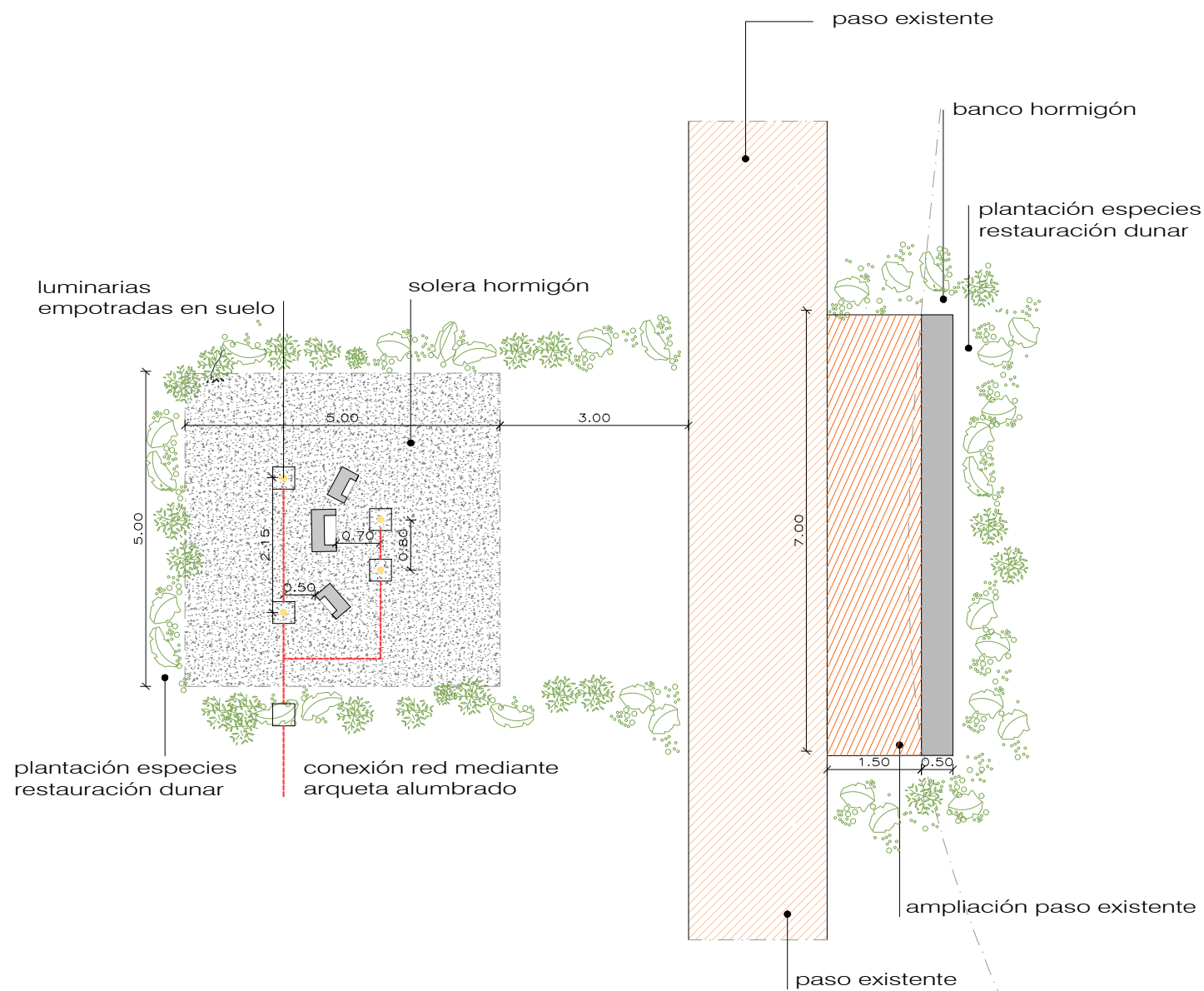
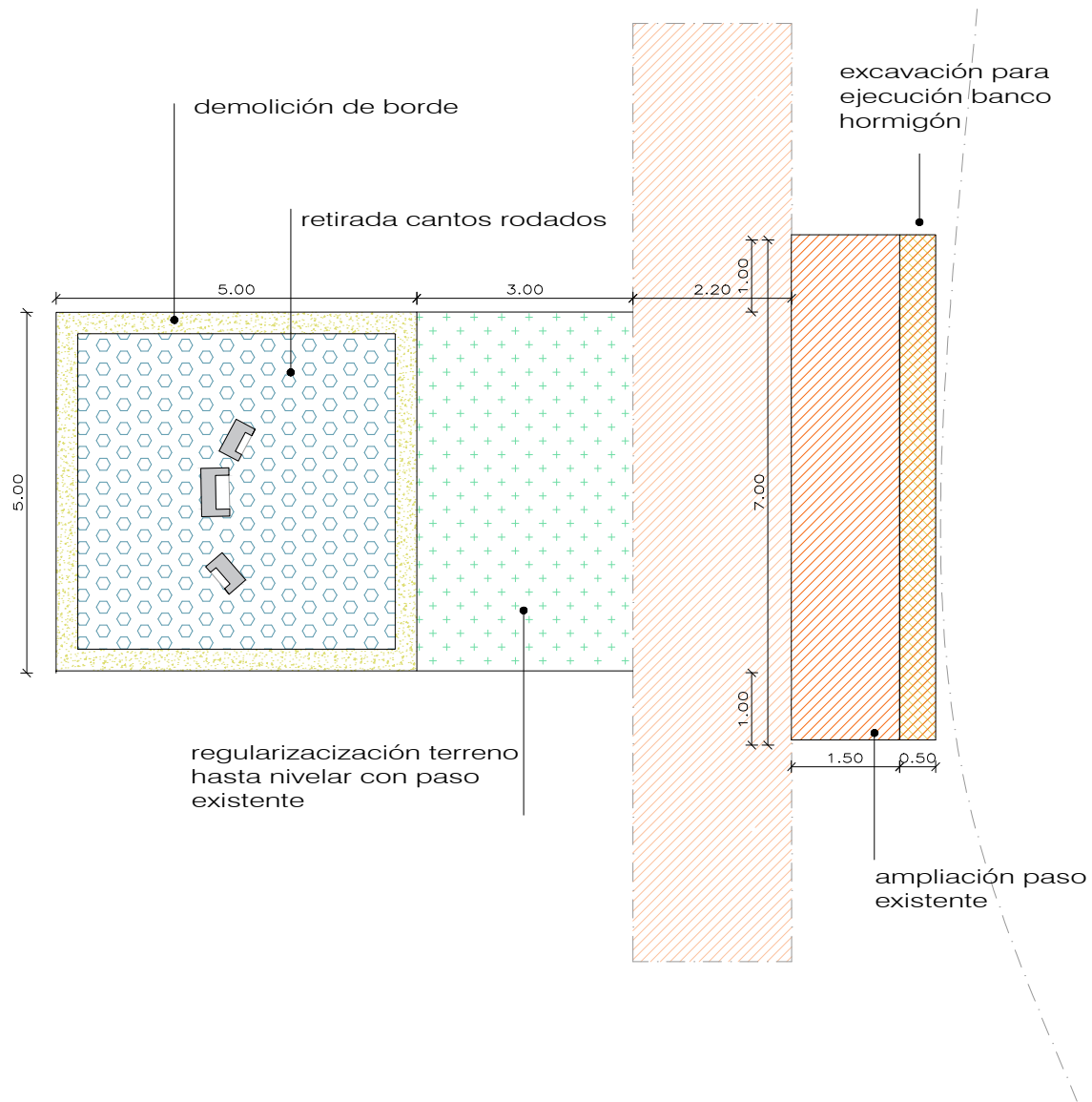


DETALLE 01

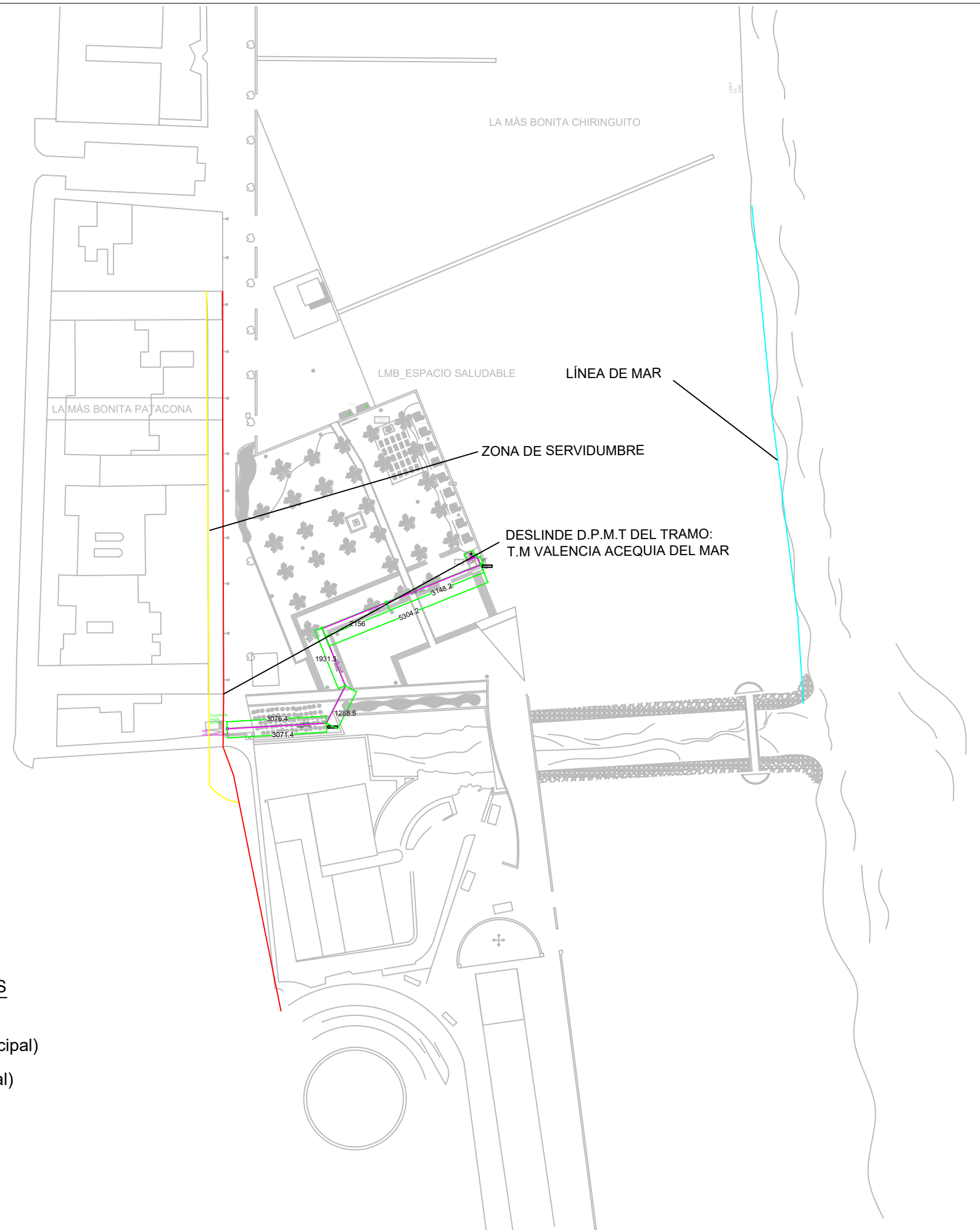
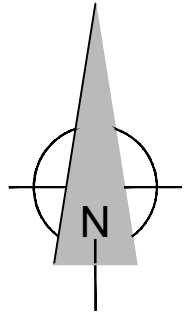


DETALLE 02







## **3.2 PLANOS DE LA INSTALACIÓN DE FONTANERÍA, SANEAMIENTO, RIEGO Y ELECTRICIDAD.**



ACOMETIDAS DE SANEAMIENTO Y DE AGUA POTABLE ASEOS

-  ACOMETIDA DE ALCANTARILLADO ( a red municipal)
-  ACOMETIDA DE AGUA POTABLE (a red municipal)



AJUNTAMENT D'ALBORAYA  
AYUNTAMIENTO DE ALBORAYA

El Ingeniero Técnico de Obras  
Públicas Municipal

Fdo.: José Lliso Burriel

PROYECTO:  
PROYECTO DE  
REPOSICIÓN DEL DRENAJE  
DE LA ZONA VERDE DEL  
PALMERAL PATACONA  
SUR Y CALLE ARNAU DE  
VILANOVA

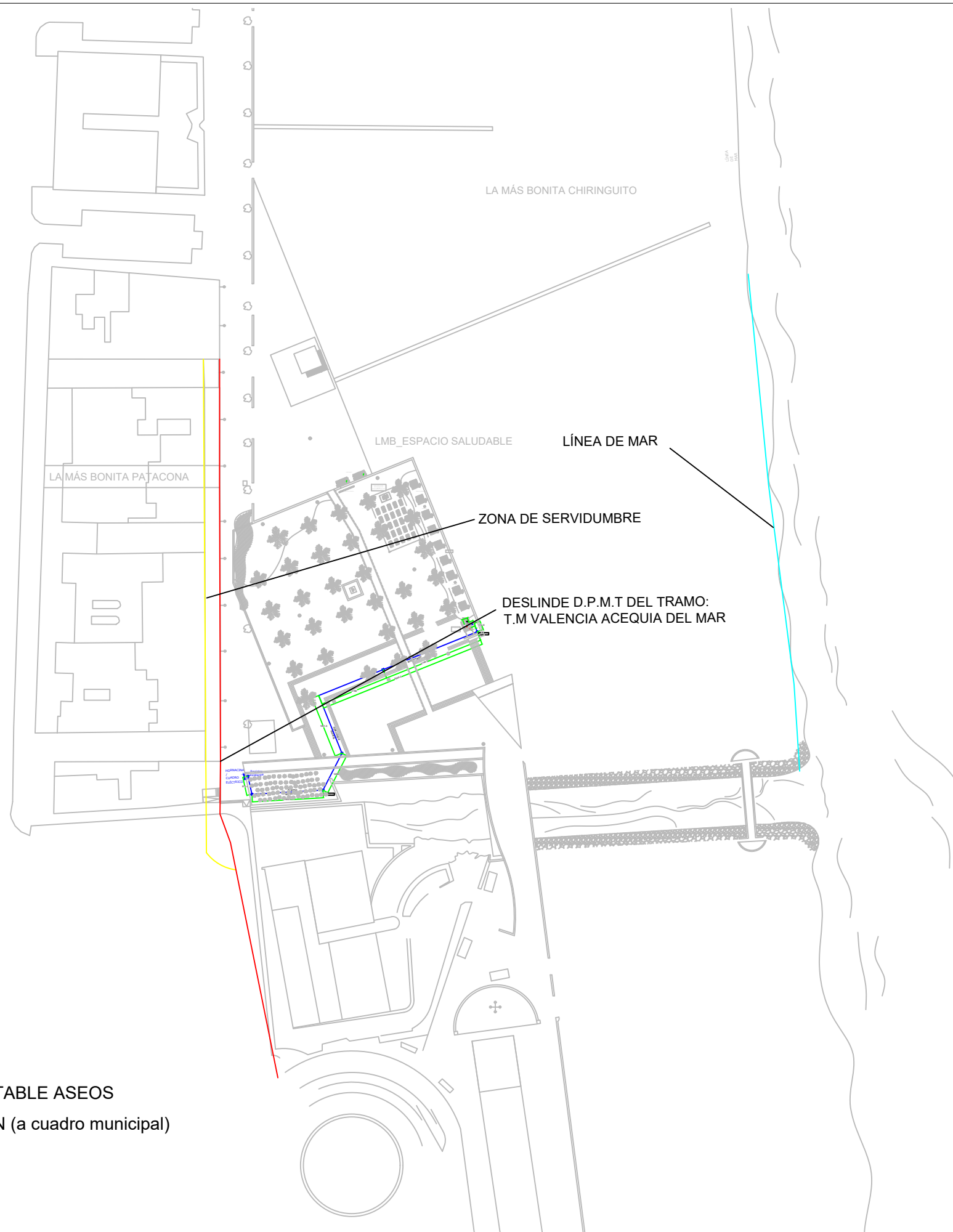
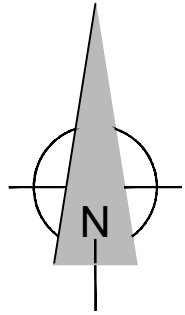
FECHA:  
JULIO 2022

DENOMINACION PLANO:  
DESLINDES DEL D.P.M.T  
ABASTECIMIENTO Y  
SANEAMIENTO

PLANO:  
PROYECTO BÁSICO PARA LA  
AUTORIZACIÓN DE LAS OBRAS E  
INSTALACIONES PARA LA  
ADECUACIÓN DEL PALMERAL  
SUR DE PATACONA EN ZONA  
DPMT

ESCALA:  
1:500





**ACOMETIDAS DE SANEAMIENTO Y DE AGUA POTABLE ASEOS**  
— LÍNEA SUBTERRÁNEA DE BAJA TENSIÓN (a cuadro municipal)



AJUNTAMENT D'ALBORAYA  
AYUNTAMIENTO DE ALBORAYA

El Ingeniero Técnico de Obras  
Públicas Municipal

Fdo.: José Lliso Burriel

PROYECTO:

PROYECTO DE  
REPOSICIÓN DEL DRENAJE  
DE LA ZONA VERDE DEL  
PALMERAL PATACONA  
SUR Y CALLE ARNAU DE  
VILANOVA

FECHA:

JULIO 2022

DENOMINACION PLANO:  
DESLINDES DEL D.P.M.T  
ACOMETIDA ELÉCTRICA

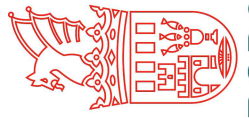
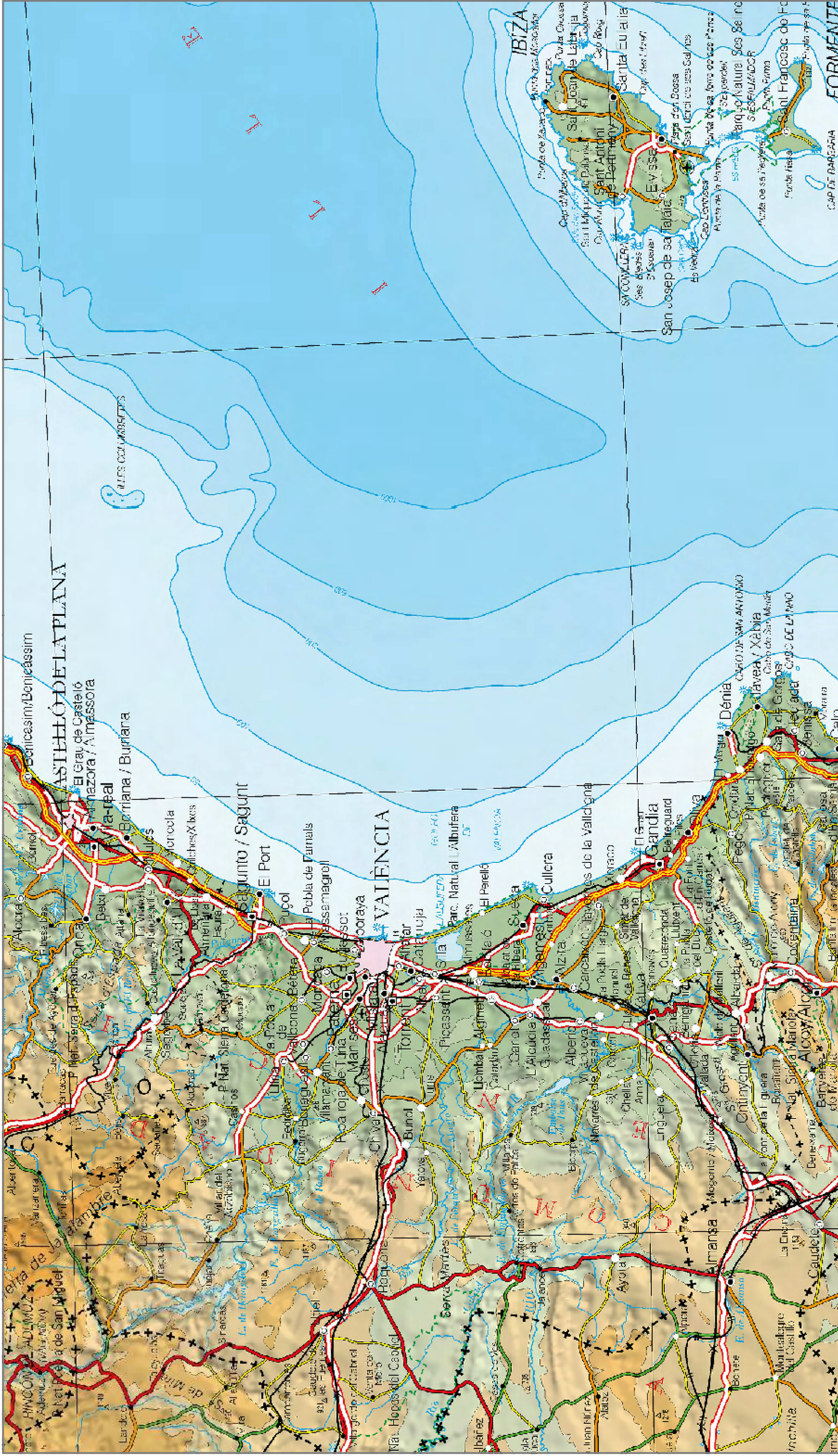
PLANO:

PROYECTO BÁSICO PARA LA  
AUTORIZACIÓN DE LAS OBRAS E  
INSTALACIONES PARA LA  
ADECUACIÓN DEL PALMERAL  
SUR DE PATACONA EN ZONA  
DPMT

ESCALA:

1:500

### **3.3. PLANOS DE LA ACOMETIDA DE PLUVIALES.**



**ALBORAYA**  
AJUNTAMENT

JOSÉ LLISO BURRIEL

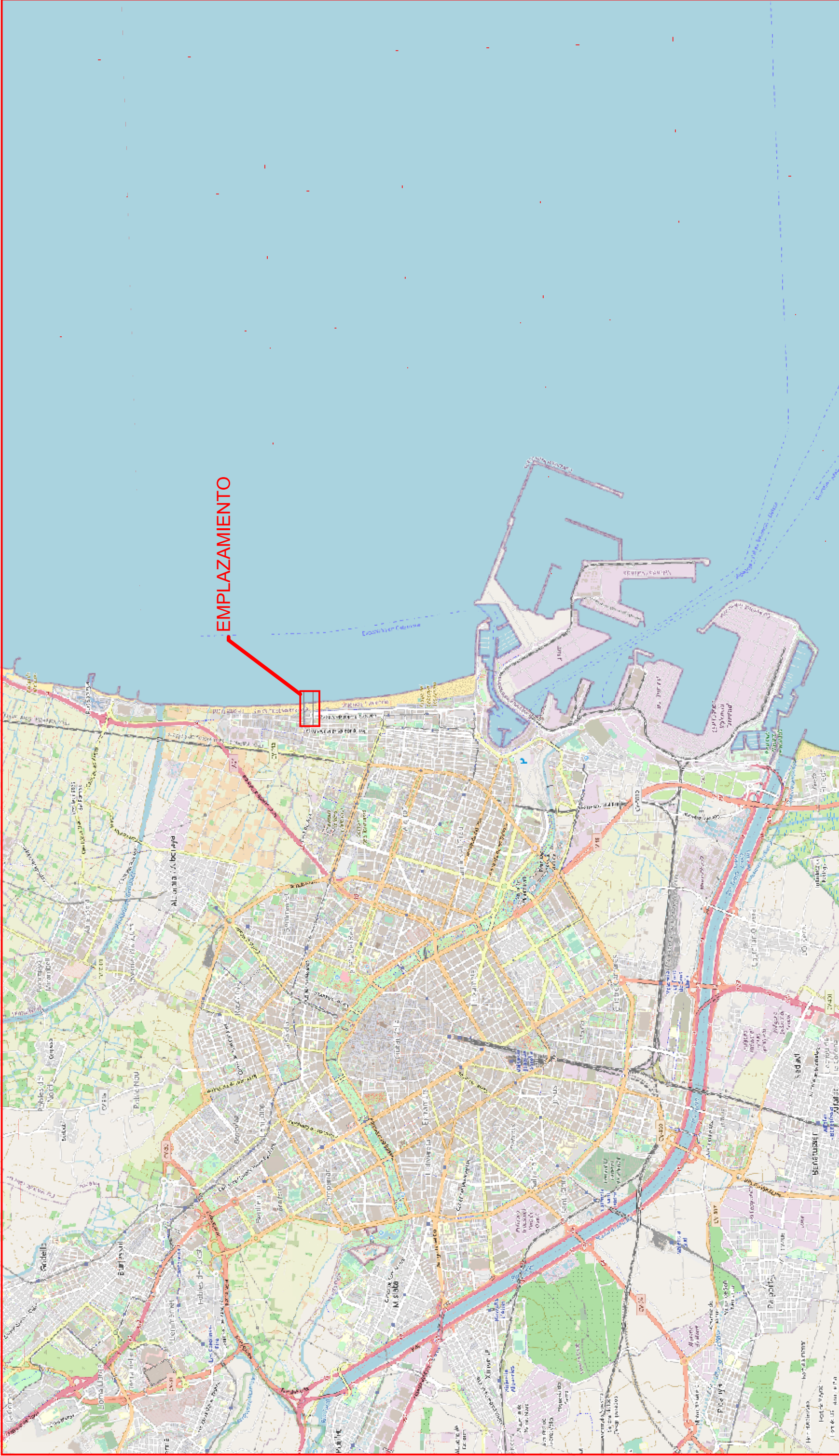
INGENIERO TÉCNICO EN  
OBRAS PÚBLICAS  
MUNICIPAL

## TITULO DEL PROYECTO

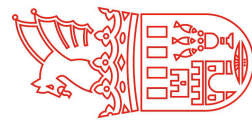
PROYECTO DE REPOSICIÓN DEL DRENAJE SUPERFICIAL DE LA ZONA VERDE DEL  
PALMERAL PATACONA SUR Y CALLE ARNAU DE VILANOVA

PLANO Nº1  
SITUACIÓN

ESCALA 1:700000



**EMPLAZAMIENTO**



**ALBORAIA**  
AJUNTAMENT

JOSÉ LLISO BURRIEL

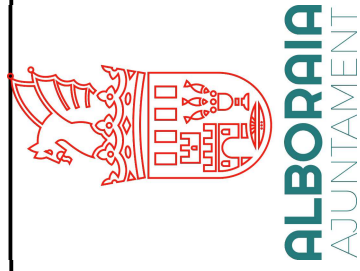
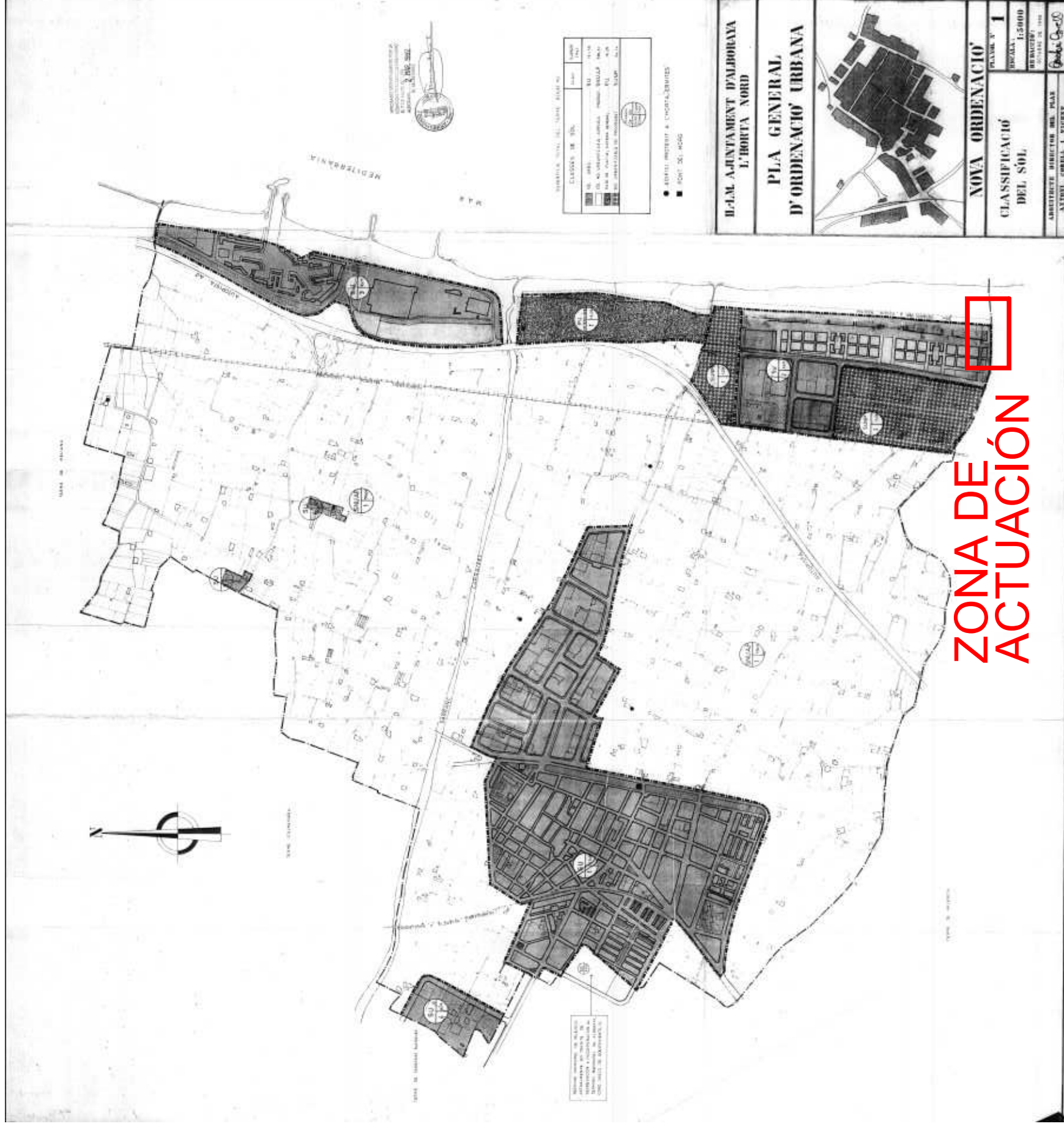
INGENIERO TÉCNICO  
EN OBRAS PÚBLICAS  
MUNICIPAL

## TITULO DEL PROYECTO

PROYECTO DE REPOSICIÓN DEL DRENAJE SUPERFICIAL DE LA ZONA VERDE DEL  
PALMERAL PATACONA SUR Y CALLE ARNAU DE VILANOVA

PLANO Nº2  
EMPLAZAMIENTO

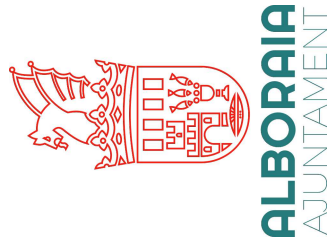
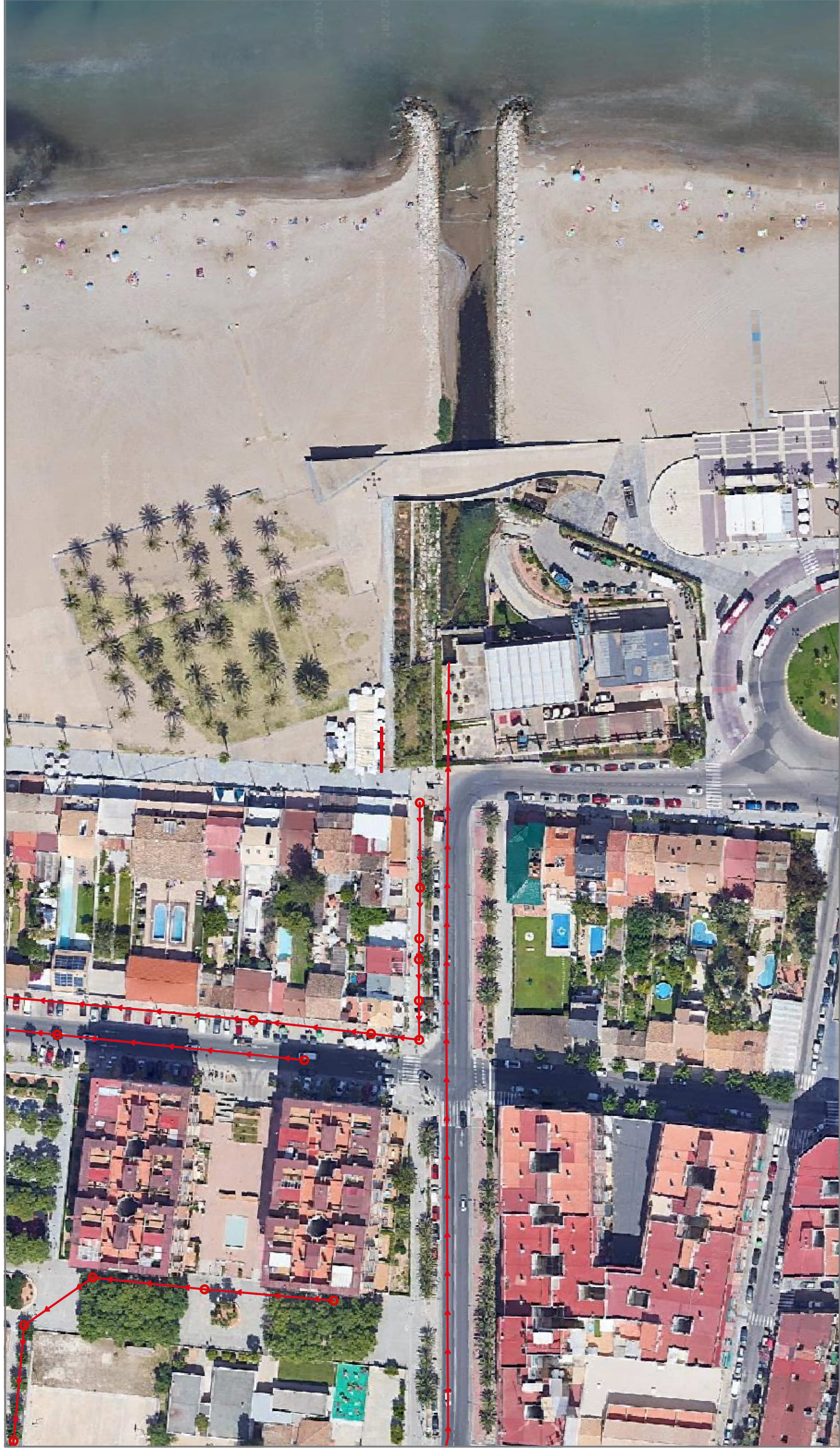
ESCALA 1:50000



JOSE LLISO BURRIEL  
 INGENIERO TÉCNICO  
 EN OBRAS PÚBLICAS  
 MUNICIPAL

**TITULO DEL PROYECTO**  
 PROYECTO DE REPOSICIÓN DEL DRENAJE SUPERFICIAL DE LA ZONA VERDE DEL  
 PALMERAL PATACONA SUR Y CALLE ARNAU DE VILANOVA  
**PLANO Nº3**  
 CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

SIN ESCALA



JOSÉ LLISO BURRIEL

INGENIERO  
TÉCNICO EN  
OBRAS PÚBLICAS  
MUNICIPAL

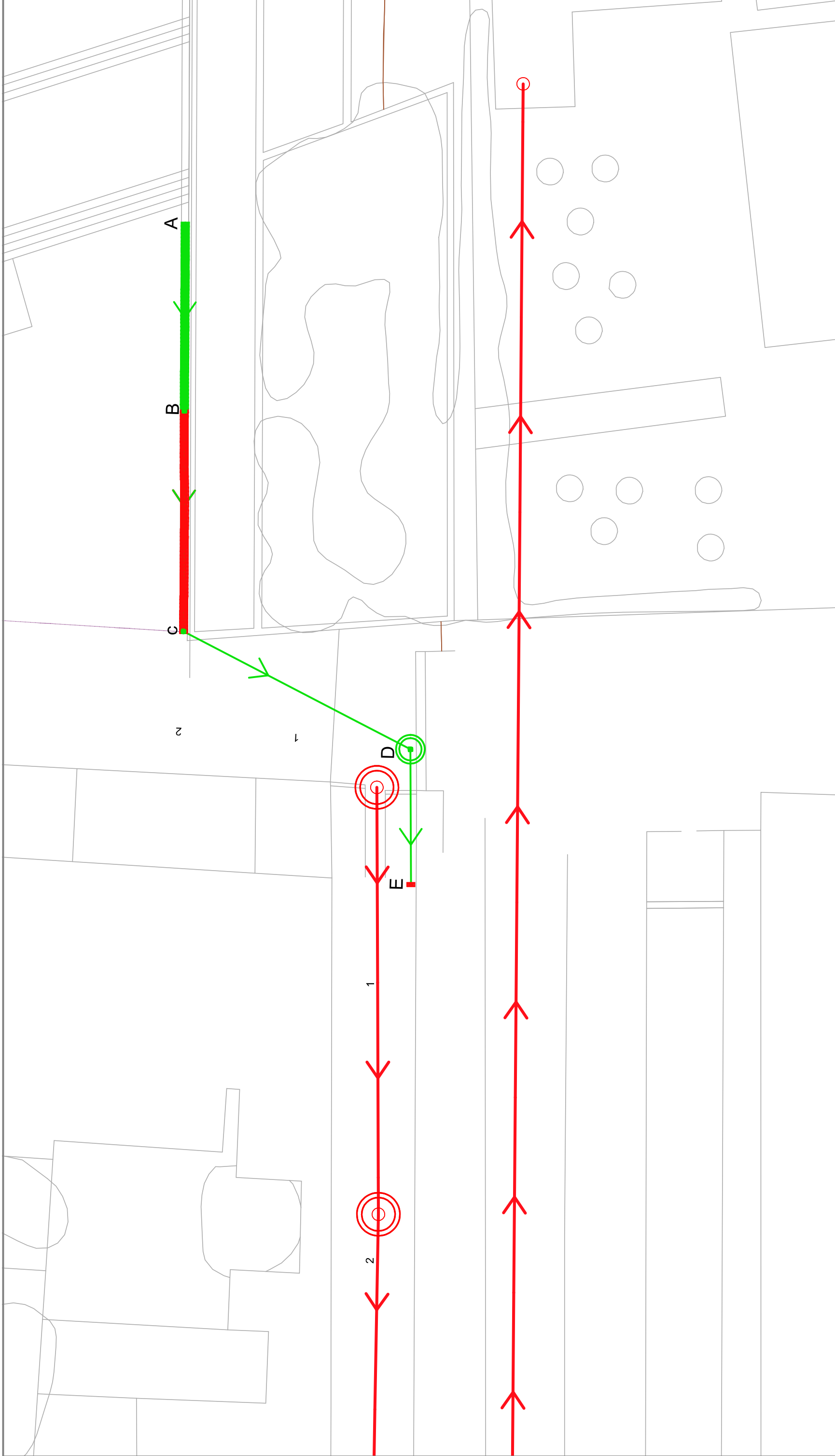
## TITULO DEL PROYECTO







PROYECTO DE REPOSICIÓN DEL DRENAJE SUPERFICIAL DE LA ZONA VERDE DEL  
PALMERAL PATACONA SUR Y CALLE ARNAU DE VILANOVA

PLANO Nº4

PLANTA GENERAL. RED EXISTENTE

ESCALA 1:1000



 IMBORNALES	 NUEVO IMBORNAL
 POZOS	 NUEVO POZO
 CONDUCTO	 NUEVO CONDUCTO

**TITULO DEL PROYECTO**  
 PROYECTO DE REPOSICIÓN DEL DRENAJE SUPERFICIAL DE LA ZONA VERDE DEL PALMERAL PATACONA SUR Y CALLE ARNAU DE VILANOVA

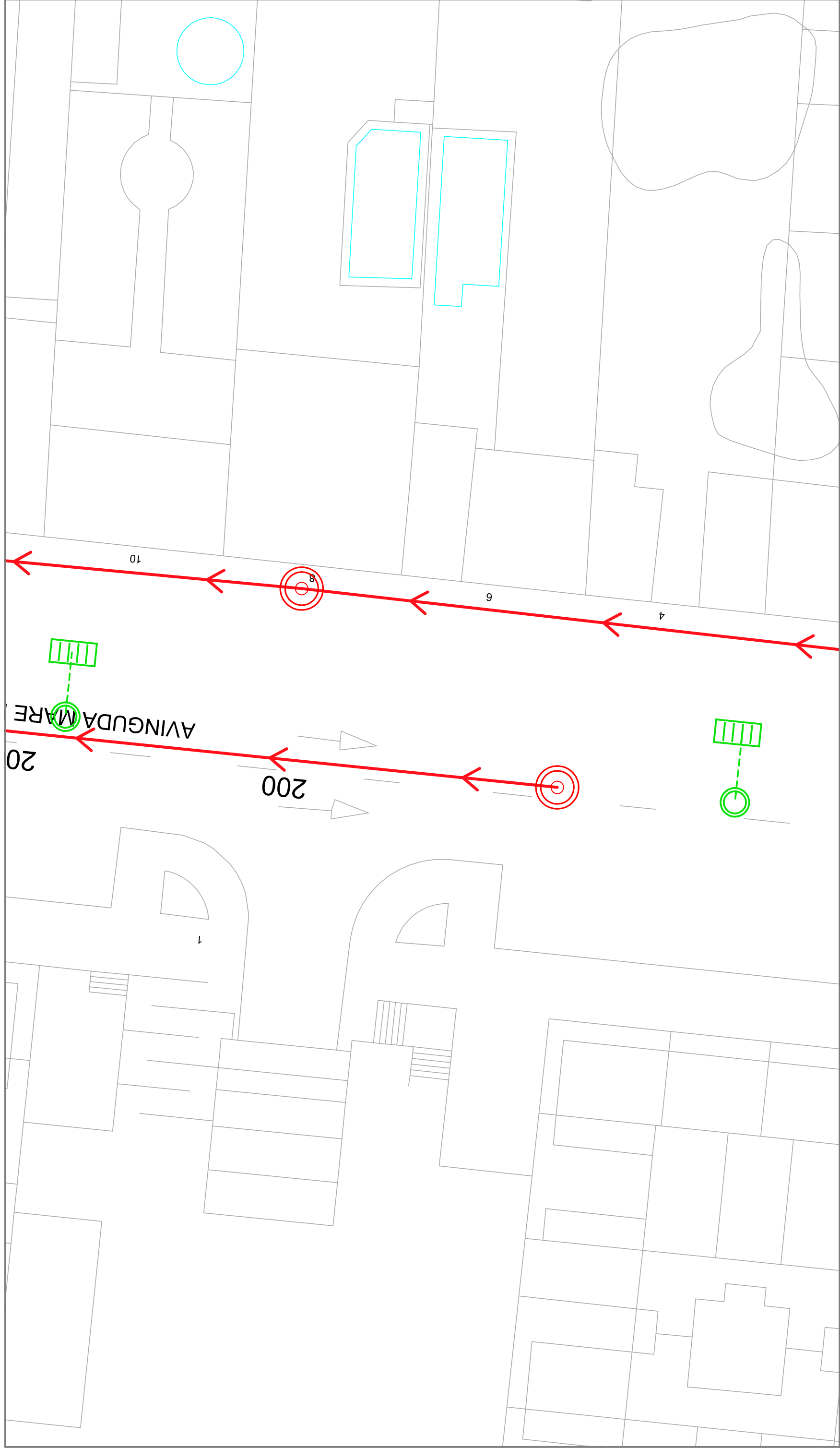
**PLANO N°5**  
 PLANTA DE ACTUACIÓN N°1 ACOMETIDA REJA BAR LLEVANT






JOSÉ LLISO BURRIEL

INGENIERO TÉCNICO EN OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL



**ESCALA 1.200**



 IMBORNALES  
 POZOS  
 CONDUCTO  
 NUEVO IMBORNAL  
 NUEVO POZO

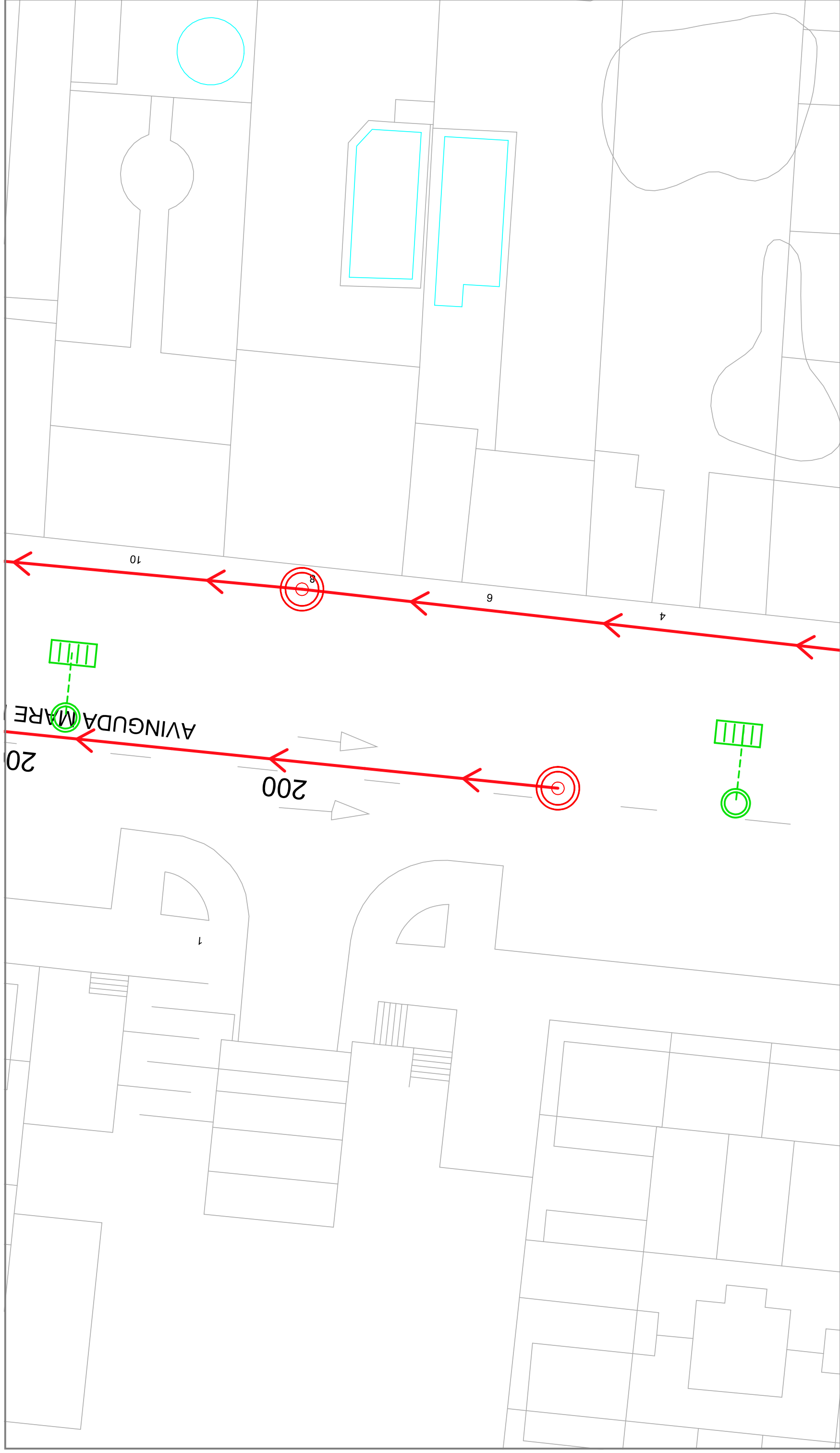
**ESCALA 1:200**

**TITULO DEL PROYECTO**  
 PROYECTO DE REPOSICIÓN DEL DRENAJE SUPERFICIAL DE LA ZONA VERDE DEL PALMERAL PATACONA SUR Y CALLE ARNAU DE VILANOVA  
**PLANO N°6**  
 PROPUESTA DE ACTUACIÓN N°2 IMBORNALES INTERSECCIÓN C/ARNAU DE VILANOVA CON AV. MARE NOSTRUM

JOSÉ LLISO BURRIEL  
 INGENIERO TÉCNICO  
 EN OBRAS PÚBLICAS  
 MUNICIPAL







**ESCALA 1:200**

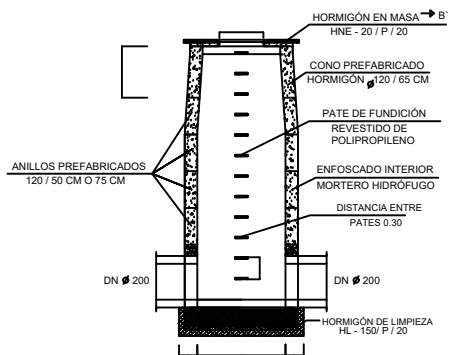
**TITULO DEL PROYECTO**  
 PROYECTO DE REPOSICIÓN DEL DRENAJE SUPERFICIAL DE LA ZONA VERDE DEL PALMERAL PATACONA SUR Y CALLE ARNAU DE VILANOVA  
**PLANO N°7**  
 PLANTA DE ACTUACIÓN 2. IMBORNALES INTERSECCIÓN CALLE ARNAU AV MARE NOSTRUM

JOSÉ LLISO BURRIEL  
 INGENIERO TÉCNICO EN OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL

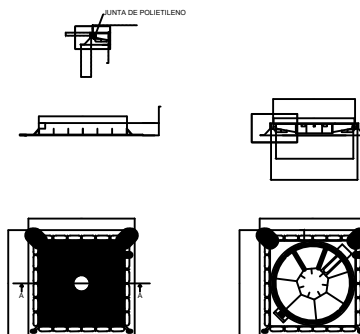




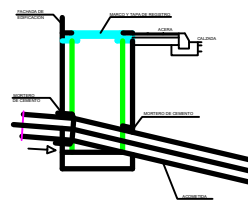
SECCIÓN TIPO POZO DE REGISTRO



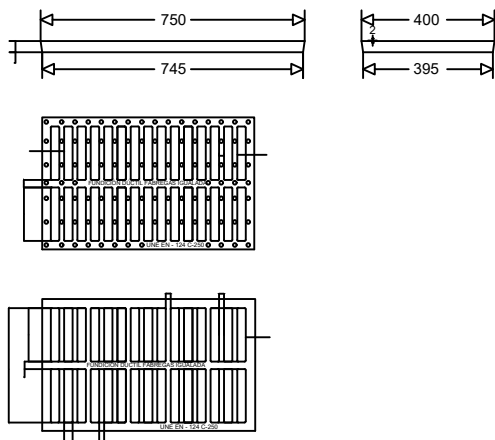
TAPA CIRCULAR MARCO CUADRADO



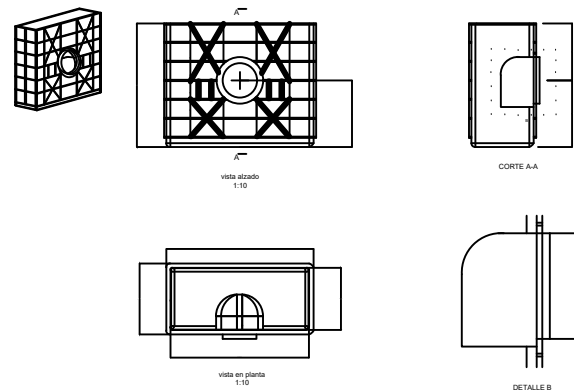
ARQUETA ACOMETIDA TIPO



REJA CORTA AGUAS 750x400



IMBORNAL SIFÓNICO EN POLIPROPILENO



ALBORAIÀ  
AJUNTAMENT

JOSÉ LLISO BURRIEL

INGENIERO TÉCNICO  
EN OBRAS PÚBLICAS  
MUNICIPAL

PLANO 9:

DETALLES DE SANEAMIENTO

FECHA:

JULIO 2022

## ANEJO FOTOGRÁFICO





