

Projecte d'Execució de  
**REUBICACIÓ ESCOLA  
VELA FORMENTERA**

**DESENVOLUPA P.BÀSIC NO VISAT de  
15.02.2016**

**DOCUMENT 4 · AMIDAMENTS I  
PRESSUPOST**

referència : **1509 EDVF**

data : **04 de juliol de 2017**

promotor : **Consell Insular de Formentera**

situació : **C. de s'Almadrava 10. La Savina. Formentera**

tècnic : **Marià Castelló Martínez, arquitecte**



# ÍNDIX GENERAL PROJECTE D'EXECUCIÓ Y ANNEXES

## DOCUMENT 1 · MEMÒRIA

- 1.1 Antecedents
- 1.2 Memòria Constructiva
- 1.3 Compliment del CTE
- 1.4 Altres Reglaments y Disposicions
- 1.5 Annexes a la Memòria
- 1.6 Característiques de Contractació

## DOCUMENT 2 · DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

- 2.1 Relació de documentació gràfica que integra el projecte.

## DOCUMENT 3 · PLEC DE CONDICIONS

- 3.1 Plec de condicions particulars. Disposicions generals, facultatives y econòmiques.
- 3.2 Plec de prescripcions tècniques. Prescripcions sobre els materials, execució per unitats d'obra y sobre verificacions en l'edifici acabat.
- 3.3 Plec de condicions tècniques específiques per fusta.

## DOCUMENT 4 · AMIDAMENTS I PRESSUPOST

- 4.1 Quadre de preus Nº1. Preus auxiliars
- 4.2 Quadre de preus Nº2. Justificació de Preus
- 4.3 Estat d'amidaments
- 4.4 Pressupost d'Execució Material
- 4.5 Pressupost d'Execució per Contracta
- 4.6 Pressupost Global de Licitació

## DOCUMENT 5 · PROJECTE PARCIAL D'ESTRUCTURA

## DOCUMENT 6 · PROJECTE PARCIAL D'INSTAL·LACIONS I ACTIVITAT

## DOCUMENT 7 · ESTUDI GEOTÈCNIC

## DOCUMENT 8 · ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

## DOCUMENT 9 · ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

## **4.1 Quadre de preus N°1. Preus auxiliars**

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1	m <sup>2</sup> Desbroce y poda de arbustos y hierbas, con especial cuidado para no sacrificar las matas en el exterior del edificio, con desbrozadora y podadora. Según se refleja en la documentación gráfica.	1,36	UN EURO CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
2	m <sup>3</sup> Excavación para nivelación del terreno de hasta 2 m de profundidad en suelo de arena suelta, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión. Según se refleja en la documentación gráfica.	3,96	TRES EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3	m <sup>3</sup> Excavación en zanjas y pozos para cimentaciones en suelo de arena suelta, con medios mecánicos, bajo nivel freático, retirada de los materiales excavados y carga a camión. Según se refleja en la documentación gráfica.	15,21	QUINCE EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
4	m <sup>2</sup> Desbroce y limpieza del terreno con arbustos y cañizal, hasta una profundidad mínima de 15 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado. Según se refleja en la documentación gráfica.	1,28	UN EURO CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
5	Ud Talado de árbol palmera, de 30 a 120 cm de diámetro de tronco, con motosierra. Incluye el protocolo de tala, acopio, transporte, tasas y demás conceptos según especifica el Consell de Formentera para este tipo de actuaciones.	63,54	SESENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
6	m <sup>3</sup> Relleno en trasdós de muro de hormigón, con reutilización de la parte de tierras y residuos pétreos de la propia obra aptos para tal efecto, y compactación al 90% del Proctor Modificado con bandeja vibrante de guiado manual. Según se refleja en la documentación gráfica.	5,05	CINCO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
7	m <sup>3</sup> Transporte de tierras dentro de la obra, con carga manual sobre dumper o carretilla. Según se refleja en la documentación gráfica.	2,43	DOS EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
8	m <sup>3</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de capa de relleno de hormigón celular de vermiculita o arlita, de 55 mm de espesor, colocado sobre lámina de barrera de vapor, con acabado liso regularizado, listo para adherir el pavimento mediante cemento cola. Peso máximo, con cemento cola y pavimento incluido, de 80-90 kg/m <sup>2</sup> . Incluso colocación y nivelación de la capa.	108,55	CIENTO OCHO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
9	<p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, de carpintería exterior fija de madera laminada de pino abeto, seca y estabilizada. Con burletes para conseguir sistema europeo de estanqueidad clase 2 CTE. Dimensiones y detalles según documentación gráfica. Marco, hoja y junquillos enrasados según detalle. La carpintería fija y la practicable será fijada a la envolvente-estructural de madera contralaminada (CLT).</p> <p>Los listones de la madera aprisionan el vidrio entre los calzos. Comprobar que las reservas de espacio previstas para los calzos sean suficientes. Los listones se fijan con clavo sin cabeza inox. Todas las medidas y soluciones se comprobarán en obra antes de ejecutarse. Comprobar que las reservas de espacio previstas para los calzos sean suficientes.</p> <p>Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar, procedente de materias primas vegetales, no tóxico y exento de poliuretano, hidrocarburos, gases nocivos, plomo y bario. Aplicación de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 litro cada 10-15 m2 por capa, y una densidad de 0,96 g/ml. con un grosor de película seca de 85 ym. equivalente a dos capas aplicadas a brocha.</p> <p>La madera utilizada deberá poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar.</p>	9.000,00	NUEVE MIL EUROS
10	<p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, de madera aserrada de pino laricio (Pinus Nigra Arnold) o pino suecia, para premarcos de ventanas y puertas exteriores, de medidas 50x100 mm, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller. Los premarcos se situarán en la parte inferior de los cercos perimetrales de las carpinterías, para conseguir la misma nivelación que el acabado de pavimento del interior. Según se refleja en la documentación gráfica.</p>	800,00	OCHOCIENTOS EUROS

**Cuadro de precios nº 1**

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
11	<p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, de cercos perimetrales de madera laminada de pino abeto, seca y estabilizada. Con burletes para conseguir sistema europeo de estanqueidad clase 2 CTE. Dimensiones y detalles según documentación gráfica. Marco, hoja y junquillos enrasados según detalle. La carpintería fija y la practicable será fijada a la envolvente-estructural de madera contralaminada (CLT). Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar, procedente de materias primas vegetales, no tóxico y exento de poliuretano, hidrocarburos, gases nocivos, plomo y bario. Aplicación de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. seca de 85 ym. equivalente a dos capas aplicadas a brocha. La madera utilizada deberá poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. Según se refleja en la documentación gráfica.</p>	900,00	NOVECIENTOS EUROS
12	<p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, de carpintería exterior practicable de madera laminada de pino abeto, seca y estabilizada. Con burletes para conseguir sistema europeo de estanqueidad clase 2 CTE. Dimensiones y detalles según documentación gráfica. Marco, hoja y junquillos enrasados según detalle. La carpintería fija y la practicable será fijada a la envolvente-estructural de madera contralaminada (CLT).                      Los listones de la madera aprisionan el vidrio entre los calzos. Comprobar que las reservas de espacio previstas para los calzos sean suficientes. Los listones se fijan con clavo sin cabeza inox. Todas las medidas y soluciones se comprobarán en obra antes de ejecutarse. Comprobar que las reservas de espacio previstas para los calzos sean suficientes.                      Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar, procedente de materias primas vegetales, no tóxico y exento de poliuretano, hidrocarburos, gases nocivos, plomo y bario. Aplicación de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 litro cada 10-15 m2 por capa, y una densidad de 0,96 g/ml. con un grosor de película seca de 85 ym. equivalente a dos capas aplicadas a brocha.                      La madera utilizada deberá poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar.                      5 bisagras de acero inoxidable AISI-316 por hoja, acabado mate, de 10 cm altura. Maneta y cerradura de acero inoxidable AISI-3016 acabado mate. Pomo tipo VESA Vecto Inox AISI 316L con roseta circular en puertas y alargada en ventanas.</p>	12.000,00	DOCE MIL EUROS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
13	m³ Muro de contención de hormigón armado in situ, en talón, H=1.05 m, espesor de fuste 30 cm y dimensiones de zapata de 0.5x0.74 m, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIIa+Qb fabricado en central con cemento SR y vertido in situ, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado metálico con acabado tipo industrial para revestir. Según se refleja en la documentación gráfica.	355,88	TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
14	kg Suministro y colocación, totalmente terminado, de chapa plegada de acero galvanizado de 15 mm de espesor como remate superior de fachada ventilada, con geometría y fijaciones según se refleja en la documentación gráfica.	4,00	CUATRO EUROS
15	m³ Suministro y colocación, totalmente terminado, de zapata aislada prefabricada de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-35/B/20/IIIc+Qc fabricado en central con cemento SR, con aditivo hidrófugo, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 65 kg/m³. Incluye enano de homigón 25x25x25 cm en zapatas principales, y 25x25x21 cm en zapatas de tarima. Incluye varilla roscada M20 hasta 2/3 del canto de la zapata. Según se especifica en la documentación gráfica.	227,99	DOSCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
16	Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de combinación de cabinas de ducha o lavabo para vestuario fabricadas en tablero estratificado de resinas fenólicas de 13 mm de grosor, material hidrófugo y antibacteriano, con acabado de color blanco a dos caras. Pack módulo cubículo de ducha-WC con puerta y 4 módulos de fachada. Combinación cabina de ducha y lavabo con puerta (4 +1 módulos). Cubículo tipo "INBECA" modelo CAB-CP. Medidas del modulo (altura, anchura, profundidad) 2050 x 4270 x 1450 mm Separador divisoria entre ducha y lavabo con fenolico hasta el suelo para impedir el paso de agua entre cabinas. Perfil especial tipo "INBECA" para estructura de fijación y soporte, fabricado en aluminio anodizado de gran resistencia. Accesorios de fijación y soporte a suelo fabricados en acero inoxidable 304-316, según pieza. Cierre de condena abierto/cerrado bisagras con muelle, perfil de goma en puerta, tirador en acero inoxidable, jabonera en aluminio y fenólico, colgador en acero inoxidable, pies de soporte en acero inoxidable incluidos en el precio. Las cabinas de W.C no incluyen jabonera ni colgador. Las cabinas de ducha incluyen el cierre de condena abierto/cerrado.	1.832,09	MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS



## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
17	Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de combinación de cabinas lavabo-ducha para vestuario fabricadas en tablero estratificado de resinas fenólicas de 13 mm de grosor, material hidrófugo y antibacteriano, con acabado de color blanco a dos caras. Con puerta para minsuválidos y un módulo de fachada. Cabina tipo "INBECA" modelo CAB-CP. Medidas del modulo (altura, anchura) 2050 x 2900 mm. Perfil especial tipo "INBECA" para estructura de fijación y soporte, fabricado en aluminio anodizado de gran resistencia. Accesorios de fijación y soporte a suelo fabricados en acero inoxidable 304-316, según pieza. Cierre de condena abierto/cerrado, bisagras con muelle, perfil de goma en puerta, tirador en acero inoxidable, jabonera en aluminio y fenólico, colgador en acero inoxidable, pies de soporte en acero inoxidable. Las cabinas de W.C no incluyen jabonera ni colgador. Las cabinas de ducha incluyen el cierre de condena abierto/cerrado.	651,45	SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
18	m³ Demolición de muro de mampostería ordinaria a dos caras vistas de piedra calcaria, en seco, incluida su cimentación, de altura variable entre 40 y 100 cm, con martillo neumático y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. La capa superior del muro está recubierta de mortero de cemento portland. Incluso almacenamiento para posterior reutilización de aquellas piedras extraídas que se mantengan en estado óptimo para la construcción del nuevo muro. Según se refleja en la documentación gráfica.	105,00	CIENTO CINCO EUROS
19	m² Levantado de pavimento exterior existente en la parcela, de entarimado tradicional de tablas de madera maciza, colocadas sobre rastreles de madera dispuestos, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Según se refleja en la documentación gráfica.	7,89	SIETE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
20	m² Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Según se refleja en la documentación gráfica.	8,16	OCHO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
21	m² Demolición de pavimento exterior de acera, de baldosas y/o losetas de hormigón, para construcción de muro de contención de acera, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Según se refleja en la documentación gráfica.	3,76	TRES EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
22	m³ Ejecución de muro de mampostería tradicional ordinaria a dos caras vistas de piedra calcaria, colocada en seco. Se deducirá de la medición el volumen de piedra recuperada de la demolición del muro existente.	219,87	DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
23	m <sup>3</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de estructura de tabique mediante montantes verticales de madera maciza aserrada de pino silvestre (Pinus Sylvestris L.), para tabiques interiores, de medidas 50x50, 50x88 o 50x144 mm de sección y hasta 3,08 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, trabajada en taller. Incluso neopreno para juntas y piezas de unión y fijación de los montantes a forjado. Según se refleja en la documentación gráfica.	658,71	SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
24	m <sup>3</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de listón de madera aserrada de pino laricio (Pinus Nigra Arnold) o pino suecía para soporte de aislamiento térmico en fachada ventilada, de medidas 100x100mm, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller. Según se refleja en la documentación gráfica.	800,45	OCHOCIENTOS EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
25	m <sup>3</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de jácena compuesta de madera aserrada de elondo ( Erythrophleum ivorensis), o equivalente en términos de durabilidad en Clase de uso V, totalmente instalada i.pp. de herrajes inoxidables, 2 x (70 x 220 mm) de sección y hasta 5 m de longitud, trabajada en taller. Colocada entre zapatas y unidas a ellas mediante Heco Multi-Monti acero Inox A4, 12/100 (al menos 6 cm entrando en el hormigón). Según se refleja en documentación gráfica.	1.800,00	MIL OCHOCIENTOS EUROS
26	m <sup>3</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de jácena compuesta de madera aserrada de elondo ( Erythrophleum ivorensis), o equivalente en términos de durabilidad en Clase de uso V, totalmente instalada i.pp. de herrajes inoxidables, 2 x (80 x 220) de sección y hasta 5.5 m de longitud, trabajada en taller. El contratista someterá a aprobación de la d.f. las escuadrías definitivas (a partir de las especificadas) y las uniones a realizar, que en todo caso deberán basarse en acero inoxidable de calidad estructural apropiada. Disposición según se refleja en documentación gráfica.	1.800,00	MIL OCHOCIENTOS EUROS
27	m <sup>3</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de jabalcón de madera maciza aserrada de elondo (Erythrophleum ivorensis), o equivalente en términos de durabilidad en Clase de uso V, totalmente instalada i.pp. de herrajes inoxidables, 150 x 200 mm de sección, trabajado en taller. El contratista someterá a aprobación de la d.f. las escuadrías definitivas (a partir de las especificadas) y las uniones a realizar, que en todo caso deberán basarse en acero inoxidable de calidad estructural apropiada. Disposición según se refleja en documentación gráfica.	1.800,00	MIL OCHOCIENTOS EUROS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
28	m <sup>3</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de viguetas de madera aserrada de elondo ( Erythrophleum ivorensis), o equivalente en términos de durabilidad en Clase de uso V, totalmente instalada i.pp. de herrajes inoxidable, 70x220 mm de sección y hasta 4 m de longitud, trabajada en taller. El contratista someterá a aprobación de la d.f. las escuadrías definitivas (a partir de las especificadas) y las uniones a realizar, que en todo caso deberán basarse en acero inoxidable de calidad estructural apropiada. Disposición según se refleja en documentación gráfica.	1.800,00	MIL OCHOCIENTOS EUROS
29	m <sup>3</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de pilotes compuestos de madera maciza de elondo (Erythrophleum ivorensis), o equivalente en términos de durabilidad en Clase de uso V, totalmente instalada i.pp. de herrajes inoxidable, 2 x (100x200 mm) de sección y hasta 6.5 m de longitud, trabajada en taller. Los pilotes deberán empotrarse como mínimo 1 metro en el nivel de costra (sustrato rocoso), formado por el nivel H1b (calcarenita irregularmente cementada, con presencia de fragmentos arenosos debido a la disgregación del material=), situado a 1,70 m respecto a la boca de sondeo del estudio geotécnico. Disposición según se refleja en documentación gráfica.	1.800,00	MIL OCHOCIENTOS EUROS
30	m <sup>3</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de montantes verticales de madera aserrada de pino laricio (Pinus Nigra Arnold) o pino suecia para fachada ventilada, de medidas (100x100mm) + (50x100mm) en fachada principal y 30x100 mm en fachada recinto instalaciones, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller. Los montantes estarán separados entre ellos por una luz libre de 1 metro, espacio en el cual se situará el aislamiento térmico. Los montantes de 100x100 y de 30x100 mm se unirán al CLT estructural mediante dos escuadras de 70x70mm reforzadas de acero galvanizado, una a cada lado del montante, cada 50cm (incluido en este precio). Según se refleja en la documentación gráfica. Los montantes de 50x100 mm se unirán a los montantes de 100x100 mm mediante roscas completas 9x90 cada 20 cm(incluido en este precio). Disposición según se refleja en la documentación gráfica.	800,45	OCHOCIENTOS EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
31	m <sup>3</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de rastreles de madera aserrada de pino laricio (Pinus Nigra Arnold) o pino suecia para capa de pendientes de cubierta, de medidas comprendidas entre 100x100 mm y 100x200mm, según sea necesario para obtener las pendientes de cubierta, de calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller. Los rastreles estarán separados entre ellos por una luz libre de 1 m, espacio en el cual se colocará el aislamiento térmico. Incluso uniones de tipo tornillería de acero necesarias para la fijación de los rastreles al soporte de CLT. Según se refleja en la documentación gráfica.	800,45	OCHOCIENTOS EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
32	m <sup>3</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de travesaños horizontales de madera aserrada de pino laricio (Pinus Nigra Arnold) o pino suecia para fachada ventilada, colocados sobre montantes, de medidas 30x50mm, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller. Los travesaños estarán separados entre ellos por un intereje de 60 cm. Cada travesaño horizontal de la fachada de se unirá a cada montante mediante un A4 5x50. Disposición según se refleja en documentación gráfica.	800,45	OCHOCIENTOS EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
33	m <sup>3</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x24 cm de sección y hasta 6 metros de longitud, colocadas cada 60 cm, clase resistente GL-24h y clase de uso IV, calidad estructural conforme d.t., totalmente instalada i.pp. de herrajes. Trabajada en taller. Según se refleja en documentación gráfica.	1.100,00	MIL CIEN EUROS

**Cuadro de precios nº 1**

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
34	<p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, de paramento de CLT de espesor 100 mm y 5 capas, conforme configuración de proyecto, de prestaciones mecánicas iguales o superiores a las de la ETE 06/0138, calidad Vista Industrial (no para revestir) conforme descripción en Pliego de CT y tipo a las calidades de acabado de la marca de CLT KLH, totalmente instalado i.pp. de herrajes y, en su caso, tratamiento biocida conforme d.t. Según se refleja en documentación gráfica. Medición extraída de modelo tridimensional adjuto al proyecto. Se incluyen Medios de elevación y descarga.</p> <p>Las tablas exteriores del CLT visto al exterior serán de la especie pinus sylvestris, o otra especie similar en términos de impregnabilidad, de calidad visual determinada por: tamaño máximo de nudo inferior a 10 mm, ancho de tabla 12 - 16 cm, desviación de fibra &lt; 10%, contenido en duramen &gt; 50% de la tabla.</p>	1.000,00	MIL EUROS
35	<p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, de forjado de cubierta de CL, de espesor 140 mm y 3 capas, conforme configuración de proyecto, de prestaciones mecánicas iguales o superiores a las de la ETE 06/0138, calidad Vista Industrial (no para revestir) conforme descripción en Pliego de CT y tipo a las calidades de acabado de la marca de CLT KLH, totalmente instalado i.pp. de herrajes y, en su caso, tratamiento biocida conforme d.t. Según se refleja en documentación gráfica. Medición extraída de modelo tridimensional adjuto al proyecto. Se incluyen Medios de elevación y descarga.</p> <p>Las tablas exteriores del CLT visto al exterior serán de la especie pinus sylvestris, o otra especie similar en términos de impregnabilidad, de calidad visual determinada por: tamaño máximo de nudo inferior a 10 mm, ancho de tabla 12 - 16 cm, desviación de fibra &lt; 10%, contenido en duramen &gt; 50% de la tabla.</p>	900,00	NOVECIENTOS EUROS
36	<p>ml Suministro y colocación, totalmente terminado, de panel de CLT, de espesor 190 mm y 7 capas, conforme configuración de proyecto, de prestaciones mecánicas iguales o superiores a las de la ETE 06/0138, calidad Vista Industrial (no para revestir) conforme descripción en Pliego de CT y tipo a las calidades de acabado de la marca de CLT KLH, totalmente instalado i.pp. de herrajes y, en su caso, tratamiento biocida conforme d.t. Según se refleja en documentación gráfica. Medición extraída de modelo tridimensional adjuto al proyecto. Se incluyen Medios de elevación y descarga.</p> <p>Las tablas exteriores del CLT visto al exterior serán de la especie pinus sylvestris, o otra especie similar en términos de impregnabilidad, de calidad visual determinada por: tamaño máximo de nudo inferior a 10 mm, ancho de tabla 12 - 16 cm, desviación de fibra &lt; 10%, contenido en duramen &gt; 50% de la tabla.</p>	150,00	CIENTO CINCUENTA EUROS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
37	<p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, de panel de CLT, de espesor 220 mm y 7 capas, conforme configuración de proyecto, de prestaciones mecánicas iguales o superiores a las de la ETE 06/0138, calidad Vista Industrial (no para revestir) conforme descripción en Pliego de CT y tipo a las calidades de acabado de la marca de CLT KLH, totalmente instalado i.pp. de herrajes y, en su caso, tratamiento biocida conforme d.t. Según se refleja en documentación gráfica. Medición extraída de modelo tridimensional adjuto al proyecto. Se incluyen Medios de elevación y descarga.</p> <p>Las tablas exteriores del CLT visto al exterior serán de la especie pinus sylvestris, o otra especie similar en términos de impregnabilidad, de calidad visual determinada por: tamaño máximo de nudo inferior a 10 mm, ancho de tabla 12 - 16 cm, desviación de fibra &lt; 10%, contenido en duramen &gt; 50% de la tabla.</p>	900,00	NOVECIENTOS EUROS
38	<p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, estructura de puerta mediante panel de CLT de espesor 100 mm y 5 capas, conforme configuración de proyecto, de prestaciones mecánicas iguales o superiores a las de la ETE 06/0138, calidad Vista Industrial conforme descripción en Pliego de CT, totalmente instalado i.pp. de herrajes y, en su caso, tratamiento biocida conforme d.t. Medición extraída de modelo tridimensional adjuto al proyecto.</p>	1.087,85	MIL OCHENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
39	<p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de acristalamiento de Composición 1 (para todas las ventanas y ventanales excepto F9, F10, F11 y F3). La sucesión de capas se detalla a continuación, descritas desde la parte exterior a la interior, según se refleja en la documentación gráfica:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hoja 1 (4mm tipo Float Glass Clear + 0,38 mm PVB Clear + 4 mm tipo Float Glass Clear Guardian Sun) - Cámara de 16 mm Argón 100%</li> <li>- Hoja 2 (3 mm tipo Float Glass Clear + 0,38 mm PVB Clear + 3mm tipo Float Glass Clear) en interior.</li> </ul> <p>GROSOR TOTAL 30 mm.</p> <p>Incluso sellantes perimetrales de contacto con carpintería, que dispongan de certificación "ECO-friendly". Lunas de una sola pieza sin juntas según la disposición indicada en los planos de carpintería. Totalmente y terminado y listo para su uso. Con certificación de composición y coeficiente de transmisión térmica <math>U_g = 1.1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})</math></p>	110,00	CIENTO DIEZ EUROS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
40	<p>m<sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de acristalamiento de Composición 2 (para las ventanas y puerta F9, F10, F11 y F13). La sucesión de capas se detalla a continuación, descritas desde la parte exterior a la interior, según se refleja en la documentación gráfica:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hoja 1 (4mm tipo Float Glass Clear + 0,38 mm PVB Clear + 4mm tipo Foat Glass Clear ClimateGuard Premium) - Cámara de 16 mm Argón 100%</li> <li>- Hoja 2 (3 mm tipo Float Glass Clear + 0,38 mm PVB Clear + 3 mm tipo Float Glass mateado al ácido) en interior.</li> </ul> <p>GROSOR TOTAL 30 mm.</p> <p>Incluso sellantes perimetrales de contacto con carpintería, que dispongan de certificación "ECO-friendly". Lunas de una sola pieza sin juntas según la disposición indicada en los planos de carpintería. Totalmente y terminado y listo para su uso. Con certificación de composición y coeficiente de transmisión térmica Ug = 1.1 W/(m<sup>2</sup>K)</p>	111,00	CIENTO ONCE EUROS
41	<p>Ud Ejecución totalmente terminada de rebaje mecánico de fachada de lamas de madera, mediante fresadora de control numérico, para rótulo con el nombre del edificio sobre lamas previamente lacadas. Rebaje de entre 3 y 4 mm sin dañar la integridad mecánica de la lama. Incluso repaso posterior de lacado en caso de desperfecto. Tipografía y disposición según se refleja en la documentación gráfica.</p>	600,00	SEISCIENTOS EUROS
42	<p>m<sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de aislamiento térmico de algodón regenerado aglomerado con resina termoendurente tipo "GEOPANNEL CLASSIC 50", colocado entre rastreles en el exterior de fachada, a doble capa, de medidas 1000x500x50 mm, de conductividad térmica 0,034, resistencia al fuego Ds2d0. Disposición según se refleja en documentación gráfica.</p>	16,88	DIECISEIS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
43	<p>m<sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de aislamiento térmico de algodón regenerado aglomerado con resina termoendurente tipo "GEOPANNEL CLASSIC 50", colocado entre rastreles en el exterior de fachada, a doble capa, de medidas 1000x500x50 mm, de conductividad térmica 0,034, resistencia al fuego Ds2d0. Disposición a rompejuntas transversal según se refleja en documentación gráfica.</p>	16,88	DIECISEIS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
44	<p>m<sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de partición interior sobre rastreles de madera mediante tablero OSB3, de aglomerado de virutas de de madera orientada, de pino, para utilización estructural en ambiente húmedo, de 18 mm de grosor y planchas de 250x125 cm. Colocado sobre rastreles de cubierta para crear capa de pendientes. Incluso uniones de tipo tornillería para la fijación del tablero OSB al soporte de rastreles. Disposición según se refleja en la documentación gráfica.</p>	26,81	VEINTISEIS EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
45	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de capa de pendientes de cubierta sobre rastreles de madera mediante tablero OSB3, de aglomerado de virutas de de madera orientada, de pino, para utilización estructural en ambiente húmedo, de 18 mm de grosor y planchas de 250x125 cm. Incluso uniones de tipo tornillería para la fijación del tablero OSB al soporte de rastreles. Disposición según se refleja en la documentación gráfica.	26,81	VEINTISEIS EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
46	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de aislamiento térmico a base de algodón regenerado aglomerado con resina termoendurente tipo "GEOPANNEL CLASSIC 50", colocado entre montantes de tabiques, de medidas 600x500x50 mm, de conductividad térmica 0,034, resistencia al fuego Ds2d0. Según se refleja en documentación gráfica.	11,72	ONCE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
47	m <sup>2</sup> Unidad de gestión de los residuos de construcción y demolición producidos en la obra, que incluye la elaboración del Plan de gestión de RCDs, el mantenimiento de los mismos en condiciones de higiene y seguridad, el alquiler de contenedores para impedir la mezcla de residuos de distinto tipo, la valorización de los residuos aprovechables para ese fin y la entrega del resto de los residuos a un Gestor de RCDs acreditado. Precio por m <sup>2</sup> construido.	3,50	TRES EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
48	Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de guía de soporte de puerta corredera, tipo "KLEIN K500" o similar, con perfil de acero "Neocrom K500" hasta 500 kg, rodamientos de bolas, instalación a forjado de CLT de cubierta. Según se refleja en la documentación gráfica.	200,00	DOSCIENTOS EUROS
49	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de lámina de barrera al vapor tipo "ROTHOBLAAS" Barrier 40, film freno de vapor de polietileno (PE) y malla de refuerzo, Sd 40 m, de alta transparencia para facilitar la colocación, de aplicación en cubiertas o fachadas. Compuesta por tres capas: capa superior: película de PE, capa intermedia: malla de refuerzo en PE, capa inferior: película de PE. En bobinas de 1,5x50 m. Juntas encintadas para garantizar la estanqueidad. Colocada solapada con cinta adhesiva impermeabilizando las junta. Según se refleja en la documentación gráfica.	13,87	TRECE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS



**Cuadro de precios nº 1**

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
50	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de lámina impermeable como barrera al vapor tipo "ROTHOBLAAS" Barrier 40", film freno de vapor de polietileno (PE) y malla de refuerzo, Sd 40 m, de alta transparencia para facilitar la colocación. Compuesta por tres capas: capa superior: película de PE, capa intermedia: malla de refuerzo en PE, capa inferior: película de PE. En bobinas de 1,5x50 m. Juntas encintadas para garantizar la estanqueidad. Incluso formación de cajón perimetral sobre paramentos verticales. Según se refleja en la documentación gráfica.	13,87	TRECE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
51	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de lámina transpirable al vapor tipo "ROTHOBLAAS" Transpir UV 210TT, barrera contra el viento transpirable, impermeable al agua y resistente a los rayos UV y a temperaturas de hasta 100 °C. Colocada sobre aislamiento y entre los montantes de 100x100 mm y los de 50x100 mm en la fachada ventilada, en el exterior. Solape entre capas de 30 cm. La membrana se fija mecánicamente al soporte de madera (rastreles de 100x100 mm) por medio de grapas, y con la utilización de cintas adhesivas o bien colas para membranas. Las superposiciones horizontales de las membranas quedan selladas gracias a la doble cinta autoadhesiva. Incluye encintado con cinta monoadhesiva acrílica de 3 capas, ancho 60 mm, adecuada para el sellado hermético de la superposición de membranas y resistente a los rayos UV tipo "ROTHOBLAAS" Front Band, específica para Transpir UV 210 TT, con cola especial en poliacrílico, elevada adherencia incluso en madera, con integración cromática con la lámina Transpir UV 210TT. Para la aplicación las superficies deben estar limpias y secas. Incluida en este precio. Disposición según se refleja en la documentación gráfica.	13,87	TRECE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
52	Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de mesa de manera de abeto, de medidas 90x180x75 cm. Incluye tratamiento mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Con tablero superior de alistonado de madera de abeto maciza. Patas de abeto laminado de 8x8 cm. Estructura perimetral de soporte de sobre de 8x8 cm con rebaje para apoyo de madera de abeto laminada. Incluye herrajes, montaje, pasos de instalaciones, enchufes y ajustes en obra. Según se refleja en la documentación gráfica.	350,00	TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
53	m2 Suministro y colocación, totalmente terminado, de armario modular de medidas 2,3x0,4x5,39 m, de tablero DM de madera de 20 mm de grosor. 9 puertas en tablero sin formaldehidos, lacado color blanco por las dos caras, incluidos cantos con pintura al agua (espesor: 2 cm). Estructura interior en tablero sin formaldehidos, acabado en melamina soft color blanco (espesor laterales: 2 cm, espesor trasera: 1 cm). Bisagras de puertas con cierre amortiguado y con mini gotas de silicona en el perímetro de las puertas para cierre silencioso. Tiradores de pletina de acero inoxidable según detalle de la documentación gráfica. Estanterías interiores con sistema cremallera flexible con pasadores de acero inoxidable para poder variar su distribución. Agujeros cada 5 cm i 8 cm del lateral del armario. Según se refleja en la documentación gráfica.	160,00	CIENTO SESENTA EUROS
54	m2 Suministro y colocación, totalmente terminado, de armario modular de medidas 2,3x0,4x6.19 m, de tablero DM de madera de 20 mm de grosor. 10 puertas en tablero sin formaldehidos, lacado color blanco por las dos caras, incluidos cantos con pintura al agua (espesor: 2 cm). Estructura interior en tablero sin formaldehidos, acabado en melamina soft color blanco (espesor laterales: 2 cm, espesor trasera: 1 cm). Bisagras de puertas con cierre amortiguado y con mini gotas de silicona en el perímetro de las puertas para cierre silencioso. Tiradores de pletina de acero inoxidable según detalle de la documentación gráfica. Estanterías interiores con sistema cremallera flexible con pasadores de acero inoxidable para poder variar su distribución. Agujeros cada 5 cm i 8 cm del lateral del armario. Incluye barra colgador de acero inoxidable de diámetro 3 cm esmerilada. Según se refleja en la documentación gráfica.	180,00	CIENTO OCHENTA EUROS
55	Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de banco para vestuarios de madera de pino de abeto, acabado nano-lasur mate, de dimensiones 55x200x45 cm. Sobre superior de listones de madera de abeto maciza. Patas de abeto macizas de 8x8 cm. Estructura perimetral de soporte de sobre de 8x8 cm con rebaje para apoyo. Incluye herrajes y montaje. Según se refleja en la documentación gráfica.	190,00	CIENTO NOVENTA EUROS
56	Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de mesa de manerade abeto, de medidas 90x270x75 cm. Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Con tablero superior de alistonado de madera de abeto maciza. Patas de abeto laminado de 8x8 cm. Estructura perimetral de soporte de sobre de 8x8 cm con rebaje para apoyo de madera de abeto laminada. Incluye herrajes y montaje. Según se refleja en la documentación gráfica.	440,00	CUATROCIENTOS CUARENTA EUROS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
57	Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de mesa de manera de abeto, para conjunto de mostrador, de medidas 60x257x75 cm. Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Con tablero superior de alistonado de madera de abeto maciza. Patas de abeto laminado de 8x8 cm. Estructura perimetral de soporte de sobre de 8x8 cm con rebaje para apoyo de madera de abeto laminada. Incluye herrajes y montaje. Según se refleja en la documentación gráfica.	340,00	TRESCIENTOS CUARENTA EUROS
58	Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de mesa de manera de abeto, para conjunto de mostrador, de medidas 60x270x75 cm, Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Con tablero superior de alistonado de madera de abeto maciza. Patas de abeto laminado de 8x8 cm. Estructura perimetral de soporte de sobre de 8x8 cm con rebaje para apoyo de madera de abeto laminada. Incluye herrajes y montaje. Según se refleja en la documentación gráfica.	350,00	TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS
59	Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de cajonera en tablero DM 20 mm, para conjunto de mostrador, de medidas 60x60x67 cm. Estructura exterior de tablero DM 20 mm sin formaldehidos acabado en melamina soft blanco. Estructura de cajón en tablero DM 16 mm sin formaldehidos acabado en melamina soft. Puerta de cajón de tablero Dm 20 mm sin formaldehidos lacado en blanco con pintura al agua en todas sus caras, incluidos cantos y muestra. Muesca para poder abrir de 15 mm de altura y anchura de 1/3 de la puerta. Guias y herrajes de acero inoxidable 316 y cierre amortiguado. Cuatro ruedas con acabado de goma de 4 cm de altura con posibilidad de fijación. La separación visible inferior del mueble es de 10 mm. Según se refleja en la documentanción gráfica.	75,00	SETENTA Y CINCO EUROS
60	m2 Suministro y colocación, totalmente terminado, de trasdosado sobre rastreles de pizarra para aulas compuesta por tableros DM 16 mm, sin formaldehidos, y capa de pintura de pizarra, color negro acabado mate, incluso herrajes para cuelgue y sujeción a tabique.	18,61	DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
61	m² Impermeabilización bajo revestimiento, solado o alicatado cerámico en paramentos verticales y horizontales, de locales húmedos mediante lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, tipo Schlüter-DITRA 25 30M o 5M "SCHLÜTER-SYSTEMS", fijada al soporte con adhesivo cementoso normal C1, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio). Para colocación en pavimento de duchas y cabinas sanitarias. Según se refleja en documentación gráfica.	39,13	TREINTA Y NUEVE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
62	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de impermeabilización bajo revestimiento, solado o alicatado en paramentos verticales y horizontales, de locales húmedos mediante lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, tipo Schlüter-DITRA 25 30M o 5M "SCHLÜTER-SYSTEMS", fijada al soporte con adhesivo cementoso normal C1, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio). Según se refleja en documentación gráfica.	39,13	TREINTA Y NUEVE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
63	Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de puerta de paso ciega, de una hoja practicable de 225x20x5 cm, de tablero de MDF, sin molduras, hoja practicable y marco de puerta prelacados en color blanco con pintura libre de formaldehidos acabado satinado. Herrajes de acero inoxidable mate. Paño tipo "TESA" Vector Inox AISI 316L en las dos caras con (Fi-01) o sin (Fi-02) roseta circular según modelo en documentación gráfica. Precerco de pino país de 100x50 mm lacado en blanco con galces tallados y rebaje en los extremos según documentación gráfica; sin tapajuntas; con herrajes de colgar y de cierre.	179,02	CIENTO SETENTA Y NUEVE EUROS CON DOS CÉNTIMOS
64	Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de puerta de paso ciega, de una hoja practicable de 225x82x5 cm, de tablero de MDF, sin molduras, hoja practicable y marco de puerta prelacados en color blanco con pintura libre de formaldehidos acabado satinado. Herrajes de acero inoxidable mate. Paño tipo "TESA" Vector Inox AISI 316L en las dos caras con (Fi-01) o sin (Fi-02) roseta circular según modelo en documentación gráfica. Precerco de pino país de 100x50 mm lacado en blanco con galces tallados y rebaje en los extremos según documentación gráfica; sin tapajuntas; con herrajes de colgar y de cierre.	192,28	CIENTO NOVENTA Y DOS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
65	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de partición interior sobre rastreles de madera mediante placas libres tipo "KNAUF" o similar, realizado con placa de yeso laminado - /18 Standard (A)/, anclada a los forjados mediante estructura formada por montantes de madera, separación entre montantes 600 mm. Según se refleja en documentación gráfica.	19,28	DIECINUEVE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
66	m <sup>2</sup> Placa libre sobre partición interior, tipo W 625 "KNAUF", realizado con placa de yeso laminado - /15 impregnada (H)/, anclada a los forjados mediante estructura formada por montantes de madera, separación entre montantes 600 mm. Según se refleja en la documentación gráfica.	20,99	VEINTE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
67	m <sup>2</sup> Trasdosado autoportante libre sobre partición interior, tipo W 626 "KNAUF", realizado con dos placas de yeso laminado - /15 Standard (A) + 15 Standard (A)/, anclada a los forjados mediante estructura formada por montantes de madera, separación entre montantes 600 mm. Según se refleja en la documentación gráfica.	25,07	VEINTICINCO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
68	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de lámina impermeable sintética sin armadura a base de Etileno Propileno Dieno (EPDM) tipo "GISCOSA" Giscolone, resistente a la intemperie y los rayos U.V. y al ozono, con espesor de 1.2 mm y de una sola pieza para cada cubierta. Reacción al fuego E. Colocada adherida a la base de OSB. Incluso perfil auxiliar de aluminio para fijación de la lámina EPDM a los petos perimetrales, para remate de la lámina, y piezas de unión necesarias, así como el relleno de sellante en su parte superior. Las condiciones de la zona a impermeabilizar deben ser las normales para la realización de un trabajo de impermeabilización. La superficie tiene que estar seca, limpia y libre de elementos punzantes. En determinadas circunstancias deberá colocarse un geotextil adecuado. La membrana debe reposar unos 30 minutos antes de realizar las uniones y fijarla definitivamente. Disposición según se refleja en la documentación gráfica.	22,05	VEINTIDOS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
69	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de revestimiento decorativo de fachadas con pintura al silicato, para la realización de la capa de acabado de las lamas de madera exteriores de fachada; limpieza y lijado previo del soporte, en buen estado de conservación, mano de fondo con aplicación de una primera mano de imprimación altamente especializada para madera en exteriores tipo "KEIM Lignosil-Base" o de propiedades y calidad similares. La formulación específica, a base de resinas alquídicas, endurece la superficie de la madera, y las finisimas cargas silíceas aseguran la óptima adherencia de la pintura tipo "KEIM Lignosil-Color". Aplicación posterior de 2 manos de pintura de acabado para madera en exteriores tipo "KEIM Lignosil-Color" o de propiedades y calidad similares. Esta pintura debe tener una extraordinaria protección contra la humedad y ser resistente a los rayos UV. Totalmente estable a la luz, con aspecto mineral mate y muy buena adherencia.	12,81	DOCE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

**Cuadro de precios nº 1**

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
70	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de revestimiento con pintura al silicato Tipo "KEIM Lignosil - Inco" o de propiedades y calidad similares. Pintura de silicato para madera y tableros derivados de la madera en interiores con aspecto mineral mate y transpirable. No forma película, siendo altamente ecológica y libre de disolventes y plastificantes. Sin emisiones nocivas (Con Certificado TÜV) totalmente estable a la luz y resistente a los rayos UV, con extraordinaria adherencia. Con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos verticales interiores, tres manos de acabado.	12,97	DOCE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
71	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de fachada de lamas de una sola pieza de madera maciza de pino Suecia, de 20x55x3000 mm y 20x95x300 mm, colocadas según patrón indicado en la documentación gráfica sobre los travesaños, con juntas entre ellas de 8 mm. Con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Cada lama estará pintada a doble cara y a testa con tres capas de pintura blanca (no incluidas en este precio) hasta crear una cobertura opaca. Cada lama se unirá al travesaño mediante dos tornillos de acero inoxidable A4 4x40, situados a 1/4 de la anchura total de la lama respecto sus extremos. Disposición según se refleja en la documentación gráfica.	76,87	SETENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
72	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de fachada de lamas de una sola pieza de madera maciza de pino Suecia, de 20x55x3000 mm y 20x95x300 mm, colocadas según patrón indicado en la documentación gráfica sobre los travesaños, con juntas entre ellas de 8 mm. Con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Cada lama estará pintada a doble cara y a testa con tres capas de pintura blanca (no incluidas en este precio) hasta crear una cobertura opaca. Cada lama se unirá al travesaño mediante dos tornillos de acero inoxidable A4 4x40, situados a 1/4 de la anchura total de la lama respecto sus extremos. Disposición según se refleja en la documentación gráfica.	76,87	SETENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

**Cuadro de precios nº 1**

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
73	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de pavimento de tarima para exterior, con sistema de fijación por tornillos, formado por tablas de madera maciza, de pino Suecia, de 30x100x2800 mm, con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Resistencia a la resbalabilidad clase 3, según CTE DB SU. Colocado directamente sobre viguetas con luz de 60 cm, fijado mecánicamente al ellas con dos RPE 6.5/90. Según se refleja en documentación gráfica.	76,87	SETENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
74	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de pavimento de tarima para exterior, con sistema de fijación por tornillos, formado por tablas de madera maciza, de pino Suecia, de 30x100x2800 mm, con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Resistencia a la resbalabilidad clase 3, según CTE DB SU. Colocado directamente sobre viguetas con luz de 60 cm, fijado mecánicamente al ellas con dos RPE 6.5/90. Según se refleja en documentación gráfica.	76,87	SETENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
75	m <sup>2</sup> Pulido mecánico en obra de superficie pavimento de mármol Blanco Macael. Incluso tres manos de hidrofugado mediante producto compatible y ecológico.	8,97	OCHO EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
76	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de solado de baldosas de mármol Blanco Macael, para interiores, 30x30x2 cm, acabado a pulir en obra, recibidas con cemento cola tipo "Keracoll" H40 o similar, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Piezas colocadas a rompejuntas con decalado de 1/3 en escalera. Según se refleja en la documentación gráfica.	52,73	CINCUENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
77	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de alicatado de baldosas de mármol Blanco Macael, para interiores, 30x30x2 cm, previamente pulidas y con bisel perimetral, recibidas con cemento cola tipo "Keracoll" H40 o similar, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Piezas colocadas a rompejuntas con decalado de 1/3 en escalera. Según se refleja en la documentación gráfica. La calidad de suministro será homogénea sin grandes diferencias entre el veteado y color de las piezas.	52,73	CINCUENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
78	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas. Según se refleja en la documentación gráfica. Incluso registros para instalaciones, iluminación, foseados y otros remates en falso techo.	27,03	VEINTISIETE EUROS CON TRES CÉNTIMOS
79	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.	24,36	VEINTICUATRO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
80	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de falso techo de madera maciza tipo "Luxalón sistema grid", barnizado transparente por cuatro caras para acabado y protección del material. Listones emparrillados por listones Ø 12mm. de aluminio color negro, clips de suspensión de parrillas a primarios incluidos. Sistema de conexión machihembrada entre parrillas respetando la separación entre lamas. Largo de parrillas según planos de despiece de falso techo, con una longitud máxima de hasta 3mts. Separación entre lamas: 100mm. Ancho del listón: 20mm. Altura del listón: 120mm. Ancho de la parrilla: 360mm. Especie de la madera: African Ayous, natural, macizo, de primera calidad, con tratamiento ignífugo (B, s2,d0) y barnizado en color blanco. Según se refleja en la documentación gráfica.	220,96	DOSCIENTOS VEINTE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
81	Ud Control de calidad de ejecución de estructura de madera, realizado por técnico competente y especialista en estructuras de madera y CLT, independiente del subcontratista, y cuyo CV se someterá a aprobación de la d.f.	3.500,00	TRES MIL QUINIENTOS EUROS
82	Ud Replanteo topográfico y comprobación antes y durante la ejecución de la cimentación, estructura, instalaciones y demás elementos que requieran precisión, tantas veces como sea necesario, por parte de un ingeniero técnico topógrafo durante todo el proceso de la obra.	1.200,00	MIL DOSCIENTOS EUROS
83	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de tablero macizo de madera laminada de pino silvestre, de medidas 3000x300x20 mm, tratado mediante autoclave para riesgo 3 con acabado incoloro, incluso fijación a rastrelado de fachada mediante tornillería A4 4x40 mm, 12 unidades por metro lineal, distribuidas en dos filas de 6 unidades cada una. Según se refleja en la documentación gráfica.	32,08	TREINTA Y DOS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS



## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
84	Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de conjunto de taquillas para vestuario fabricadas en compacto de resinas fenólicas, material hidrófugo y antibacteriano, con acabado de color blanco a dos caras. Material 100% fenolico, S400 4 puertas, con cierre resbalón, sistema constructivo 4+4. Fondo de taquilla de 50 cm + 1 cm de puerta. Taquillas tipo "INBECA" Modelo MV-TF-04, Serie 400, Medidas del modulo (altura, anchura, profundidad) 1800 x 400 x 500 mm, número de puertas 4, altura de la puerta: 45 cm, puertas de 13 mm de grosor. Divisoria, laterales, sobre, base y estantes de 10 mm de grosor. Fondo de 3 mm micro-perforado para favorecer la ventilación. Patas regulables en altura, cerradura de resbalón, llave y llave maestra y placa numerada, zócalo y fijo superior hasta forjado incluidos en este precio.	433,47	CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
85	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de pavimento para viales con tráfico de categoría C4 (áreas peatonales, calles residenciales) y categoría de explanada E1 (5 <= CBR < 10), pavimentada con adoquín bicapa de hormigón, formato rectangular, 200x100x80 mm, acabado superficial liso, color gris, aparejado a matajunta para tipo de colocación flexible, realizado sobre firme compuesto por base flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor.	29,45	VEINTINUEVE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
86	m <sup>2</sup> Suministro y colocación, totalmente terminado, de pavimento de 12 cm de espesor, realizado con mezcla bituminosa continua en caliente de composición semidensa, tipo S12.	15,32	QUINCE EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
87	Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de pérgola exterior mediante velas tensadas, de lona tipo "Sunsed" blanco, incluidas las piezas de acero inoxidable para la unión a estructura.	22.030,00	VEINTIDOS MIL TREINTA EUROS
88	m <sup>2</sup> Suministro y colocación de film de vinilo translúcido polimérico, de aspecto arenado mate, de 80 µm. Para nombre de edificio en carpintería F01, recortado y enganchado sobre luna de cristal de ventana fija, según se refleja en la documentación gráfica. Adhesivo permanent bubble free, transparente.	150,00	CIENTO CINCUENTA EUROS
89	Ud Ensayo sobre una muestra de perfil de madera de abeto para carpintería, con determinación de: estabilidad dimensional, comportamiento al calor, resistencia al impacto.	269,35	DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
90	Ud Ensayo sobre una muestra de hormigón sin D.O.R. con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de ocho probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.	122,40	CIENTO VEINTIDOS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
91	Ud Ensayo ultrasónico sobre un pilote, con determinación de su integridad estructural.	380,49	TRESCIENTOS OCHENTA EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
92	Ud Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo: 2 en separación entre área protegida y de actividad, en separación entre área protegida y cualquier otra.	704,41	SETECIENTOS CUATRO EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
93	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 200 y 500 m <sup>2</sup> de superficie mediante inundación.	302,03	TRESCIENTOS DOS EUROS CON TRES CÉNTIMOS
<p>Formentera, 15 de mayo de 2017</p> <p>Arquitecto</p> <p>Marià Castelló</p>			

## **4.2 Quadre de preus N°2. Justificació de Preus**

## Cuadro de precios nº 2

**Advertencia:** Los precios del presente cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse las contratadas, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho cuadro.

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
	<b>1 DEMOLICIONES</b>		
	<b>1.1 MURO DE PIEDRA SECA</b>		
1.1.1	m³ Demolición de muro de mampostería ordinaria a dos caras vistas de piedra calcaria, en seco, incluida su cimentación, de altura variable entre 40 y 100 cm, con martillo neumático y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. La capa superior del muro está recubierta de mortero de cemento portland. Incluso almacenamiento para posterior reutilización de aquellas piedras extraídas que se mantengan en estado óptimo para la construcción del nuevo muro. Según se refleja en la documentación gráfica.		
	(Mano de obra)		
	Peón especializado construcción.	2,203 h	16,250
	Peón ordinario construcción.	3,305 h	15,920
	(Maquinaria)		
	Martillo neumático.	2,199 h	4,080
	Compresor portátil diesel media presión 10 m...	1,100 h	6,920
			35,80
			52,62
			8,97
			7,61
			105,00
	<b>1.2 ACERA</b>		
1.2.1	m² Demolición de pavimento exterior de acera, de baldosas y/o losetas de hormigón, para construcción de muro de contención de acera, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Según se refleja en la documentación gráfica.		
	(Mano de obra)		
	Peón especializado construcción.	0,062 h	16,250
	Peón ordinario construcción.	0,125 h	15,920
	(Maquinaria)		
	Martillo neumático.	0,069 h	4,080
	Compresor portátil diesel media presión 10 m...	0,069 h	6,920
			1,01
			1,99
			0,28
			0,48
			3,76
	<b>1.3 TARIMA DE MADERA EXISTENTE</b>		
1.3.1	m² Levantado de pavimento exterior existente en la parcela, de entarimado tradicional de tablas de madera maciza, colocadas sobre rastreles de madera dispuestos, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Según se refleja en la documentación gráfica.		
	(Mano de obra)		
	Peón especializado construcción.	0,218 h	16,250
	Peón ordinario construcción.	0,273 h	15,920
			3,54
			4,35
			7,89
	<b>1.4 ASFALTO</b>		
1.4.1	m² Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Según se refleja en la documentación gráfica.		
	(Mano de obra)		
	Peón especializado construcción.	0,101 h	16,250
	Peón ordinario construcción.	0,247 h	15,920
	(Maquinaria)		
	Martillo neumático.	0,309 h	4,080
	Compresor portátil diesel media presión 10 m...	0,155 h	6,920
	Cortadora de pavimento con arranque, desplaz...	0,007 h	36,900
			1,64
			3,93
			1,26
			1,07
			0,26
			8,16
	<b>1.5 TALA DE ÁRBOLES</b>		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.5.1	Ud Talado de árbol palmera, de 30 a 120 cm de diámetro de tronco, con motosierra. Incluye el protocolo de tala, acopio, transporte, tasas y demás conceptos según especifica el Consell de Formentera para este tipo de actuaciones.  (Mano de obra) Oficial 1ª jardinero. 0,934 h 17,240 Ayudante jardinero. 1,869 h 16,130 (Maquinaria) Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos,... 0,199 h 46,350 Rodillo vibrante de guiado manual, de 700 kg... 0,468 h 8,460 Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y ... 0,954 h 3,000 (Resto obra) 1,25		
			63,54
	<b>2 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO</b>		
	<b>2.1 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>		
	<b>2.1.1 DESBROCE Y LIMPIEZA</b>		
2.1.1.1	m² Desbroce y limpieza del terreno con arbustos y cañizal, hasta una profundidad mínima de 15 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado. Según se refleja en la documentación gráfica.  (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,045 h 15,920 (Maquinaria) Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,... 0,012 h 40,230 Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y ... 0,028 h 3,000		
			1,28
	<b>2.1.2 EXCAVACIONES</b>		
2.1.2.1	m³ Excavación para nivelación del terreno de hasta 2 m de profundidad en suelo de arena suelta, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión. Según se refleja en la documentación gráfica.  (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,026 h 15,920 (Maquinaria) Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW. 0,095 h 36,520 (Resto obra) 0,08		
			3,96
2.1.2.2	m³ Excavación en zanjas y pozos para cimentaciones en suelo de arena suelta, con medios mecánicos, bajo nivel freático, retirada de los materiales excavados y carga a camión. Según se refleja en la documentación gráfica.  (Mano de obra) Oficial 1ª construcción. 0,128 h 17,240 Peón ordinario construcción. 0,321 h 15,920 (Maquinaria) Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW. 0,212 h 36,520 Bomba autoaspirante eléctrica de aguas limpi... 0,067 h 2,230		
			15,21
	<b>2.1.3 RELLENOS</b>		

**Cuadro de precios nº 2**

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.1.3.1	<p>m³ Relleno en trasdós de muro de hormigón, con reutilización de la parte de tierras y residuos pétreos de la propia obra aptos para tal efecto, y compactación al 90% del Proctor Modificado con bandeja vibrante de guiado manual. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peón ordinario construcción. 0,171 h 15,920 2,72</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Camión cisterna de 8 m³ de capacidad. 0,008 h 40,080 0,32</p> <p>Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg... 0,120 h 6,390 0,77</p> <p>Camión basculante de 12 t de carga, de 162 C... 0,012 h 40,170 0,48</p> <p>Dumper de descarga frontal de 2 t de carga ú... 0,082 h 9,270 0,76</p>		
			5,05
2.1.4.1	<p><b>2.1.4 TRANSPORTES</b></p> <p>m³ Transporte de tierras dentro de la obra, con carga manual sobre dumper o carretilla. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Dumper de descarga frontal de 1,5 t de carga... 0,463 h 5,250 2,43</p>		
			2,43
	<p><b>3 CIMENTANCIÓN</b></p> <p><b>3.1 SUPERFICIAL</b></p> <p><b>3.1.1 ZAPATAS PREFABRICADAS DE HORMIGÓN ARMADO</b></p>		
3.1.1.1	<p>m³ Suministro y colocación, totalmente terminado, de zapata aislada prefabricada de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-35/B/20/IIIc+Qc fabricado en central con cemento SR, con aditivo hidrófugo, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 65 kg/m³. Incluye enano de homigón 25x25x25 cm en zapatas principales, y 25x25x21 cm en zapatas de tarima. Incluye varilla roscada M20 hasta 2/3 del canto de la zapata. Según se especifica en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª estructurista. 0,401 h 18,100 7,26</p> <p>Ayudante estructurista. 0,401 h 16,940 6,79</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acero en barras corrugadas, dispuestas en fo... 65,000 kg 1,000 65,00</p> <p>Separador homologado para cimentaciones. 8,000 Ud 0,130 1,04</p> <p>Hormigón HA-35/B/20/IIIc+Qc, fabricado en ce... 1,100 m³ 130,390 143,43</p> <p>(Resto obra)</p>		
			4,47
			227,99
3.1.2.1	<p><b>3.1.2 MURO DE CONTENCIÓN DE HORMIGÓN ARMADO</b></p> <p>m³ Muro de contención de hormigón armado in situ, en talón, H=1.05 m, espesor de fuste 30 cm y dimensiones de zapata de 0.5x0.74 m, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIIa+Qb fabricado en central con cemento SR y vertido in situ, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado metálico con acabado tipo industrial para revestir. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª estructurista. 0,448 h 18,100 8,11</p> <p>Ayudante estructurista. 0,448 h 16,940 7,59</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Camión bomba estacionado en obra, para bombe... 0,055 h 170,000 9,35</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acero en barras corrugadas, dispuestas en fo... 50,000 kg 1,000 50,00</p> <p>Separador homologado para muros. 8,000 Ud 0,060 0,48</p> <p>Sistema de encofrado a dos caras con formaci... 6,660 m² 21,750 144,86</p> <p>Hormigón HA-35/B/20/IIIb+Qc, fabricado en ce... 1,100 m³ 123,170 135,49</p>		
			355,88

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
	<b>4 ESTRUCTURA</b>		
	<b>4.1 MADERA</b>		
	<b>4.1.1 ESTRUCTURA TARIMA</b>		
	<b>4.1.1.1 JÁCENAS TARIMA</b>		
4.1.1.1.1	m³ Suministro y colocación, totalmente terminado, de jácena compuesta de madera aserrada de elondo ( Erythrophleum ivorensis), o equivalente en términos de durabilidad en Clase de uso V, totalmente instalada i.pp. de herrajes inoxidable, 2 x (70 x 220 mm) de sección y hasta 5 m de longitud, trabajada en taller. Colocada entre zapatas y unidas a ellas mediante Heco Multi-Monti acero Inox A4, 12/100 (al menos 6 cm entrando en el hormigón). Según se refleja en documentación gráfica.  (Materiales) Jácena compuesta de madera aserrada de elond...	1,000 m³ 1.800,000	1.800,00
			1.800,00
4.1.1.2.1	<b>4.1.1.2 VIGUETAS TARIMA</b> m³ Suministro y colocación, totalmente terminado, de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x24 cm de sección y hasta 6 metros de longitud, colocadas casa 60 cm, clase resistente GL-24h y clase de uso IV, calidad estructural conforme d.t., totalmente instalada i.pp. de herrajes. Trabajada en taller. Según se refleja en documentación gráfica.  (Materiales) Viga de madera laminada encolada homogénea, ...	1,000 m³ 1.100,000	1.100,00
			1.100,00
4.1.1.3.1	<b>4.1.1.3 TABLERO DE MADERA TAPETA TARIMA</b> m2 Suministro y colocación, totalmente terminado, de tablero macizo de madera laminada de pino silvestre, de medidas 3000x300x20 mm, tratado mediante autoclave para riesgo 3 con acabado incoloro, incluso fijación a rastrelado de fachada mediante tornillería A4 4x40 mm, 12 unidades por metro lineal, distribuidas en dos filas de 6 unidades cada una. Según se refleja en la documentación gráfica.  (Medios auxiliares) Suministro y colocación, totalmente terminad...	1,000 m2 32,080	32,08
			32,08
4.1.1.4.1	<b>4.1.1.4 ENTABLADO TARIMA</b> m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de pavimento de tarima para exterior, con sistema de fijación por tornillos, formado por tablas de madera maciza, de pino Suecia, de 30x100x2800 mm, con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Resistencia a la resbalabilidad clase 3, según CTE DB SU. Colocado directamente sobre viguetas con luz de 60 cm, fijado mecánicamente al ellas con dos RPE 6.5/90. Según se refleja en documentación gráfica.  (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de pavimentos de mader... 0,670 h 17,240 11,55 Ayudante instalador de pavimentos de madera. 0,670 h 16,130 10,81 (Maquinaria) Lijadora de aplicación en pavimentos de made... 0,212 h 4,250 0,90 (Materiales) Lama de madera maciza de pino Suecia, de 120... 1,050 m² 42,330 44,45 Ensamble para entablado exterior de madera, ... 22,000 Ud 0,250 5,50 Material auxiliar para colocación de entabla... 1,000 Ud 2,150 2,15 (Resto obra) 1,51		
			76,87
	<b>4.1.2 ESTRUCTURA CLT</b>		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
4.1.2.1.1	<p><b>4.1.2.1 CLT 100MM</b></p> <p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, de paramento de CLT de espesor 100 mm y 5 capas, conforme configuración de proyecto, de prestaciones mecánicas iguales o superiores a las de la ETE 06/0138, calidad Vista Industrial (no para revestir) conforme descripción en Pliego de CT y tipo a las calidades de acabado de la marca de CLT KLH, totalmente instalado i.pp. de herrajes y, en su caso, tratamiento biocida conforme d.t. Según se refleja en documentación gráfica. Medición extraída de modelo tridimensional adjuto al proyecto. Se incluyen Medios de elevación y descarga.</p> <p>Las tablas exteriores del CLT visto al exterior serán de la especie pinus sylvestris, o otra especie similar en términos de impregnabilidad, de calidad visual determinada por: tamaño máximo de nudo inferior a 10 mm, ancho de tabla 12 – 16 cm, desviación de fibra &lt; 10%, contenido en duramen &gt; 50% de la tabla.</p> <p>(Materiales)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 m3 1.000,000</p>	1.000,00	
4.1.2.2.1	<p><b>4.1.2.2 CLT 140MM</b></p> <p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, de forjado de cubierta de CL, de espesor 140 mm y 3 capas, conforme configuración de proyecto, de prestaciones mecánicas iguales o superiores a las de la ETE 06/0138, calidad Vista Industrial (no para revestir) conforme descripción en Pliego de CT y tipo a las calidades de acabado de la marca de CLT KLH, totalmente instalado i.pp. de herrajes y, en su caso, tratamiento biocida conforme d.t. Según se refleja en documentación gráfica. Medición extraída de modelo tridimensional adjuto al proyecto. Se incluyen Medios de elevación y descarga.</p> <p>Las tablas exteriores del CLT visto al exterior serán de la especie pinus sylvestris, o otra especie similar en términos de impregnabilidad, de calidad visual determinada por: tamaño máximo de nudo inferior a 10 mm, ancho de tabla 12 – 16 cm, desviación de fibra &lt; 10%, contenido en duramen &gt; 50% de la tabla.</p> <p>(Materiales)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 m3 900,000</p>	900,00	1.000,00
4.1.2.3.1	<p><b>4.1.2.3 CLT 190MM</b></p> <p>ml Suministro y colocación, totalmente terminado, de panel de CLT, de espesor 190 mm y 7 capas, conforme configuración de proyecto, de prestaciones mecánicas iguales o superiores a las de la ETE 06/0138, calidad Vista Industrial (no para revestir) conforme descripción en Pliego de CT y tipo a las calidades de acabado de la marca de CLT KLH, totalmente instalado i.pp. de herrajes y, en su caso, tratamiento biocida conforme d.t. Según se refleja en documentación gráfica. Medición extraída de modelo tridimensional adjuto al proyecto. Se incluyen Medios de elevación y descarga.</p> <p>Las tablas exteriores del CLT visto al exterior serán de la especie pinus sylvestris, o otra especie similar en términos de impregnabilidad, de calidad visual determinada por: tamaño máximo de nudo inferior a 10 mm, ancho de tabla 12 – 16 cm, desviación de fibra &lt; 10%, contenido en duramen &gt; 50% de la tabla.</p> <p>(Materiales)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 ml 150,000</p>	150,00	900,00
	<p><b>4.1.2.4 CLT 220MM</b></p>		150,00



## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
4.1.2.4.1	<p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, de panel de CLT, de espesor 220 mm y 7 capas, conforme configuración de proyecto, de prestaciones mecánicas iguales o superiores a las de la ETE 06/0138, calidad Vista Industrial (no para revestir) conforme descripción en Pliego de CT y tipo a las calidades de acabado de la marca de CLT KLH, totalmente instalado i.pp. de herrajes y, en su caso, tratamiento biocida conforme d.t. Según se refleja en documentación gráfica. Medición extraída de modelo tridimensional adjuto al proyecto. Se incluyen Medios de elevación y descarga.</p> <p>Las tablas exteriores del CLT visto al exterior serán de la especie pinus sylvestris, o otra especie similar en términos de impregnabilidad, de calidad visual determinada por: tamaño máximo de nudo inferior a 10 mm, ancho de tabla 12 – 16 cm, desviación de fibra &lt; 10%, contenido en duramen &gt; 50% de la tabla.</p> <p>(Materiales)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 m3 900,000</p>	900,00	
			900,00
	<p><b>5 PANTALÁN</b></p> <p><b>5.1 PILOTES PANTALÁN</b></p>		
5.1.1	<p>m³ Suministro y colocación, totalmente terminado, de pilotes compuestos de madera maciza de elondo (Erythrophleum ivorensis), o equivalente en términos de durabilidad en Clase de uso V, totalmente instalada i.pp. de herrajes inoxidables, 2 x (100x200 mm) de sección y hasta 6.5 m de longitud, trabajada en taller. Los pilotes deberán enpotrarse como mínimo 1 metro en el nivel de costra (sustrato rocoso), formado por el nivel H1b (calcarenita irregularmente cementada, con presencia de fragmentos arenosos debido a la disgregación del material=), situado a 1,70 m respecto a la boca de sondeo del estudio geotécnico. Disposición según se refleja en documentación gráfica.</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pilotes compuestos de madera maciza de elond... 1,000 m3 1.800,000</p>	1.800,00	
			1.800,00
	<p><b>5.2 JÁCENAS PANTALÁN</b></p>		
5.2.1	<p>m³ Suministro y colocación, totalmente terminado, de jácena compuesta de madera aserrada de elondo ( Erythrophleum ivorensis), o equivalente en términos de durabilidad en Clase de uso V, totalmente instalada i.pp. de herrajes inoxidables, 2 x (80 x 220) de sección y hasta 5.5 m de longitud, trabajada en taller. El contratista someterá a aprobación de la d.f. las escuadrías definitivas (a partir de las especificadas) y las uniones a realizar, que en todo caso deberán basarse en acero inoxidable de calidad estructural apropiada. Disposición según se refleja en documentación gráfica.</p> <p>(Materiales)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 m3 1.800,000</p>	1.800,00	
			1.800,00
	<p><b>5.3 JABALCONES PANTALÁN</b></p>		
5.3.1	<p>m³ Suministro y colocación, totalmente terminado, de jabalcón de madera maciza aserrada de elondo (Erythrophleum ivorensis), o equivalente en términos de durabilidad en Clase de uso V, totalmente instalada i.pp. de herrajes inoxidables, 150 x 200 mm de sección, trabajado en taller. El contratista someterá a aprobación de la d.f. las escuadrías definitivas (a partir de las especificadas) y las uniones a realizar, que en todo caso deberán basarse en acero inoxidable de calidad estructural apropiada. Disposición según se refleja en documentación gráfica.</p> <p>(Materiales)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 m3 1.800,000</p>	1.800,00	
			1.800,00
	<p><b>5.4 VIGUETAS PANTALÁN</b></p>		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
5.4.1	<p>m³ Suministro y colocación, totalmente terminado, de viguetas de madera aserrada de elondo ( Erythrophleum ivorensis), o equivalente en términos de durabilidad en Clase de uso V, totalmente instalada i.pp. de herrajes inoxidable, 70x220 mm de sección y hasta 4 m de longitud, trabajada en taller. El contratista someterá a aprobación de la d.f. las escuadrías definitivas (a partir de las especificadas) y las uniones a realizar, que en todo caso deberán basarse en acero inoxidable de calidad estructural apropiada. Disposición según se refleja en documentación gráfica.</p> <p>(Materiales)</p> <p>Viguetas de madera aserrada de elondo ( Eryt... 1,000 m3 1.800,000</p>	1.800,00	
			1.800,00
5.5.1	<p><b>5.5 ENTABLADO PANTALÁN</b></p> <p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de pavimento de tarima para exterior, con sistema de fijación por tornillos, formado por tablas de madera maciza, de pino Suecia, de 30x100x2800 mm, con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluye tratamiento mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Resistencia a la resbalabilidad clase 3, según CTE DB SU. Colocado directamente sobre viguetas con luz de 60 cm, fijado mecánicamente al ellas con dos RPE 6.5/90. Según se refleja en documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª instalador de pavimentos de mader... 0,670 h 17,240</p> <p>Ayudante instalador de pavimentos de madera. 0,670 h 16,130</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Lijadora de aplicación en pavimentos de made... 0,212 h 4,250</p> <p>(Materiales)</p> <p>Lama de madera maciza de pino Suecia, de 120... 1,050 m² 42,330</p> <p>Ensamble para entablado exterior de madera, ... 22,000 Ud 0,250</p> <p>Material auxiliar para colocación de entabla... 1,000 Ud 2,150</p> <p>(Resto obra)</p>	11,55 10,81 0,90 44,45 5,50 2,15 1,51	
			76,87
6.1.1.1	<p><b>6 CUBIERTA</b></p> <p><b>6.1 CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE</b></p> <p><b>6.1.1 LÁMINA DE BARRERA AL VAPOR</b></p> <p>m2 Suministro y colocación, totalmente terminado, de lámina de barrera al vapor tipo "ROTHOBLAAS" Barrier 40, film freno de vapor de polietileno (PE) y malla de refuerzo, Sd 40 m, de alta transparencia para facilitar la colocación, de aplicación en cubiertas o fachadas. Compuesta por tres capas: capa superior: película de PE, capa intermedia: malla de refuerzo en PE, capa inferior: película de PE. En bobinas de 1,5x50 m. Juntas encintadas para garantizar la estanqueidad. Colocada solapada con cinta adhesiva impermeabilizando las junta. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabili... 0,146 h 17,240</p> <p>Ayudante aplicador de láminas impermeabiliza... 0,146 h 16,130</p> <p>(Materiales)</p> <p>Lámina de barrera al vapor tipo "ROTHOBLAAS"... 1,000 m2 3,000</p> <p>Repercusión de montaje, utilización y desmon... 1,000 Ud 6,000</p>	2,52 2,35 3,00 6,00	
			13,87
	<b>6.1.2 RASTRELES CUBIERTA</b>		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
6.1.2.1	<p>m³ Suministro y colocación, totalmente terminado, de rastreles de madera aserrada de pino laricio (Pinus Nigra Arnold) o pino suecia para capa de pendientes de cubierta, de medidas comprendidas entre 100x100 mm y 100x200mm, según sea necesario para obtener las pendientes de cubierta, de calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller. Los rastreles estarán separados entre ellos por una luz libre de 1 m, espacio en el cual se colocará el aislamiento térmico. Incluso uniones de tipo tornillería de acero necesarias para la fijación de los rastreles al soporte de CLT. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª carpintero 10,774 h 18,620</p> <p>Ayudante carpintero. 5,387 h 17,420</p> <p>(Materiales)</p> <p>Rastreles de madera aserrada de pino laricio... 1,000 m³ 500,000</p> <p>Repercusión de montaje, utilización y desmon... 1,000 Ud 6,000</p>		
			800,45
6.1.3.1	<p><b>6.1.3 AISLAMIENTO TÉRMICO CUBIERTA</b></p> <p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de aislamiento térmico de algodón regenerado aglomerado con resina termoendurente tipo "GEOPANNEL CLASSIC 50", colocado entre rastreles en el exterior de fachada, a doble capa, de medidas 1000x500x50 mm, de conductividad térmica 0,034, resistencia al fuego Ds2d0. Disposición a rompejuntas transversal según se refleja en documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª montador de aislamientos. 0,051 h 17,820</p> <p>Ayudante montador de aislamientos. 0,051 h 16,130</p> <p>(Materiales)</p> <p>Aislamiento térmico de algodón regenerado ag... 1,000 m2 7,150</p> <p>Repercusión de montaje, utilización y desmon... 1,000 Ud 6,000</p> <p>Cotespigas 4,000 Ud 0,500</p>		
			16,88
6.1.4.1	<p><b>6.1.4 TABLERO OSB 18MM CUBIERTA</b></p> <p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de capa de pendientes de cubierta sobre rastreles de madera mediante tablero OSB3, de aglomerado de virutas de de madera orientada, de pino, para utilización estructural en ambiente húmedo, de 18 mm de grosor y planchas de 250x125 cm. Incluso uniones de tipo tornillería para la fijación del tablero OSB al soporte de rastreles. Disposición según según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª montador de prefabricados interio... 0,419 h 17,820</p> <p>Ayudante montador de prefabricados interiore... 0,145 h 16,130</p> <p>(Materiales)</p> <p>Tablero OSB3, de aglomerado de virutas de de... 1,000 m2 11,000</p> <p>Repercusión de montaje, utilización y desmon... 1,000 Ud 6,000</p>		
			26,81
	<p><b>6.1.5 LÁMINA IMPERMEABLE EPDM CUBIERTA</b></p>		

**Cuadro de precios nº 2**

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
6.1.5.1	<p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de lámina impermeable sintética sin armadura a base de Etileno Propileno Dieno (EPDM) tipo "GISCOSA" Gisolone, resistente a la intemperie y los rayos U.V. y al ozono, con espesor de 1.2 mm y de una sola pieza para cada cubierta. Reacción al fuego E. Colocada adherida a la base de OSB. Incluso perfil auxiliar de aluminio para fijación de la lámina EPDM a los petos perimetrales, para remate de la lámina, y piezas de unión necesarias, así como el relleno de sellante en su parte superior. Las condiciones de la zona a impermeabilizar deben ser las normales para la realización de un trabajo de impermeabilización. La superficie tiene que estar seca, limpia y libre de elementos punzantes. En determinadas circunstancias deberá colocarse un geotextil adecuado. La membrana debe reposar unos 30 minutos antes de realizar las uniones y fijarla definitivamente. Disposición según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabili... 0,146 h 17,240 2,52</p> <p>Ayudante aplicador de láminas impermeabiliza... 0,146 h 16,130 2,35</p> <p>(Materiales)</p> <p>Lámina impermeable sintética sin armadura a ... 1,050 m² 16,360 17,18</p>		
			22,05
	<p><b>7 FACHADAS</b></p> <p><b>7.1 FACHADA VENTILADA</b></p> <p><b>7.1.1 MONTANTES FACHADA</b></p>		
7.1.1.1	<p>m³ Suministro y colocación, totalmente terminado, de montantes verticales de madera aserrada de pino laricio (Pinus Nigra Arnold) o pino suecia para fachada ventilada, de medidas (100x100mm) + (50x100mm) en fachada principal y 30x100 mm en fachada recinto instalaciones, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller. Los montantes estarán separados entre ellos por una luz libre de 1 metro, espacio en el cual se situará el aislamiento térmico.</p> <p>Los montantes de 100x100 y de 30x100 mm se unirán al CLT estructural mediante dos escuadras de 70x70mm reforzadas de acero galvanizado, una a cada lado del montante, cada 50cm (incluido en este precio). Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>Los montantes de 50x100 mm se unirán a los montantes de 100x100 mm mediante roscas completas 9x90 cada 20 cm(incluido en este precio). Disposición según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª carpintero 10,774 h 18,620 200,61</p> <p>Ayudante carpintero. 5,387 h 17,420 93,84</p> <p>(Materiales)</p> <p>Montantes verticales de madera aserrada de p... 1,000 m³ 500,000 500,00</p> <p>Repercusión de montaje, utilización y desmon... 1,000 Ud 6,000 6,00</p>		
			800,45
	<p><b>7.1.2 AISLAMIENTO TÉRMICO FACHADA</b></p>		
7.1.2.1	<p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de aislamiento térmico de algodón regenerado aglomerado con resina termoendurente tipo "GEOPANNEL CLASSIC 50", colocado entre rastreles en el exterior de fachada, a doble capa, de medidas 1000x500x50 mm, de conductividad térmica 0,034, resistencia al fuego Ds2d0. Disposición según se refleja en documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª montador de aislamientos. 0,051 h 17,820 0,91</p> <p>Ayudante montador de aislamientos. 0,051 h 16,130 0,82</p> <p>(Materiales)</p> <p>Aislamiento térmico de algodón regenerado ag... 1,000 m2 7,150 7,15</p> <p>Repercusión de montaje, utilización y desmon... 1,000 Ud 6,000 6,00</p> <p>Cotespigas 4,000 Ud 0,500 2,00</p>		
			16,88
	<p><b>7.1.3 LÁMINA TRANSPIRABLE FACHADA</b></p>		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																
7.1.3.1	<p>m2 Suministro y colocación, totalmente terminado, de lámina transpirable al vapor tipo "ROTHOBLAAS" Transpir UV 210TT, barrera contra el viento transpirable, impermeable al agua y resistente a los rayos UV y a temperaturas de hasta 100 °C. Colocada sobre aislamiento y entre los montantes de 100x100 mm y los de 50x100 mm en la fachada ventilada, en el exterior. Solape entre capas de 30 cm. La membrana se fija mecánicamente al soporte de madera (rastrales de 100x100 mm) por medio de grapas, y con la utilización de cintas adhesivas o bien colas para membranas. Las superposiciones horizontales de las membranas quedan selladas gracias a la doble cinta autoadhesiva.</p> <p>Incluye encintado con cinta monoadhesiva acrílica de 3 capas, ancho 60 mm, adecuada para el sellado hermético de la superposición de membranas y resistente a los rayos UV tipo "ROTHOBLAAS" Front Band, específica para Traspir UV 210 TT, con cola especial en poliacrílico, elevada adherencia incluso en madera, con integración cromática con la lámina Transpir UV 210TT. Para la aplicación las superficies deben estar limpias y secas. Incluida en este precio. Disposición según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabili...</td> <td>0,146 h</td> <td>17,240</td> <td>2,52</td> </tr> <tr> <td>Ayudante aplicador de láminas impermeabiliza...</td> <td>0,146 h</td> <td>16,130</td> <td>2,35</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Lámina de barrera al vapor tipo "ROTHOBLAAS"...</td> <td>1,000 m2</td> <td>3,000</td> <td>3,00</td> </tr> <tr> <td>Repercusión de montaje, utilización y desmon...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>6,000</td> <td>6,00</td> </tr> </table>	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabili...	0,146 h	17,240	2,52	Ayudante aplicador de láminas impermeabiliza...	0,146 h	16,130	2,35	Lámina de barrera al vapor tipo "ROTHOBLAAS"...	1,000 m2	3,000	3,00	Repercusión de montaje, utilización y desmon...	1,000 Ud	6,000	6,00		
Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabili...	0,146 h	17,240	2,52																
Ayudante aplicador de láminas impermeabiliza...	0,146 h	16,130	2,35																
Lámina de barrera al vapor tipo "ROTHOBLAAS"...	1,000 m2	3,000	3,00																
Repercusión de montaje, utilización y desmon...	1,000 Ud	6,000	6,00																
			13,87																
7.1.4.1	<p><b>7.1.4 TRAVESAÑOS FACHADA</b></p> <p>m³ Suministro y colocación, totalmente terminado, de travesaños horizontales de madera aserrada de pino laricio (Pinus Nigra Arnold) o pino suecia para fachada ventilada, colocados sobre montantes, de medidas 30x50mm, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller. Los travesaños estarán separados entre ellos por un intereje de 60 cm.</p> <p>Cada travesaño horizontal de la fachada de se unirá a cada montante mediante un A4 5x50. Disposición según se refleja en documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial 1ª carpintero</td> <td>10,774 h</td> <td>18,620</td> <td>200,61</td> </tr> <tr> <td>Ayudante carpintero.</td> <td>5,387 h</td> <td>17,420</td> <td>93,84</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Travesaños horizontales de madera para facha...</td> <td>1,000 m3</td> <td>500,000</td> <td>500,00</td> </tr> <tr> <td>Repercusión de montaje, utilización y desmon...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>6,000</td> <td>6,00</td> </tr> </table>	Oficial 1ª carpintero	10,774 h	18,620	200,61	Ayudante carpintero.	5,387 h	17,420	93,84	Travesaños horizontales de madera para facha...	1,000 m3	500,000	500,00	Repercusión de montaje, utilización y desmon...	1,000 Ud	6,000	6,00		
Oficial 1ª carpintero	10,774 h	18,620	200,61																
Ayudante carpintero.	5,387 h	17,420	93,84																
Travesaños horizontales de madera para facha...	1,000 m3	500,000	500,00																
Repercusión de montaje, utilización y desmon...	1,000 Ud	6,000	6,00																
			800,45																
	<p><b>7.1.5 ACABADO LAMAS DE MADERA FACHADA</b></p>																		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
7.1.5.1	<p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de fachada de lamas de una sola pieza de madera maciza de pino Suecia, de 20x55x3000 mm y 20x95x300 mm, colocadas según patrón indicado en la documentación gráfica sobre los travesaños, con juntas entre ellas de 8 mm. Con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Cada lama estará pintada a doble cara y a testa con tres capas de pintura blanca (no incluidas en este precio) hasta crear una cobertura opaca.</p> <p>Cada lama se unirá al travesaño mediante dos tornillos de acero inoxidable A4 4x40, situados a 1/4 de la anchura total de la lama respecto sus extremos. Disposición según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª instalador de fachadas de madera. 0,670 h 17,240 11,55</p> <p>Ayudante instalador de fachadas de madera. 0,670 h 16,130 10,81</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Lijadora de aplicación en pavimentos de made... 0,212 h 4,250 0,90</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acabado de fachada de lamas de una sola piez... 1,050 m² 42,330 44,45</p> <p>Ensamble para fachada ventilada de lamas de ... 22,000 Ud 0,250 5,50</p> <p>Material auxiliar para colocación de fachada... 1,000 Ud 2,150 2,15</p> <p>(Resto obra) 1,51</p>		
			76,87
7.1.6.1	<p><b>7.1.6 REMATE AISLAMIENTO FACHADA</b></p> <p>m³ Suministro y colocación, totalmente terminado, de listón de madera aserrada de pino laricio (Pinus Nigra Arnold) o pino suecia para soporte de aislamiento térmico en fachada ventilada, de medidas 100x100mm, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª carpintero 10,774 h 18,620 200,61</p> <p>Ayudante carpintero. 5,387 h 17,420 93,84</p> <p>(Materiales)</p> <p>Listón de madera aserrada de pino laricio (P... 1,000 m³ 500,000 500,00</p> <p>Repercusión de montaje, utilización y desmon... 1,000 Ud 6,000 6,00</p>		
			800,45
7.1.7.1	<p><b>7.1.7 CHAPA REMATE LAMAS FACHADA</b></p> <p>kg Suministro y colocación, totalmente terminado, de chapa plegada de acero galvanizado de 15 mm de espesor como remate superior de fachada ventilada, con geometría y fijaciones según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 kg 4,000 4,00</p>		
			4,00
7.1.8.1	<p><b>7.1.8 TABLERO DE MADERA REMATE INFERIOR FACHADA</b></p> <p>m2 Suministro y colocación, totalmente terminado, de tablero macizo de madera laminada de pino silvestre, de medidas 3000x300x20 mm, tratado mediante autoclave para riesgo 3 con acabado incoloro, incluso fijación a rastrelado de fachada mediante tornillería A4 4x40 mm, 12 unidades por metro lineal, distribuidas en dos filas de 6 unidades cada una. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 m2 32,080 32,08</p>		
			32,08
	<p><b>8 CARPINTERÍA</b></p> <p><b>8.1 CARPINTERÍA EXTERIOR</b></p>		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.1.1.1	<p><b>8.1.1 PREMARCOS Y CERCOS PERIMETRALES</b></p> <p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, de cercos perimetrales de madera laminada de pino abeto, seca y estabilizada. Con burletes para conseguir sistema europeo de estanqueidad clase 2 CTE. Dimensiones y detalles según documentación gráfica. Marco, hoja y junquillos enrasados según detalle. La carpintería fija y la practicable será fijada a la envolvente-estructural de madera contralaminada (CLT). Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar, procedente de materias primas vegetales, no tóxico y exento de poliuretano, hidrocarburos, gases nocivos, plomo y bario. Aplicación de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. seca de 85 ym. equivalente a dos capas aplicadas a brocha. La madera utilizada deberá poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 m3 900,000</p>	900,00	
8.1.1.2	<p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, de madera aserrada de pino laricio (Pinus Nigra Arnold) o pino suecia, para premarcos de ventanas y puertas exteriores, de medidas 50x100 mm, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller. Los premarcos se situarán en la parte inferior de los cercos perimetrales de las carpinterías, para conseguir la misma nivelación que el acabado de pavimento del interior. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 m3 800,000</p>	800,00	900,00
8.1.2.1	<p><b>8.1.2 CARPINTERÍA FIJA</b></p> <p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, de carpintería exterior fija de madera laminada de pino abeto, seca y estabilizada. Con burletes para conseguir sistema europeo de estanqueidad clase 2 CTE. Dimensiones y detalles según documentación gráfica. Marco, hoja y junquillos enrasados según detalle. La carpintería fija y la practicable será fijada a la envolvente-estructural de madera contralaminada (CLT).</p> <p>Los listones de la madera aprisionan el vidrio entre los calzos. Comprobar que las reservas de espacio previstas para los calzos sean suficientes. Los listones se fijan con clavo sin cabeza inox. Todas las medidas y soluciones se comprobarán en obra antes de ejecutarse. Comprobar que las reservas de espacio previstas para los calzos sean suficientes.</p> <p>Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar, procedente de materias primas vegetales, no tóxico y exento de poliuretano, hidrocarburos, gases nocivos, plomo y bario. Aplicación de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 litro cada 10-15 m2 por capa, y una densidad de 0,96 g/ml. con un grosor de película seca de 85 ym. equivalente a dos capas aplicadas a brocha.</p> <p>La madera utilizada deberá poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar.</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 m3 9.000,000</p>	9.000,00	800,00
	<p><b>8.1.3 CARPINTERÍA PRACTICABLE</b></p>		9.000,00

**Cuadro de precios nº 2**

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.1.3.1	<p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, de carpintería exterior practicable de madera laminada de pino abeto, seca y estabilizada. Con burletes para conseguir sistema europeo de estanqueidad clase 2 CTE. Dimensiones y detalles según documentación gráfica. Marco, hoja y junquillos enrasados según detalle. La carpintería fija y la practicable será fijada a la envolvente-estructural de madera contralaminada (CLT).                      Los listones de la madera aprisionan el vidrio entre los calzos. Comprobar que las reservas de espacio previstas para los calzos sean suficientes. Los listones se fijan con clavo sin cabeza inox. Todas las medidas y soluciones se comprobarán en obra antes de ejecutarse. Comprobar que las reservas de espacio previstas para los calzos sean suficientes.                      Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar, procedente de materias primas vegetales, no tóxico y exento de poliuretano, hidrocarburos, gases nocivos, plomo y bario. Aplicación de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 litro cada 10-15 m2 por capa, y una densidad de 0,96 g/ml. con un grosor de película seca de 85 ym. equivalente a dos capas aplicadas a brocha.                      La madera utilizada deberá poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar.                      5 bisagras de acero inoxidable AISI-316 por hoja, acabado mate, de 10 cm altura. Maneta y cerradura de acero inoxidable AISI-3016 acabado mate. Pomo tipo VESA Vecto Inox AISI 316L con roseta circular en puertas y alargada en ventanas.</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad...      1,000 m3      12.000,000</p>	12.000,00	
8.1.4.1	<p><b>8.1.4 VIDRIOS</b></p> <p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de acristalamiento de Composición 1 (para todas las ventanas y ventanales excepto F9, F10, F11 y F3). La sucesión de capas se detalla a continuación, descritas desde la parte exterior a la interior, según se refleja en la documentación gráfica:                      - Hoja 1 (4mm tipo Float Glass Clear + 0,38 mm PVB Clear + 4 mm tipo Float Glass Clear Guardian Sun) - Cámara de 16 mm Argón 100%                      - Hoja 2 (3 mm tipo Float Glass Clear + 0,38 mm PVB Clear + 3mm tipo Float Glass Clear) en interior.                      GROSOR TOTAL 30 mm.                      Incluso sellantes perimetrales de contacto con carpintería, que dispongan de certificación "ECO-friendly". Lunas de una sola pieza sin juntas según la disposición indicada en los planos de carpintería. Totalmente y terminado y listo para su uso. Con certificación de composición y coeficiente de transmisión térmica Ug = 1.1 W/(m²K)</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad...      1,000 m²      110,000</p>	110,00	12.000,00
8.1.4.2	<p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de acristalamiento de Composición 2 (para las ventanas y puerta F9, F10, F11 y F13). La sucesión de capas se detalla a continuación, descritas desde la parte exterior a la interior, según se refleja en la documentación gráfica:                      - Hoja 1 (4mm tipo Float Glass Clear + 0,38 mm PVB Clear + 4mm tipo Foat Glass Clear ClimaGuard Premium) - Cámara de 16 mm Argón 100%                      - Hoja 2 (3 mm tipo Float Glass Clear + 0,38 mm PVB Clear + 3 mm tipo Float Glass mateado al ácido) en interior.                      GROSOR TOTAL 30 mm.                      Incluso sellantes perimetrales de contacto con carpintería, que dispongan de certificación "ECO-friendly". Lunas de una sola pieza sin juntas según la disposición indicada en los planos de carpintería. Totalmente y terminado y listo para su uso. Con certificación de composición y coeficiente de transmisión térmica Ug = 1.1 W/(m²K)</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad...      1,000 m²      111,000</p>	111,00	110,00
	<p><b>8.1.5 PUERTA CLT TALLER</b></p>		111,00



**Cuadro de precios nº 2**

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.1.5.1	<p>m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, estructura de puerta mediante panel de CLT de espesor 100 mm y 5 capas, conforme configuración de proyecto, de prestaciones mecánicas iguales o superiores a las de la ETE 06/0138, calidad Vista Industrial conforme descripción en Pliego de CT, totalmente instalado i.pp. de herrajes y, en su caso, tratamiento biocida conforme d.t. Medición extraída de modelo tridimensional adjuto al proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª montador de estructura prefabrica... 1,080 h 18,100 19,55</p> <p>Ayudante montador de estructura prefabricada... 1,080 h 16,940 18,30</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Grúa autopropulsada de brazo telescópico con... 0,420 h 67,000 28,14</p> <p>(Materiales)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 m3 1.000,000 1.000,00</p> <p>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de... 0,040 Ud 13,370 0,53</p> <p>(Resto obra) 21,33</p>		
8.1.5.2	<p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de fachada de lamas de una sola pieza de madera maciza de pino Suecia, de 20x55x3000 mm y 20x95x300 mm, colocadas según patrón indicado en la documentación gráfica sobre los travesaños, con juntas entre ellas de 8 mm. Con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Cada lama estará pintada a doble cara y a testa con tres capas de pintura blanca (no incluidas en este precio) hasta crear una cobertura opaca.</p> <p>Cada lama se unirá al travesaño mediante dos tornillos de acero inoxidable A4 4x40, situados a 1/4 de la anchura total de la lama respecto sus extremos. Disposición según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª instalador de fachada de madera. 0,670 h 17,240 11,55</p> <p>Ayudante instalador de fachada de madera. 0,670 h 16,130 10,81</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Lijadora de aplicación en pavimentos de made... 0,212 h 4,250 0,90</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acabado de fachada de lamas de una sola piez... 1,050 m² 42,330 44,45</p> <p>Ensamble para fachada ventilada de lamas de ... 22,000 Ud 0,250 5,50</p> <p>Material auxiliar para colocación de fachada... 1,000 Ud 2,150 2,15</p> <p>(Resto obra) 1,51</p>		1.087,85
8.1.5.3	<p>Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de guía de soporte de puerta corredera, tipo "KLEIN K500" o similar, con perfil de acero "Neocrom K500" hasta 500 kg, rodamientos de bolas, instalación a forjado de CLT de cubierta. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Materiales)</p> <p>Guía de soporte de puerta corredera, tipo "K... 1,000 Ud 200,000 200,00</p>		76,87
	<p><b>8.2 CARPINTERÍA INTERIOR</b></p> <p><b>8.2.1 PUERTAS DE INTERIOR</b></p>		200,00

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.2.1.1	<p>Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de puerta de paso ciega, de una hoja practicable de 225x20x5 cm, de tablero de MDF, sin molduras, hoja practicable y marco de puerta prelacados en color blanco con pintura libre de formaldehidos acabado satinado. Herrajes de acero inoxidable mate. Paño tipo "TESA" Vector Inox AISI 316L en las dos caras con (Fi-01) o sin (Fi-02) roseta circular según modelo en documentación gráfica. Precerco de pino país de 100x50 mm lacado en blanco con galces tallados y rebaje en los extremos según documentación gráfica; sin tapajuntas; con herrajes de colgar y de cierre.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª carpintero. 1,184 h 17,560</p> <p>Ayudante carpintero. 1,184 h 16,250</p> <p>(Materiales)</p> <p>Precerco de madera de pino, 100x50 mm, lacad... 1,000 Ud 25,000</p> <p>Puerta de paso ciega, de tablero de MDF, pre... 1,000 Ud 87,770</p> <p>Paño tipo "TESA" Vector Inox AISI 316L en la... 1,000 Ud 8,120</p> <p>Pernio de 100x58 mm, con remate, para puerta... 3,000 Ud 0,740</p> <p>Tornillo de latón 21/35 mm. 18,000 Ud 0,060</p> <p>Cerradura de embutir, frente, accesorios y t... 1,000 Ud 11,290</p> <p>(Resto obra) 3,51</p>		
8.2.1.2	<p>Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de puerta de paso ciega, de una hoja practicable de 225x82x5 cm, de tablero de MDF, sin molduras, hoja practicable y marco de puerta prelacados en color blanco con pintura libre de formaldehidos acabado satinado. Herrajes de acero inoxidable mate. Paño tipo "TESA" Vector Inox AISI 316L en las dos caras con (Fi-01) o sin (Fi-02) roseta circular según modelo en documentación gráfica. Precerco de pino país de 100x50 mm lacado en blanco con galces tallados y rebaje en los extremos según documentación gráfica; sin tapajuntas; con herrajes de colgar y de cierre.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª carpintero. 1,184 h 17,560</p> <p>Ayudante carpintero. 1,184 h 16,250</p> <p>(Materiales)</p> <p>Precerco de madera de pino, 100x50 mm, lacad... 1,000 Ud 25,000</p> <p>Puerta de paso ciega, de tablero de MDF, pre... 1,000 Ud 100,770</p> <p>Paño tipo "TESA" Vector Inox AISI 316L en la... 1,000 Ud 8,120</p> <p>Pernio de 100x58 mm, con remate, para puerta... 3,000 Ud 0,740</p> <p>Tornillo de latón 21/35 mm. 18,000 Ud 0,060</p> <p>Cerradura de embutir, frente, accesorios y t... 1,000 Ud 11,290</p> <p>(Resto obra) 3,77</p>		179,02
			192,28
	<p><b>9 REVESTIMIENTOS Y ACABADOS</b></p> <p><b>9.1 TABIQUES</b></p> <p><b>9.1.1 MONTANTES TABIQUE</b></p>		
9.1.1.1	<p>m³ Suministro y colocación, totalmente terminado, de estructura de tabique mediante montantes verticales de madera maciza aserrada de pino silvestre (Pinus Sylvestris L.), para tabiques interiores, de medidas 50x50, 50x88 o 50x144 mm de sección y hasta 3,08 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, trabajada en taller. Incluso neopreno para juntas y piezas de unión y fijación de los montantes a forjado. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª carpintero 8,916 h 18,620</p> <p>Ayudante carpintero. 4,458 h 17,420</p> <p>(Materiales)</p> <p>Madera aserrada de pino silvestre (Pinus Syl... 1,000 m³ 402,110</p> <p>(Resto obra) 12,92</p>		
			658,71
	<p><b>9.1.2 AISLAMIENTO ACÚSTICO TABIQUE</b></p>		

**Cuadro de precios nº 2**

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
9.1.2.1	<p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de aislamiento térmico a base de algodón regenerado aglomerado con resina termoendurente tipo "GEOPANNEL CLASSIC 50", colocado entre montantes de tabiques, de medidas 600x500x50 mm, de conductividad térmica 0,034, resistencia al fuego Ds2d0. Según se refleja en documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Ayudante montador de prefabricados interiore... 0,145 h 16,130 2,34</p> <p>(Materiales)</p> <p>Aislamiento térmico de algodón regenerado ag... 1,000 m2 7,150 7,15</p> <p>Cotespigas 4,000 Ud 0,500 2,00</p> <p>(Resto obra) 0,23</p>		
			11,72
9.1.3.1	<p><b>9.1.3 TABLERO OSB 18MM TABIQUE</b></p> <p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de partición interior sobre rastreles de madera mediante tablero OSB3, de aglomerado de virutas de de madera orientada, de pino, para utilización estructural en ambiente húmedo, de 18 mm de grosor y planchas de 250x125 cm. Colocado sobre rastreles de cubierta para crear capa de pendientes. Incluso uniones de tipo tornillería para la fijación del tablero OSB al soporte de rastreles. Disposición según según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª montador de prefabricados interio... 0,419 h 17,820 7,47</p> <p>Ayudante montador de prefabricados interiore... 0,145 h 16,130 2,34</p> <p>(Materiales)</p> <p>Tablero OSB3, de aglomerado de virutas de de... 1,000 m2 11,000 11,00</p> <p>Repercusión de montaje, utilización y desmon... 1,000 Ud 6,000 6,00</p>		
			26,81
9.1.4.1	<p><b>9.1.4 PLACA CARTÓN-YESO TABIQUE</b></p> <p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de partición interior sobre rastreles de madera mediante placas libres tipo "KNAUF" o similar, realizado con placa de yeso laminado - /18 Standard (A)/, anclada a los forjados mediante estructura formada por montantes de madera, separación entre montantes 600 mm. Según se refleja en documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª montador de prefabricados interio... 0,419 h 17,820 7,47</p> <p>Ayudante montador de prefabricados interiore... 0,145 h 16,130 2,34</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cinta de juntas tipo "KNAUF" de 50 mm de anc... 1,600 m 0,040 0,06</p> <p>Banda acústica de dilatación tipo "KNAUF" de... 1,200 m 0,280 0,34</p> <p>Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS tipo "KN... 0,300 kg 1,450 0,44</p> <p>Pasta de agarre tipo Perlfix "KNAUF", según ... 0,100 kg 0,620 0,06</p> <p>Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200... 1,050 m² 7,570 7,95</p> <p>Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27. 1,600 Ud 0,060 0,10</p> <p>Tornillo autoperforante TN tipo "KNAUF" 3,5x... 14,000 Ud 0,010 0,14</p> <p>(Resto obra) 0,38</p>		
			19,28

**Cuadro de precios nº 2**

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
9.1.4.2	<p>m² Placa libre sobre partición interior, tipo W 625 "KNAUF", realizado con placa de yeso laminado - /15 impregnada (H)/, anclada a los forjados mediante estructura formada por montantes de madera, separación entre montantes 600 mm. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª montador de prefabricados interio... 0,419 h 17,820 7,47</p> <p>Ayudante montador de prefabricados interiore... 0,145 h 16,130 2,34</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cinta de juntas tipo "KNAUF" de 50 mm de anc... 1,600 m 0,040 0,06</p> <p>Banda acústica de dilatación tipo "KNAUF" de... 1,200 m 0,280 0,34</p> <p>Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS tipo "KN... 0,300 kg 1,450 0,44</p> <p>Pasta de agarre tipo Perlfix "KNAUF", según ... 0,100 kg 0,620 0,06</p> <p>Placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200... 1,050 m² 9,170 9,63</p> <p>Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27. 1,600 Ud 0,060 0,10</p> <p>Tornillo autoperforante TN tipo "KNAUF" 3,5x... 14,000 Ud 0,010 0,14</p> <p>(Resto obra) 0,41</p>		
9.1.4.3	<p>m² Trasdosado autoportante libre sobre partición interior, tipo W 626 "KNAUF", realizado con dos placas de yeso laminado - /15 Standard (A) + 15 Standard (A)/, anclada a los forjados mediante estructura formada por montantes de madera, separación entre montantes 600 mm. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª montador de prefabricados interio... 0,499 h 17,820 8,89</p> <p>Ayudante montador de prefabricados interiore... 0,161 h 16,130 2,60</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cinta de juntas tipo "KNAUF" de 50 mm de anc... 1,600 m 0,040 0,06</p> <p>Banda acústica de dilatación tipo "KNAUF" de... 1,200 m 0,280 0,34</p> <p>Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS tipo "KN... 0,400 kg 1,450 0,58</p> <p>Pasta de agarre tipo Perlfix "KNAUF", según ... 0,150 kg 0,620 0,09</p> <p>Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200... 2,100 m² 5,580 11,72</p> <p>Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27. 1,600 Ud 0,060 0,10</p> <p>Tornillo autoperforante TN tipo "KNAUF" 3,5x... 6,000 Ud 0,010 0,06</p> <p>Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35. 14,000 Ud 0,010 0,14</p> <p>(Resto obra) 0,49</p>		20,99
9.2.1.1	<p><b>9.2 SUELOS Y PAVIMENTOS</b></p> <p><b>9.2.1 PAVIMENTO DE MÁRMOL BLANCO MACAEL</b></p> <p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de lámina impermeable como barrera al vapor tipo "ROTHOBLAAS" Barrier 40", film freno de vapor de polietileno (PE) y malla de refuerzo, Sd 40 m, de alta transparencia para facilitar la colocación. Compuesta por tres capas: capa superior: película de PE, capa intermedia: malla de refuerzo en PE, capa inferior: película de PE. En bobinas de 1,5x50 m. Juntas encintadas para garantizar la estanqueidad. Incluso formación de cajón perimetral sobre paramentos verticales. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabili... 0,146 h 17,240 2,52</p> <p>Ayudante aplicador de láminas impermeabiliza... 0,146 h 16,130 2,35</p> <p>(Materiales)</p> <p>Lámina de barrera al vapor tipo "ROTHOBLAAS"... 1,000 m2 3,000 3,00</p> <p>Repercusión de montaje, utilización y desmon... 1,000 Ud 6,000 6,00</p>		25,07
			13,87

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe			
		Parcial (Euros)	Total (Euros)		
9.2.1.2	m3 Suministro y colocación, totalmente terminado, de capa de relleno de hormigón celular de vermiculita o arlita, de 55 mm de espesor, colocado sobre lámina de barrera de vapor, con acabado liso regularizado, listo para adherir el pavimento mediante cemento cola. Peso máximo, con cemento cola y pavimento incluido, de 80-90 kg/m2. Incluso colocación y nivelación de la capa.  (Medios auxiliares) Suministro y colocación, totalmente terminad...	1,000 m3	108,550	108,55	
9.2.1.3	m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de solado de baldosas de mármol Blanco Macael, para interiores, 30x30x2 cm, acabado a pulir en obra, recibidas con cemento cola tipo "Keracoll" H40 o similar, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Piezas colocadas a rompejuntas con decalado de 1/3 en escalera. Según se refleja en la documentación gráfica.  (Mano de obra) Oficial 1ª solador. 0,439 h 17,240 7,57 Ayudante solador. 0,439 h 16,130 7,08  (Materiales) Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta... 0,150 kg 0,700 0,11 Cemento cola tipo "Keracoll" H40 o similar, ... 8,000 kg 1,150 9,20 Baldosa de mármol nacional, Blanco Macael a ... 1,050 m² 27,400 28,77				108,55
9.2.1.4	m² Pulido mecánico en obra de superficie pavimento de mármol Blanco Macael. Incluso tres manos de hidrofugado mediante producto compatible y ecológico.  (Mano de obra) Oficial 1ª pulidor de pavimentos. 0,228 h 17,240 3,93 Ayudante pulidor de pavimentos. 0,228 h 16,130 3,68  (Maquinaria) Pulidora para pavimentos mármol, compuesta p... 0,236 h 5,000 1,18  (Resto obra) 0,18				52,73
9.2.2.1	<b>9.2.2 SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN TIPO DITRA</b> m² Impermeabilización bajo revestimiento, solado o alicatado cerámico en paramentos verticales y horizontales, de locales húmedos mediante lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, tipo Schlüter-DITRA 25 30M o 5M "SCHLÜTER-SYSTEMS", fijada al soporte con adhesivo cementoso normal C1, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio). Para colocación en pavimento de duchas y cabinas sanitarias. Según se refleja en documentación gráfica.  (Mano de obra) Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabili... 0,175 h 17,240 3,02 Ayudante aplicador de láminas impermeabiliza... 0,175 h 16,130 2,82  (Materiales) Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 1... 2,000 kg 0,350 0,70 Banda de sellado, Schlüter-KERDI-KEBA 100/12... 0,500 m 2,940 1,47 Banda de sellado, Schlüter-KERDI-KEBA 100/25... 2,000 m 5,200 10,40 Pieza con unión termosellada para la resoluc... 0,100 Ud 6,960 0,70 Pieza con unión termosellada para la resoluc... 0,200 Ud 5,780 1,16 Pieza para la resolución de encuentros de tu... 0,100 Ud 1,370 0,14 Adhesivo bicomponente, Schlüter-KERDI-COLL "... 0,100 kg 7,890 0,79 Cartucho de masilla adhesiva elástica monoco... 0,100 Ud 16,560 1,66 Lámina impermeabilizante, desolidarizante y ... 1,050 m² 14,760 15,50  (Resto obra) 0,77				8,97
	<b>9.3 FALSOS TECHOS</b>				39,13

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
9.3.1.1	<b>9.3.1 FALSO TECHO CONTINUO DE PLACA DE YESO LAMINADO</b> m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas. Según se refleja en la documentación gráfica. Incluso registros para instalaciones, iluminación, foseados y otros remates en falso techo. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de falsos techos. 0,352 h 17,820 Ayudante montador de falsos techos. 0,131 h 16,130 (Materiales) Placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200... 1,000 m² 7,030 Pasta para juntas, según UNE-EN 13963. 0,700 kg 1,260 Cinta de juntas. 0,450 m 0,030 Banda acústica de dilatación de 50 mm de anc... 0,400 m 0,260 Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado,... 3,200 m 1,440 Tornillo autoperforante 3,5x25 mm. 17,000 Ud 0,010 Perfil de acero galvanizado, en U, de 30 mm. 0,400 m 1,260 Varilla de cuelgue. 1,200 Ud 0,980 Cuelgue para falsos techos suspendidos. 1,200 Ud 0,800 Seguro para la fijación del cuelgue, en fals... 1,200 Ud 0,130 Conexión superior para fijar la varilla al c... 1,200 Ud 0,980 Caballete para maestra 60/27. 2,300 Ud 0,290 Conector para maestra 60/27. 0,600 Ud 0,910 Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27. 2,000 Ud 0,060 (Resto obra) 0,53		
	9.3.1.2	m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de falsos techos. 0,352 h 17,820 Ayudante montador de falsos techos. 0,131 h 16,130 (Materiales) Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200... 1,000 m² 4,410 Pasta para juntas, según UNE-EN 13963. 0,700 kg 1,260 Cinta de juntas. 0,450 m 0,030 Banda acústica de dilatación de 50 mm de anc... 0,400 m 0,260 Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado,... 3,200 m 1,440 Tornillo autoperforante 3,5x25 mm. 17,000 Ud 0,010 Perfil de acero galvanizado, en U, de 30 mm. 0,400 m 1,260 Varilla de cuelgue. 1,200 Ud 0,980 Cuelgue para falsos techos suspendidos. 1,200 Ud 0,800 Seguro para la fijación del cuelgue, en fals... 1,200 Ud 0,130 Conexión superior para fijar la varilla al c... 1,200 Ud 0,980 Caballete para maestra 60/27. 2,300 Ud 0,290 Conector para maestra 60/27. 0,600 Ud 0,910 Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27. 2,000 Ud 0,060 (Resto obra) 0,48	
	<b>9.3.2 FALSO TECHO DE MADERA MACIZA</b>		24,36

**Cuadro de precios nº 2**

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
9.3.2.1	<p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de falso techo de madera maciza tipo "Luxalón sistema grid", barnizado transparente por cuatro caras para acabado y protección del material. Listones emparrillados por listones Ø 12mm. de aluminio color negro, clips de suspensión de parrillas a primarios incluidos. Sistema de conexión machihembrada entre parrillas respetando la separación entre lamas. Largo de parrillas según planos de despiece de falso techo, con una longitud máxima de hasta 3mts. Separación entre lamas: 100mm. Ancho del listón: 20mm. Altura del listón: 120mm. Ancho de la parrilla: 360mm. Especie de la madera: African Ayous, natural, macizo, de primera calidad, con tratamiento ignífugo (B, s2,d0) y barnizado en color blanco. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad...      1,000 m²      220,960</p>	220,96	220,96
	<p><b>9.4 PINTURA</b></p> <p><b>9.4.1 PINTURA INTERIOR</b></p>		220,96
9.4.1.1	<p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de revestimiento con pintura al silicato Tipo "KEIM Lignosil - Inco" o de propiedades y calidad similares. Pintura de silicato para madera y tableros derivados de la madera en interiores con aspecto mineral mate y transpirable. No forma película, siendo altamente ecológica y libre de disolventes y plastificantes. Sin emisiones nocivas (Con Certificado TÜV) totalmente estable a la luz y resistente a los rayos UV, con extraordinaria adherencia. Con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos verticales interiores, tres manos de acabado.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª pintor.      0,197 h      17,240      3,40</p> <p>Ayudante pintor.      0,237 h      16,130      3,82</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pintura al silicato Tipo "KEIM Lignosil - In...      0,400 l      13,750      5,50</p> <p>(Resto obra)      0,25</p>		
	<p><b>9.4.2 PINTURA EXTERIOR</b></p>		12,97
9.4.2.1	<p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de revestimiento decorativo de fachadas con pintura al silicato, para la realización de la capa de acabado de las lamas de madera exteriores de fachada; limpieza y lijado previo del soporte, en buen estado de conservación, mano de fondo con aplicación de una primera mano de imprimación altamente especializada para madera en exteriores tipo "KEIM Lignosil-Base" o de propiedades y calidad similares. La formulación específica, a base de resinas alquídicas, endurece la superficie de la madera, y las finísimas cargas silíceas aseguran la óptima adherencia de la pintura tipo "KEIM Lignosil-Color". Aplicación posterior de 2 manos de pintura de acabado para madera en exteriores tipo "KEIM Lignosil-Color" o de propiedades y calidad similares. Esta pintura debe tener una extraordinaria protección contra la humedad y ser resistente a los rayos UV. Totalmente estable a la luz, con aspecto mineral mate y muy buena adherencia.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª pintor.      0,261 h      17,240      4,50</p> <p>Ayudante pintor.      0,261 h      16,130      4,21</p> <p>(Materiales)</p> <p>Imprimación altamente especializada para mad...      0,334 l      11,540      3,85</p> <p>(Resto obra)      0,25</p>		
	<p><b>9.5 ALICATADOS</b></p> <p><b>9.5.1 LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN TIPO DITRA</b></p>		12,81

**Cuadro de precios nº 2**

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
9.5.1.1	<p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de impermeabilización bajo revestimiento, solado o alicatado en paramentos verticales y horizontales, de locales húmedos mediante lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, tipo Schlüter-DITRA 25 30M o 5M "SCHLÜTER-SYSTEMS", fijada al soporte con adhesivo cementoso normal C1, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio). Según se refleja en documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabili... 0,175 h 17,240 3,02</p> <p>Ayudante aplicador de láminas impermeabiliza... 0,175 h 16,130 2,82</p> <p>(Materiales)</p> <p>Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 1... 2,000 kg 0,350 0,70</p> <p>Banda de sellado, Schlüter-KERDI-KEBA 100/12... 0,500 m 2,940 1,47</p> <p>Banda de sellado, Schlüter-KERDI-KEBA 100/25... 2,000 m 5,200 10,40</p> <p>Pieza con unión termosellada para la resoluc... 0,100 Ud 6,960 0,70</p> <p>Pieza con unión termosellada para la resoluc... 0,200 Ud 5,780 1,16</p> <p>Pieza para la resolución de encuentros de tu... 0,100 Ud 1,370 0,14</p> <p>Adhesivo bicomponente, Schlüter-KERDI-COLL "... 0,100 kg 7,890 0,79</p> <p>Cartucho de masilla adhesiva elástica monoco... 0,100 Ud 16,560 1,66</p> <p>Lámina impermeabilizante, desolidarizante y ... 1,050 m² 14,760 15,50</p> <p>(Resto obra) 0,77</p>		
			39,13
9.5.2.1	<p><b>9.5.2 ALICATADO DE MÁRMOL BLANCO MACAEL</b></p> <p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de alicatado de baldosas de mármol Blanco Macael, para interiores, 30x30x2 cm, previamente pulidas y con bisel perimetral, recibidas con cemento cola tipo "Keracoll" H40 o similar, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Piezas colocadas a rompejuntas con decalado de 1/3 en escalera. Según se refleja en la documentación gráfica. La calidad de suministro será homogénea sin grandes diferencias entre el veteado y color de las piezas.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª solador. 0,439 h 17,240 7,57</p> <p>Ayudante solador. 0,439 h 16,130 7,08</p> <p>(Materiales)</p> <p>Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta... 0,150 kg 0,700 0,11</p> <p>Cemento cola tipo "Kerakoll" H40 o similar, ... 8,000 kg 1,150 9,20</p> <p>Baldosa de mármol nacional, Blanco Macael a ... 1,050 m² 27,400 28,77</p>		
			52,73
	<p><b>10 EQUIPAMIENTOS</b></p> <p><b>10.1 MOBILIARIO</b></p> <p><b>10.1.1 MESAS</b></p> <p>10.1.1.1 Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de mesa de manera de abeto, de medidas 90x180x75 cm. Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Con tablero superior de alistonado de madera de abeto maciza. Patas de abeto laminado de 8x8 cm. Estructura perimetral de soporte de sobre de 8x8 cm con rebaje para apoyo de madera de abeto laminada. Incluye herrajes, montaje, pasos de instalaciones, enchufes y ajustes en obra. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 Ud 350,000 350,00</p>		
			350,00



## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
10.1.1.2	<p>Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de mesa de manerade abeto, de medidas 90x270x75 cm. Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Con tablero superior de alistonado de madera de abeto maciza. Patas de abeto laminado de 8x8 cm. Estructura perimetral de soporte de sobre de 8x8 cm con rebaje para apoyo de madera de abeto laminada. Incluye herrajes y montaje. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Medios auxiliares) Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 Ud 440,000</p>	440,00	
			440,00
10.1.2.1	<p><b>10.1.2 MOSTRADORES</b></p> <p>Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de mesa de manera de abeto, para conjunto de mostrador, de medidas 60x257x75 cm. Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Con tablero superior de alistonado de madera de abeto maciza. Patas de abeto laminado de 8x8 cm. Estructura perimetral de soporte de sobre de 8x8 cm con rebaje para apoyo de madera de abeto laminada. Incluye herrajes y montaje. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Medios auxiliares) Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 Ud 340,000</p>	340,00	
			340,00
10.1.2.2	<p>Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de mesa de manera de abeto, para conjunto de mostrador, de medidas 60x270x75 cm, Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Con tablero superior de alistonado de madera de abeto maciza. Patas de abeto laminado de 8x8 cm. Estructura perimetral de soporte de sobre de 8x8 cm con rebaje para apoyo de madera de abeto laminada. Incluye herrajes y montaje. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Medios auxiliares) Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 Ud 350,000</p>	350,00	
			350,00
10.1.2.3	<p>Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de cajonera en tablero DM 20 mm, para conjunto de mostrador, de medidas 60x60x67 cm. Estructura exterior de tablero DM 20 mm sin formaldehidos acabado en melamina soft blanco. Estructura de cajón en tablero DM 16 mm sin formaldehidos acabado en melamina soft. Puerta de cajón de tablero Dm 20 mm sin formaldehidos lacado en blanco con pintura al agua en todas sus caras, incluidos cantos y muestra. Muesca para poder abrir de 15 mm de altura y anchura de 1/3 de la puerta. Guías y herrajes de acero inoxidable 316 y cierre amortiguado. Cuatro ruedas con acabado de goma de 4 cm de altura con posibilidad de fijación. La separación visible inferior del mueble es de 10 mm. Según se refleja en la documentanción gráfica.</p> <p>(Medios auxiliares) Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 Ud 75,000</p>	75,00	
			75,00
10.1.3.1	<p><b>10.1.3 ARMARIOS</b></p> <p>m2 Suministro y colocación, totalmente terminado, de armario modular de medidas 2,3x0,4x5,39 m, de tablero DM de madera de 20 mm de grosor. 9 puertas en tablero sin formaldehidos, lacado color blanco por las dos caras, incluidos cantos con pintura al agua (espesor: 2 cm). Estructura interior en tablero sin formaldehidos, acabado en melamina soft color blanco (espesor laterales: 2 cm, espesor trasera: 1 cm). Bisagras de puertas con cierre amortiguado y con mini gotas de silicona en el perímetro de las puertas para cierre silencioso. Tiradores de pletina de acero inoxidable según detalle de la documentación gráfica. Estanterias interiores con sistema cremallera flexible con pasadores de acero inoxidable para poder variar su distribución. Agujeros cada 5 cm i 8 cm del lateral del armario. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Medios auxiliares) Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 m2 160,000</p>	160,00	
			160,00

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
10.1.3.2	<p>m2 Suministro y colocación, totalmente terminado, de armario modular de medidas 2,3x0,4x6.19 m, de tablero DM de madera de 20 mm de grosor. 10 puertas en tablero sin formaldehidos, lacado color blanco por las dos caras, incluidos cantos con pintura al agua (espesor: 2 cm). Estructura interior en tablero sin formaldehidos, acabado en melamina soft color blanco (espesor laterales: 2 cm, espesor trasera: 1 cm). Bisagras de puertas con cierre amortiguado y con mini gotas de silicona en el perímetro de las puertas para cierre silencioso. Tiradores de pletina de acero inoxidable según detalle de la documentación gráfica. Estanterías interiores con sistema cremallera flexible con pasadores de acero inoxidable para poder variar su distribución. Agujeros cada 5 cm i 8 cm del lateral del armario. Incluye barra colgador de acero inoxidable de diámetro 3 cm esmerilada. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Medios auxiliares) Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 m2 180,000</p>	180,00	
			180,00
10.1.4.1	<p><b>10.1.4 TAQUILLAS</b></p> <p>Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de conjunto de taquillas para vestuario fabricadas en compacto de resinas fenólicas, material hidrófugo y antibacteriano, con acabado de color blanco a dos caras. Material 100% fenolico, S400 4 puertas, con cierre resbalón, sistema constructivo 4+4. Fondo de taquilla de 50 cm + 1 cm de puerta. Taquillas tipo "INBECA" Modelo MV-TF-04, Serie 400, Medidas del modulo (altura, anchura, profundidad) 1800 x 400 x 500 mm, número de puertas 4, altura de la puerta: 45 cm, puertas de 13 mm de grosor. Divisoria, laterales, sobre, base y estantes de 10 mm de grosor. Fondo de 3 mm micro-perforado para favorecer la ventilación.</p> <p>Patas regulables en altura, cerradura de resbalón, llave y llave maestra y placa numerada, zócalo y fijo superior hasta forjado incluidos en este precio.</p> <p>(Medios auxiliares) Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 Ud 433,470</p>	433,47	
			433,47
10.1.5.1	<p><b>10.1.5 BANCOS</b></p> <p>Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de banco para vestuarios de madera de pino de abeto, acabado nano-lasur mate, de dimensiones 55x200x45 cm. Sobre superior de listones de madera de abeto maciza. Patas de abeto macizas de 8x8 cm. Estructura perimetral de soporte de sobre de 8x8 cm con rebaje para apoyo. Incluye herrajes y montaje. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Medios auxiliares) Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 Ud 190,000</p>	190,00	
			190,00
10.1.6.1	<p><b>10.1.6 PIZARRAS</b></p> <p>m2 Suministro y colocación, totalmente terminado, de trasdosado sobre rastreles de pizarra para aulas compuesta por tableros DM 16 mm, sin formaldehidos, y capa de pintura de pizarra, color negro acabado mate, incluso herrajes para cuelgue y sujeción a tabique.</p> <p>(Materiales) Pintura de pizarra, apta para recubrimiento ... 1,000 m2 3,150 Tablero DM 16 para base de recubrimiento de ... 1,000 m2 15,460</p>	3,15 15,46	
			18,61
	<p><b>10.2 VELAS TENSADAS PÉRGOLA</b></p>		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
10.2.1	<p>Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de pérgola exterior mediante velas tensadas, de lona tipo "Sunsed" blanco, incluidas las piezas de acero inoxidable para la unión a estructura.</p> <p>(Materiales)</p> <p>Vela 1 1,000 Ud 2.790,000 2.790,00</p> <p>Vela 2 1,000 Ud 2.760,000 2.760,00</p> <p>Vela 3 1,000 Ud 2.180,000 2.180,00</p> <p>Vela 4 1,000 Ud 2.800,000 2.800,00</p> <p>Vela 5 1,000 Ud 2.700,000 2.700,00</p> <p>Vela 6 1,000 Ud 2.900,000 2.900,00</p> <p>Vela 7 1,000 Ud 2.700,000 2.700,00</p> <p>Vela 8 1,000 Ud 3.200,000 3.200,00</p>		
10.3.1	<p><b>10.3 SEPARADORES BAÑOS</b></p> <p>Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de combinación de cabinas de ducha o lavabo para vestuario fabricadas en tablero estratificado de resinas fenólicas de 13 mm de grosor, material hidrófugo y antibacteriano, con acabado de color blanco a dos caras. Pack módulo cubículo de ducha-WC con puerta y 4 módulos de fachada.</p> <p>Combinación cabina de ducha y lavabo con puerta (4 +1 módulos). Cubículo tipo "INBECA" modelo CAB-CP. Medidas del modulo (altura, anchura, profundidad) 2050 x 4270 x 1450 mm</p> <p>Separador divisoria entre ducha y lavabo con fenolico hasta el suelo para impedir el paso de agua entre cabinas.</p> <p>Perfil especial tipo "INBECA" para estructura de fijación y soporte, fabricado en aluminio anodizado de gran resistencia. Accesorios de fijación y soporte a suelo fabricados en acero inoxidable 304-316, según pieza.</p> <p>Cierre de condensa abierto/cerrado</p> <p>bisagras con muelle, perfil de goma en puerta, tirador en acero inoxidable, jabonera en aluminio y fenólico, colgador en acero inoxidable, pies de soporte en acero inoxidable incluidos en el precio. Las cabinas de W.C no incluyen jabonera ni colgador. Las cabinas de ducha incluyen el cierre de condensa abierto/cerrado.</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 Ud 1.832,090 1.832,09</p>		22.030,00
10.3.2	<p>Ud Suministro y colocación, totalmente terminado, de combinación de cabinas lavabo-ducha para vestuario fabricadas en tablero estratificado de resinas fenólicas de 13 mm de grosor, material hidrófugo y antibacteriano, con acabado de color blanco a dos caras. Con puerta para minsuválidos y un módulo de fachada. Cabina tipo "INBECA" modelo CAB-CP. Medidas del modulo (altura, anchura) 2050 x 2900 mm. Perfil especial tipo "INBECA" para estructura de fijación y soporte, fabricado en aluminio anodizado de gran resistencia. Accesorios de fijación y soporte a suelo fabricados en acero inoxidable 304-316, según pieza. Cierre de condensa abierto/cerrado, bisagras con muelle, perfil de goma en puerta, tirador en acero inoxidable, jabonera en aluminio y fenólico, colgador en acero inoxidable, pies de soporte en acero inoxidable. Las cabinas de W.C no incluyen jabonera ni colgador. Las cabinas de ducha incluyen el cierre de condensa abierto/cerrado.</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>Suministro y colocación, totalmente terminad... 1,000 Ud 651,450 651,45</p>		1.832,09
10.4.1.1	<p><b>10.4 INDICADORES Y RÓTULOS</b></p> <p><b>10.4.1 RÓTULOS Y PLACAS</b></p> <p>Ud Ejecución totalmente terminada de de rebaje mecánico de fachada de lamas de madera, mediante fresadora de control numérico, para rótulo con el nombre del edificio sobre lamas previamente lacadas. Rebaje de entre 3 y 4 mm sin dañar la integridad mecánica de la lama. Incluso repaso posterior de lacado en caso de desperfecto. Tipografía y disposición según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>Ejecución totalmente terminada de de rebaje ... 1,000 Ud 600,000 600,00</p>		651,45
			600,00

**Cuadro de precios nº 2**

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
10.4.1.2	m2 Suministro y colocación de film de vinilo translúcido polimérico, de aspecto arenado mate, de 80 µm. Para nombre de edificio en carpintería F01, recortado y enganchado sobre luna de cristal de ventana fija, según se refleja en la documentación gráfica. Adhesivo permanent bubble free, transparente. (Medios auxiliares) Suministro y colocación de film de vinilo tra... 1,000 m2 150,000	150,00	
			150,00
	<b>11 CONTROL DE CALIDAD</b>		
11.1	Ud Replanteo topográfico y comprobación antes y durante la ejecución de la cimentación, estructura, instalaciones y demás elementos que requieran precisión, tantas veces como sea necesario, por parte de un ingeniero técnico topógrafo durante todo el proceso de la obra. (Medios auxiliares) Replanteo topográfico y comprobación antes y... 1,000 Ud 1.200,000	1.200,00	
			1.200,00
11.2	Ud Ensayo ultrasónico sobre un pilote, con determinación de su integridad estructural. (Materiales) Ensayo ultrasónico para comprobar la integri... 1,000 Ud 373,030 (Resto obra)	373,03 7,46	
			380,49
11.3	Ud Ensayo sobre una muestra de hormigón sin D.O.R. con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de ocho probetas, curado, refrentado y rotura a compresión. (Materiales) Ensayo para determinar la consistencia del h... 1,000 Ud 120,000 (Resto obra)	120,00 2,40	
			122,40
11.4	Ud Ensayo sobre una muestra de perfil de madera de abeto para carpintería, con determinación de: estabilidad dimensional, comportamiento al calor, resistencia al impacto. (Materiales) Toma en obra de muestras de elementos de car... 1,000 Ud 29,570 Informe de resultados de los ensayos realiza... 1,000 Ud 89,070 Ensayo para determinar la estabilidad dimens... 1,000 Ud 23,920 Ensayo para determinar el comportamiento al ... 1,000 Ud 35,560 Ensayo para determinar la resistencia al imp... 1,000 Ud 85,210 Repercusión de desplazamiento a obra para la... 1,000 Ud 0,740 (Resto obra)	29,57 89,07 23,92 35,56 85,21 0,74 5,28	
			269,35
11.5	Ud Control de calidad de ejecución de estructura de madera, realizado por técnico competente y especialista en estructuras de madera y CLT, independiente del subcontratista, y cuyo CV se someterá a aprobación de la d.f. (Medios auxiliares) Control de calidad de ejecución de estructur... 1,000 Ud 3.500,000	3.500,00	
			3.500,00
11.6	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 200 y 500 m² de superficie mediante inundación. (Materiales) Prueba de servicio para comprobar la estanqu... 1,000 Ud 296,110 (Resto obra)	296,11 5,92	
			302,03

**Cuadro de precios nº 2**

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
11.7	<p>Ud Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo: 2 en separación entre área protegida y de actividad, en separación entre área protegida y cualquier otra.</p> <p>(Materiales)</p> <p>Ensayo para la medición de aislamiento acúst... 3,000 Ud 120,200 360,60</p> <p>Informe de resultados de los ensayos de aisl... 1,000 Ud 180,000 180,00</p> <p>Desplazamiento de personal y equipo a obra p... 1,000 Ud 150,000 150,00</p> <p>(Resto obra) 13,81</p>		
12.1	<p><b>12 GESTIÓN DE RESIDUOS</b></p> <p>m2 Unidad de gestión de los residuos de construcción y demolición producidos en la obra, que incluye la elaboración del Plan de gestión de RCDs, el mantenimiento de los mismos en condiciones de higiene y seguridad, el alquiler de contenedores para impedir la mezcla de residuos de distinto tipo, la valorización de los residuos aprovechables para ese fin y la entrega del resto de los residuos a un Gestor de RCDs acreditado. Precio por m2 construido.</p> <p>(Medios auxiliares)</p> <p>GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLI... 1,000 m2 3,500 3,50</p>		704,41
13.1.1	<p><b>13 URBANIZACIÓN Y VEGETACIÓN</b></p> <p><b>13.1 PODA Y VEGETACIÓN</b></p> <p>m² Desbroce y poda de arbustos y hierbas, con especial cuidado para no sacrificar las matas en en el exterior del edificio, con desbrozadora y podadora. Según se refleja en la documentación gráfica.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peón especializado construcción. 0,036 h 16,250 0,59</p> <p>Peón ordinario construcción. 0,036 h 15,920 0,57</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Desbrozadora equipada con disco de dientes d... 0,043 h 4,000 0,17</p> <p>(Resto obra) 0,03</p>		3,50
13.2.1	<p><b>13.2 PAVIMENTO URBANO</b></p> <p>m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de pavimento para viales con tráfico de categoría C4 (áreas peatonales, calles residenciales) y categoría de explanada E1 (5 &lt;= CBR &lt; 10), pavimentada con adoquín bicapa de hormigón, formato rectangular, 200x100x80 mm, acabado superficial liso, color gris, aparejado a matajunta para tipo de colocación flexible, realizado sobre firme compuesto por base flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª soldador. 0,317 h 17,240 5,47</p> <p>Ayudante soldador. 0,317 h 16,130 5,11</p> <p>Ayudante construcción de obra civil. 0,030 h 16,130 0,48</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Motoniveladora de 154 kW. 0,009 h 74,890 0,67</p> <p>Camión cisterna de 8 m³ de capacidad. 0,007 h 40,080 0,28</p> <p>Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg... 0,401 h 4,250 1,70</p> <p>Compactador monocilíndrico vibrante autoprop... 0,016 h 62,300 1,00</p> <p>(Materiales)</p> <p>Arena natural, fina y seca, de granulometría... 1,000 kg 0,350 0,35</p> <p>Arena de 0,5 a 5 mm de diámetro, no contenie... 0,055 m³ 24,000 1,32</p> <p>Zahorra granular o natural, cantera caliza. 0,230 t 8,660 1,99</p> <p>Adoquín bicapa de hormigón, formato rectangu... 52,500 Ud 0,200 10,50</p> <p>(Resto obra) 0,58</p>		1,36
			29,45

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
13.2.2	m² Suministro y colocación, totalmente terminado, de pavimento de 12 cm de espesor, realizado con mezcla bituminosa continua en caliente de composición semidensa, tipo S12. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 0,007 h 17,240 Ayudante construcción de obra civil. 0,031 h 16,130 (Maquinaria) Rodillo vibrante tándem autopropulsado, de 2... 0,004 h 16,580 Compactador de neumáticos autopropulsado, de... 0,004 h 58,200 Extendidora asfáltica de cadenas, de 81 kW. 0,004 h 80,340 (Materiales) Mezcla bituminosa continua en caliente de co... 0,276 t 49,940 (Resto obra) 0,30		
13.3.1	<b>13.3 RECONSTRUCCIÓN MURO DE PIEDRA SECA</b> m³ Ejecución de muro de mampostería tradicional ordinaria a dos caras vistas de piedra calcaria, colocada en seco. Se deducirá de la medición el volumen de piedra recuperada de la demolición del muro existente. (Mano de obra) Oficial 1ª colocador de piedra natural. 5,536 h 17,240 Ayudante colocador de piedra natural. 5,536 h 16,130 (Materiales) Piedra calcaria ordinaria para mampostería, ... 1,300 m³ 23,710 (Resto obra) 4,31		15,32
	Formentera, 15 de mayo de 2017 Arquitecto  Marià Castelló		219,87

### **4.3 Estat d'amidaments valorats**

**Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>1.1.- MURO DE PIEDRA SECA</b>								
1.1.1	M³	Demolición de muro de mampostería ordinaria a dos caras vistas de piedra calcaria, en seco, incluida su cimentación, de altura variable entre 40 y 100 cm, con martillo neumático y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. La capa superior del muro está recubierta de mortero de cemento portland. Incluso almacenamiento para posterior reutilización de aquellas piedras extraídas que se mantengan en estado óptimo para la construcción del nuevo muro. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Volumen de muro de piedra seca a derrumbar.	13,85				13,850	
							13,850	13,850
		<b>Total m³ .....</b>				<b>13,850</b>	<b>105,00</b>	<b>1.454,25</b>
		<b>Total subcapítulo 1.1.- MURO DE PIEDRA SECA:</b>						<b>1.454,25</b>
<b>1.2.- ACERA</b>								
1.2.1	M²	Demolición de pavimento exterior de acera, de baldosas y/o losetas de hormigón, para construcción de muro de contención de acera, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Superficie acera a demoler. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	100				100,000	
							100,000	100,000
		<b>Total m² .....</b>				<b>100,000</b>	<b>3,76</b>	<b>376,00</b>
		<b>Total subcapítulo 1.2.- ACERA:</b>						<b>376,00</b>
<b>1.3.- TARIMA DE MADERA EXISTENTE</b>								
1.3.1	M²	Levantado de pavimento exterior existente en la parcela, de entarimado tradicional de tablas de madera maciza, colocadas sobre rastreles de madera dispuestos, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Superficie de tarima exterior de madera existente. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	187,09				187,090	
							187,090	187,090
		<b>Total m² .....</b>				<b>187,090</b>	<b>7,89</b>	<b>1.476,14</b>
		<b>Total subcapítulo 1.3.- TARIMA DE MADERA EXISTENTE:</b>						<b>1.476,14</b>
<b>1.4.- ASFALTO</b>								
1.4.1	M²	Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Demolición de parte de la calzada de c/ Balandra Ciutat de Formentera para construir el muro de contención del perímetro del edificio.	35,66				35,660	
							35,660	35,660
		<b>Total m² .....</b>				<b>35,660</b>	<b>8,16</b>	<b>290,99</b>
		<b>Total subcapítulo 1.4.- ASFALTO:</b>						<b>290,99</b>
<b>1.5.- TALA DE ÁRBOLES</b>								



**Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
1.5.1	Ud	Talado de árbol palmera, de 30 a 120 cm de diámetro de tronco, con motosierra. Incluye el protocolo de tala, acopio, transporte, tasas y demás conceptos según especifica el Consell de Formentera para este tipo de actuaciones.			
			<b>Total Ud .....:</b>	<b>5,000</b>	<b>63,54</b>
					<b>317,70</b>
				<b>Total subcapítulo 1.5.- TALA DE ÁRBOLES:</b>	<b>317,70</b>
				<b>Total presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES :</b>	<b>3.915,08</b>

**Presupuesto parcial nº 2 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>2.1.- MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>								
<b>2.1.1.- DESBROCE Y LIMPIEZA</b>								
2.1.1.1	M <sup>2</sup>	Desbroce y limpieza del terreno con arbustos y cañizal, hasta una profundidad mínima de 15 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Desbroce y limpieza del terreno, actuaciones previas a la excavación. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	240				240,000	
							240,000	240,000
		<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>					<b>240,000</b>	<b>307,20</b>
		<b>Total subcapítulo 2.1.1.- DESBROCE Y LIMPIEZA:</b>						<b>307,20</b>
<b>2.1.2.- EXCAVACIONES</b>								
2.1.2.1	M <sup>3</sup>	Excavación para nivelación del terreno de hasta 2 m de profundidad en suelo de arena suelta, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Volumen a excavar para nivelación del terreno. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	175,6				175,600	
		Volumen a excavar para muro de contención de acera. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	63,4				63,400	
							239,000	239,000
		<b>Total m<sup>3</sup> .....</b>					<b>239,000</b>	<b>946,44</b>
2.1.2.2	M <sup>3</sup>	Excavación en zanjas y pozos para cimentaciones en suelo de arena suelta, con medios mecánicos, bajo nivel freático, retirada de los materiales excavados y carga a camión. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		26*(B*C*D)	1	2,000	2,000	0,700	72,800	
		22*(B*C*D)	1	1,200	1,200	0,700	22,176	
		B*C*D	1	0,730	72,050	0,700	36,818	
							131,794	131,794
		<b>Total m<sup>3</sup> .....</b>					<b>131,794</b>	<b>2.004,59</b>
		<b>Total subcapítulo 2.1.2.- EXCAVACIONES:</b>						<b>2.951,03</b>
<b>2.1.3.- RELLENOS</b>								
2.1.3.1	M <sup>3</sup>	Relleno en trasdós de muro de hormigón, con reutilización de la parte de tierras y residuos pétreos de la propia obra aptos para tal efecto, y compactación al 90% del Proctor Modificado con bandeja vibrante de guiado manual. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		50.43					50,430	
							50,430	50,430
		<b>Total m<sup>3</sup> .....</b>					<b>50,430</b>	<b>254,67</b>
		<b>Total subcapítulo 2.1.3.- RELLENOS:</b>						<b>254,67</b>
<b>2.1.4.- TRANSPORTES</b>								

**Presupuesto parcial nº 2 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>				<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
2.1.4.1	M³	Transporte de tierras dentro de la obra, con carga manual sobre dumper o carretilla. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50.43							50,430	
							50,430	50,430
					<b>Total m³ .....</b>	<b>50,430</b>	<b>2,43</b>	<b>122,54</b>
					<b>Total subcapítulo 2.1.4.- TRANSPORTES:</b>			<b>122,54</b>
					<b>Total subcapítulo 2.1.- MOVIMIENTO DE TIERRAS:</b>			<b>3.635,44</b>
					<b>Total presupuesto parcial nº 2 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO :</b>			<b>3.635,44</b>

**Presupuesto parcial nº 3 CIMENTACIÓN**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
<b>3.1.- SUPERFICIAL</b>								
<b>3.1.1.- ZAPATAS PREFABRICADAS DE HORMIGÓN ARMADO</b>								
3.1.1.1	M³	Suministro y colocación, totalmente terminado, de zapata aislada prefabricada de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-35/B/20/IIIc+Qc fabricado en central con cemento SR, con aditivo hidrófugo, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 65 kg/m³. Incluye enano de homigón 25x25x25 cm en zapatas principales, y 25x25x21 cm en zapatas de tarima. Incluye varilla roscada M20 hasta 2/3 del canto de la zapata. Según se especifica en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		26*A	0,996				25,896	
		21*A	0,327				6,867	
							32,763	32,763
			<b>Total m³ .....:</b>		<b>32,763</b>		<b>227,99</b>	<b>7.469,64</b>
		<b>Total subcapítulo 3.1.1.- ZAPATAS PREFABRICADAS DE HORMIGÓN ARMADO:</b>						<b>7.469,64</b>
<b>3.1.2.- MURO DE CONTENCIÓN DE HORMIGÓN ARMADO</b>								
3.1.2.1	M³	Muro de contención de hormigón armado in situ, en talón, H=1.05 m, espesor de fuste 30 cm y dimensiones de zapata de 0.5x0.74 m, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIIa+Qb fabricado en central con cemento SR y vertido in situ, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado metálico con acabado tipo industrial para revestir. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Muro de contención de hormigón armado in situ, para contención de acera. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	37,11				37,110	
							37,110	37,110
			<b>Total m³ .....:</b>		<b>37,110</b>		<b>355,88</b>	<b>13.206,71</b>
		<b>Total subcapítulo 3.1.2.- MURO DE CONTENCIÓN DE HORMIGÓN ARMADO:</b>						<b>13.206,71</b>
		<b>Total subcapítulo 3.1.- SUPERFICIAL:</b>						<b>20.676,35</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 3 CIMENTACIÓN :</b>						<b>20.676,35</b>

**Presupuesto parcial nº 4 ESTRUCTURA**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>4.1.- MADERA</b>								
<b>4.1.1.- ESTRUCTURA TARIMA</b>								
<b>4.1.1.1.- JÁCENAS TARIMA</b>								
4.1.1.1.1	M³	Suministro y colocación, totalmente terminado, de jácena compuesta de madera aserrada de elondo ( Erythrophleum ivorensis), o equivalente en términos de durabilidad en Clase de uso V, totalmente instalada i.pp. de herrajes inoxidables, 2 x (70 x 220 mm) de sección y hasta 5 m de longitud, trabajada en taller. Colocada entre zapatas y unidas a ellas mediante Heco Multi-Monti acero Inox A4, 12/100 (al menos 6 cm entrando en el hormigón). Según se refleja en documentación gráfica.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Jácena compuesta de madera de elondo. Medición extraída de modelo tridimensional adjunto al proyecto.	2,938				2,938	
							2,938	2,938
		<b>Total m³ .....:</b>				<b>2,938</b>	<b>1.800,00</b>	<b>5.288,40</b>
		<b>Total subcapítulo 4.1.1.1.- JÁCENAS TARIMA:</b>						<b>5.288,40</b>
<b>4.1.1.2.- VIGUETAS TARIMA</b>								
4.1.1.2.1	M³	Suministro y colocación, totalmente terminado, de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x24 cm de sección y hasta 6 metros de longitud, colocadas casa 60 cm, clase resistente GL-24h y clase de uso IV, calidad estructural conforme d.t., totalmente instalada i.pp. de herrajes. Trabajada en taller. Según se refleja en documentación gráfica.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vigas de madera laminada encolada para tarima. Medición extraída de modelo tridimensional adjunto al proyecto. Precio por m3 proporcionado por Miguel Nevado.	11,396				11,396	
							11,396	11,396
		<b>Total m³ .....:</b>				<b>11,396</b>	<b>1.100,00</b>	<b>12.535,60</b>
		<b>Total subcapítulo 4.1.1.2.- VIGUETAS TARIMA:</b>						<b>12.535,60</b>
<b>4.1.1.3.- TABLERO DE MADERA TAPETA TARIMA</b>								
4.1.1.3.1	M2	Suministro y colocación, totalmente terminado, de tablero macizo de madera laminada de pino silvestre, de medidas 3000x300x20 mm, tratado mediante autoclave para riesgo 3 con acabado incoloro, incluso fijación a rastrelado de fachada mediante tornillería A4 4x40 mm, 12 unidades por metro lineal, distribuidas en dos filas de 6 unidades cada una. Según se refleja en la documentación gráfica.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		B*D	1	53,920		0,300	16,176	
							16,176	16,176
		<b>Total m2 .....:</b>				<b>16,176</b>	<b>32,08</b>	<b>518,93</b>
		<b>Total subcapítulo 4.1.1.3.- TABLERO DE MADERA TAPETA TARIMA:</b>						<b>518,93</b>
<b>4.1.1.4.- ENTABLADO TARIMA</b>								
4.1.1.4.1	M²	Suministro y colocación, totalmente terminado, de pavimento de tarima para exterior, con sistema de fijación por tornillos, formado por tablas de madera maciza, de pino Suecia, de 30x100x2800 mm, con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Resistencia a la resbalabilidad clase 3, según CTE DB SU. Colocado directamente sobre viguetas con luz de 60 cm, fijado mecánicamente al ellas con dos RPE 6.5/90. Según se refleja en documentación gráfica.						

**Presupuesto parcial nº 4 ESTRUCTURA**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Superficie de entablado incluye juntas longitudinales. Medición extraída de planos en CAD.	252,14				252,140
						252,140	252,140
		<b>Total m² .....</b>		<b>252,140</b>		<b>76,87</b>	<b>19.382,00</b>
		<b>Total subcapítulo 4.1.1.4.- ENTABLADO TARIMA:</b>					<b>19.382,00</b>
		<b>Total subcapítulo 4.1.1.- ESTRUCTURA TARIMA:</b>					<b>37.724,93</b>

**4.1.2.- ESTRUCTURA CLT**

**4.1.2.1.- CLT 100MM**

- 4.1.2.1.1 M3** Suministro y colocación, totalmente terminado, de paramento de CLT de espesor 100 mm y 5 capas, conforme configuración de proyecto, de prestaciones mecánicas iguales o superiores a las de la ETE 06/0138, calidad Vista Industrial (no para revestir) conforme descripción en Pliego de CT y tipo a las calidades de acabado de la marca de CLT KLH, totalmente instalado i.pp. de herrajes y, en su caso, tratamiento biocida conforme d.t. Según se refleja en documentación gráfica. Medición extraída de modelo tridimensional adjuto al proyecto. Se incluyen Medios de elevación y descarga.  
Las tablas exteriores del CLT visto al exterior serán de la especie pinus sylvestris, o otra especie similar en términos de impregnabilidad, de calidad visual determinada por: tamaño máximo de nudo inferior a 10 mm, ancho de tabla 12 – 16 cm, desviación de fibra < 10%, contenido en duramen > 50% de la tabla.

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Panel CLT de cerramiento vertical. Medición extraída de modelo tridimensional adjuto al proyecto.	32,57				32,570
						32,570	32,570
		<b>Total m3 .....</b>		<b>32,570</b>		<b>1.000,00</b>	<b>32.570,00</b>
		<b>Total subcapítulo 4.1.2.1.- CLT 100MM:</b>					<b>32.570,00</b>

**4.1.2.2.- CLT 140MM**

- 4.1.2.2.1 M3** Suministro y colocación, totalmente terminado, de forjado de cubierta de CL, de espesor 140 mm y 3 capas, conforme configuración de proyecto, de prestaciones mecánicas iguales o superiores a las de la ETE 06/0138, calidad Vista Industrial (no para revestir) conforme descripción en Pliego de CT y tipo a las calidades de acabado de la marca de CLT KLH, totalmente instalado i.pp. de herrajes y, en su caso, tratamiento biocida conforme d.t. Según se refleja en documentación gráfica. Medición extraída de modelo tridimensional adjuto al proyecto. Se incluyen Medios de elevación y descarga.  
Las tablas exteriores del CLT visto al exterior serán de la especie pinus sylvestris, o otra especie similar en términos de impregnabilidad, de calidad visual determinada por: tamaño máximo de nudo inferior a 10 mm, ancho de tabla 12 – 16 cm, desviación de fibra < 10%, contenido en duramen > 50% de la tabla.

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Panel CLT de forjado de cubierta. Medición extraída de modelo tridimensional adjuto al proyecto.	45,034				45,034
						45,034	45,034
		<b>Total m3 .....</b>		<b>45,034</b>		<b>900,00</b>	<b>40.530,60</b>
		<b>Total subcapítulo 4.1.2.2.- CLT 140MM:</b>					<b>40.530,60</b>

**4.1.2.3.- CLT 190MM**

**Presupuesto parcial nº 4 ESTRUCTURA**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
4.1.2.3.1	MI	<p>Suministro y colocación, totalmente terminado, de panel de CLT, de espesor 190 mm y 7 capas, conforme configuración de proyecto, de prestaciones mecánicas iguales o superiores a las de la ETE 06/0138, calidad Vista Industrial (no para revestir) conforme descripción en Pliego de CT y tipo a las calidades de acabado de la marca de CLT KLH, totalmente instalado i.pp. de herrajes y, en su caso, tratamiento biocida conforme d.t. Según se refleja en documentación gráfica. Medición extraída de modelo tridimensional adjunto al proyecto. Se incluyen Medios de elevación y descarga.</p> <p>Las tablas exteriores del CLT visto al exterior serán de la especie pinus sylvestris, o otra especie similar en términos de impregnabilidad, de calidad visual determinada por: tamaño máximo de nudo inferior a 10 mm, ancho de tabla 12 – 16 cm, desviación de fibra &lt; 10%, contenido en duramen &gt; 50% de la tabla.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Peto de cubierta estructural y/o constructivo de remate. Medición extraída de modelo tridimensional adjunto al proyecto.	198,78				198,780	
							198,780	198,780
		<b>Total ml .....</b>				<b>198,780</b>	<b>150,00</b>	<b>29.817,00</b>
								<b>Total subcapítulo 4.1.2.3.- CLT 190MM: 29.817,00</b>
<b>4.1.2.4.- CLT 220MM</b>								
4.1.2.4.1	M3	<p>Suministro y colocación, totalmente terminado, de panel de CLT, de espesor 220 mm y 7 capas, conforme configuración de proyecto, de prestaciones mecánicas iguales o superiores a las de la ETE 06/0138, calidad Vista Industrial (no para revestir) conforme descripción en Pliego de CT y tipo a las calidades de acabado de la marca de CLT KLH, totalmente instalado i.pp. de herrajes y, en su caso, tratamiento biocida conforme d.t. Según se refleja en documentación gráfica. Medición extraída de modelo tridimensional adjunto al proyecto. Se incluyen Medios de elevación y descarga.</p> <p>Las tablas exteriores del CLT visto al exterior serán de la especie pinus sylvestris, o otra especie similar en términos de impregnabilidad, de calidad visual determinada por: tamaño máximo de nudo inferior a 10 mm, ancho de tabla 12 – 16 cm, desviación de fibra &lt; 10%, contenido en duramen &gt; 50% de la tabla.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Panel de CLT de forjado de planta baja. Medición extraída de modelo tridimensional adjunto al proyecto.	71,257				71,257	
							71,257	71,257
		<b>Total m3 .....</b>				<b>71,257</b>	<b>900,00</b>	<b>64.131,30</b>
								<b>Total subcapítulo 4.1.2.4.- CLT 220MM: 64.131,30</b>
								<b>Total subcapítulo 4.1.2.- ESTRUCTURA CLT: 167.048,90</b>
								<b>Total subcapítulo 4.1.- MADERA: 204.773,83</b>
								<b>Total presupuesto parcial nº 4 ESTRUCTURA : 204.773,83</b>

**Presupuesto parcial nº 5 PANTALÁN**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>5.1.- PILOTES PANTALÁN</b>								
5.1.1	M³	Suministro y colocación, totalmente terminado, de pilotes compuestos de madera maciza de elondo (Erythrophleum ivorensis), o equivalente en términos de durabilidad en Clase de uso V, totalmente instalada i.pp. de herrajes inoxidables, 2 x (100x200 mm) de sección y hasta 6.5 m de longitud, trabajada en taller. Los pilotes deberán enpotrarse como mínimo 1 metro en el nivel de costra (sustrato rocoso), formado por el nivel H1b (calcarenita irregularmente cementada, con presencia de fragmentos arenosos debido a la disgregación del material=), situado a 1,70 m respecto a la boca de sondeo del estudio geotécnico. Disposición según se refleja en documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
14*A			0,26				3,640	
							3,640	3,640
			<b>Total m³ .....:</b>			<b>3,640</b>	<b>1.800,00</b>	<b>6.552,00</b>
			<b>Total subcapítulo 5.1.- PILOTES PANTALÁN:</b>					<b>6.552,00</b>
<b>5.2.- JÁCENAS PANTALÁN</b>								
5.2.1	M³	Suministro y colocación, totalmente terminado, de jácena compuesta de madera aserrada de elondo ( Erythrophleum ivorensis), o equivalente en términos de durabilidad en Clase de uso V, totalmente instalada i.pp. de herrajes inoxidables, 2 x (80 x 220) de sección y hasta 5.5 m de longitud, trabajada en taller. El contratista someterá a aprobación de la d.f. las escuadrías definitivas (a partir de las especificadas) y las uniones a realizar, que en todo caso deberán basarse en acero inoxidable de calidad estructural apropiada. Disposición según se refleja en documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Jácena compuesta de madera de elondo. Medición extraída de modelo tridimensional adjunto al proyecto.			0,858				0,858	
							0,858	0,858
			<b>Total m³ .....:</b>			<b>0,858</b>	<b>1.800,00</b>	<b>1.544,40</b>
			<b>Total subcapítulo 5.2.- JÁCENAS PANTALÁN:</b>					<b>1.544,40</b>
<b>5.3.- JABALCONES PANTALÁN</b>								
5.3.1	M³	Suministro y colocación, totalmente terminado, de jabcón de madera maciza aserrada de elondo (Erythrophleum ivorensis), o equivalente en términos de durabilidad en Clase de uso V, totalmente instalada i.pp. de herrajes inoxidables, 150 x 200 mm de sección, trabajado en taller. El contratista someterá a aprobación de la d.f. las escuadrías definitivas (a partir de las especificadas) y las uniones a realizar, que en todo caso deberán basarse en acero inoxidable de calidad estructural apropiada. Disposición según se refleja en documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
8*A			0,043				0,344	
							0,344	0,344
			<b>Total m³ .....:</b>			<b>0,344</b>	<b>1.800,00</b>	<b>619,20</b>
			<b>Total subcapítulo 5.3.- JABALCONES PANTALÁN:</b>					<b>619,20</b>
<b>5.4.- VIGUETAS PANTALÁN</b>								
5.4.1	M³	Suministro y colocación, totalmente terminado, de viguetas de madera aserrada de elondo ( Erythrophleum ivorensis), o equivalente en términos de durabilidad en Clase de uso V, totalmente instalada i.pp. de herrajes inoxidables, 70x220 mm de sección y hasta 4 m de longitud, trabajada en taller. El contratista someterá a aprobación de la d.f. las escuadrías definitivas (a partir de las especificadas) y las uniones a realizar, que en todo caso deberán basarse en acero inoxidable de calidad estructural apropiada. Disposición según se refleja en documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Viguetas de madera aserrada de elondo. Medición extraída de modelo tridimensional			3,864				3,864	



**Presupuesto parcial nº 5 PANTALÁN**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		adjunto al proyecto.			
					3,864
					3,864
			<b>Total m³ .....</b>	<b>3,864</b>	<b>1.800,00</b>
					<b>6.955,20</b>
			<b>Total subcapítulo 5.4.- VIGUETAS PANTALÁN:</b>		<b>6.955,20</b>

**5.5.- ENTABLADO PANTALÁN**

**5.5.1 M²** Suministro y colocación, totalmente terminado, de pavimento de tarima para exterior, con sistema de fijación por tornillos, formado por tablas de madera maciza, de pino Suecia, de 30x100x2800 mm, con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Resistencia a la resbalabilidad clase 3, según CTE DB SU. Colocado directamente sobre viguetas con luz de 60 cm, fijado mecánicamente al ellas con dos RPE 6.5/90. Según se refleja en documentación gráfica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Superficie de entablado incluye juntas longitudinales. Medición extraída de planos en CAD.	98,03				98,030	
						98,030
						98,030
			<b>Total m² .....</b>	<b>98,030</b>	<b>76,87</b>	<b>7.535,57</b>
						<b>7.535,57</b>
			<b>Total subcapítulo 5.5.- ENTABLADO PANTALÁN:</b>			<b>7.535,57</b>
			<b>Total presupuesto parcial nº 5 PANTALÁN :</b>			<b>23.206,37</b>

Presupuesto parcial nº 6 CUBIERTA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
<b>6.1.- CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE</b>								
<b>6.1.1.- LÁMINA DE BARRERA AL VAPOR</b>								
6.1.1.1	M2	Suministro y colocación, totalmente terminado, de lámina de barrera al vapor tipo "ROTHOBLAAS" Barrier 40, film freno de vapor de polietileno (PE) y malla de refuerzo, Sd 40 m, de alta transparencia para facilitar la colocación, de aplicación en cubiertas o fachadas. Compuesta por tres capas: capa superior: película de PE, capa intermedia: malla de refuerzo en PE, capa inferior: película de PE. En bobinas de 1,5x50 m. Juntas encintadas para garantizar la estanqueidad. Colocada solapada con cinta adhesiva impermeabilizando las junta. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	(0.15*A)+A		319,03				366,885	
							366,885	366,885
			<b>Total m2 .....</b>		<b>366,885</b>	<b>13,87</b>		<b>5.088,69</b>
			<b>Total subcapítulo 6.1.1.- LÁMINA DE BARRERA AL VAPOR:</b>					<b>5.088,69</b>
<b>6.1.2.- RASTRELES CUBIERTA</b>								
6.1.2.1	M³	Suministro y colocación, totalmente terminado, de rastreles de madera aserrada de pino laricio (Pinus Nigra Arnold) o pino suecía para capa de pendientes de cubierta, de medidas comprendidas entre 100x100 mm y 100x200mm, según sea necesario para obtener las pendientes de cubierta, de calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller. Los rastreles estarán separados entre ellos por una luz libre de 1 m, espacio en el cual se colocará el aislamiento térmico. Incluso uniones de tipo tornillería de acero necesarias para la fijación de los rastreles al soporte de CLT. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Rastreles de madera maciza para capa de pendientes de cubierta. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.		6,134				6,134	
							6,134	6,134
			<b>Total m³ .....</b>		<b>6,134</b>	<b>800,45</b>		<b>4.909,96</b>
			<b>Total subcapítulo 6.1.2.- RASTRELES CUBIERTA:</b>					<b>4.909,96</b>
<b>6.1.3.- AISLAMIENTO TÉRMICO CUBIERTA</b>								
6.1.3.1	M²	Suministro y colocación, totalmente terminado, de aislamiento térmico de algodón regenerado aglomerado con resina termoendurente tipo "GEOPANNEL CLASSIC 50", colocado entre rastreles en el exterior de fachada, a doble capa, de medidas 1000x500x50 mm, de conductividad térmica 0,034, resistencia al fuego Ds2d0. Disposición a rompejuntas transversal según se refleja en documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2*A		278,14				556,280	
							556,280	556,280
			<b>Total m² .....</b>		<b>556,280</b>	<b>16,88</b>		<b>9.390,01</b>
			<b>Total subcapítulo 6.1.3.- AISLAMIENTO TÉRMICO CUBIERTA:</b>					<b>9.390,01</b>
<b>6.1.4.- TABLERO OSB 18MM CUBIERTA</b>								
6.1.4.1	M²	Suministro y colocación, totalmente terminado, de capa de pendientes de cubierta sobre rastreles de madera mediante tablero OSB3, de aglomerado de virutas de de madera orientada, de pino, para utilización estructural en ambiente húmedo, de 18 mm de grosor y planchas de 250x125 cm. Incluso uniones de tipo tornillería para la fijación del tablero OSB al soporte de rastreles. Disposición según según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			319,35				319,350	
							319,350	319,350

**Presupuesto parcial nº 6 CUBIERTA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total m² .....	319,350	26,81	8.561,77
<b>Total subcapítulo 6.1.4.- TABLERO OSB 18MM CUBIERTA:</b>					<b>8.561,77</b>	

**6.1.5.- LÁMINA IMPERMEABLE EPDM CUBIERTA**

**6.1.5.1 M²** Suministro y colocación, totalmente terminado, de lámina impermeable sintética sin armadura a base de Etileno Propileno Dieno (EPDM) tipo "GISCOSA" Gisolone, resistente a la intemperie y los rayos U.V. y al ozono, con espesor de 1.2 mm y de una sola pieza para cada cubierta. Reacción al fuego E. Colocada adherida a la base de OSB. Incluso perfil auxiliar de aluminio para fijación de la lámina EPDM a los petos perimetrales, para remate de la lámina, y piezas de unión necesarias, así como el relleno de sellante en su parte superior. Las condiciones de la zona a impermeabilizar deben ser las normales para la realización de un trabajo de impermeabilización. La superficie tiene que estar seca, limpia y libre de elementos punzantes. En determinadas circunstancias deberá colocarse un geotextil adecuado. La membrana debe reposar unos 30 minutos antes de realizar las uniones y fijarla definitivamente. Disposición según se refleja en la documentación gráfica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
(0.15*A)+A	319,35				367,253		
					367,253	367,253	
				Total m² .....	367,253	22,05	8.097,93
<b>Total subcapítulo 6.1.5.- LÁMINA IMPERMEABLE EPDM CUBIERTA:</b>						<b>8.097,93</b>	
<b>Total subcapítulo 6.1.- CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE:</b>						<b>36.048,36</b>	
<b>Total presupuesto parcial nº 6 CUBIERTA :</b>						<b>36.048,36</b>	

Presupuesto parcial nº 7 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

7.1.- FACHADA VENTILADA

7.1.1.- MONTANTES FACHADA

7.1.1.1 M³ Suministro y colocación, totalmente terminado, de montantes verticales de madera aserrada de pino laricio (Pinus Nigra Arnold) o pino suecia para fachada ventilada, de medidas (100x100mm) + (50x100mm) en fachada principal y 30x100 mm en fachada recinto instalaciones, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la alburna) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller. Los montantes estarán separados entre ellos por una luz libre de 1 metro, espacio en el cual se situará el aislamiento térmico.  
 Los montantes de 100x100 y de 30x100 mm se unirán al CLT estructural mediante dos escuadras de 70x70mm reforzadas de acero galvanizado, una a cada lado del montante, cada 50cm (incluido en este precio). Según se refleja en la documentación gráfica.  
 Los montantes de 50x100 mm se unirán a los montantes de 100x100 mm mediante roscas completas 9x90 cada 20 cm(incluido en este precio). Disposición según se refleja en la documentación gráfica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
105*A	0,033				3,465		
105*A	0,00165				0,173		
7*A	0,009				0,063		
					3,701	3,701	
<b>Total m³ .....:</b>					<b>3,701</b>	<b>800,45</b>	<b>2.962,47</b>
<b>Total subcapítulo 7.1.1.- MONTANTES FACHADA:</b>							<b>2.962,47</b>

7.1.2.- AISLAMIENTO TÉRMICO FACHADA

7.1.2.1 M² Suministro y colocación, totalmente terminado, de aislamiento térmico de algodón regenerado aglomerado con resina termoendurente tipo "GEOPANNEL CLASSIC 50", colocado entre rastreles en el exterior de fachada, a doble capa, de medidas 1000x500x50 mm, de conductividad térmica 0,034, resistencia al fuego Ds2d0. Disposición según se refleja en documentación gráfica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
2*A	255,346				510,692		
					510,692	510,692	
<b>Total m² .....:</b>					<b>510,692</b>	<b>16,88</b>	<b>8.620,48</b>
<b>Total subcapítulo 7.1.2.- AISLAMIENTO TÉRMICO FACHADA:</b>							<b>8.620,48</b>

7.1.3.- LÁMINA TRANSPIRABLE FACHADA

7.1.3.1 M2 Suministro y colocación, totalmente terminado, de lámina transpirable al vapor tipo "ROTHOBLAAS" Transpir UV 210TT, barrera contra el viento transpirable, impermeable al agua y resistente a los rayos UV y a temperaturas de hasta 100 °C. Colocada sobre aislamiento y entre los montantes de 100x100 mm y los de 50x100 mm en la fachada ventilada, en el exterior. Solape entre capas de 30 cm. La membrana se fija mecánicamente al soporte de madera (rastreles de 100x100 mm) por medio de grapas, y con la utilización de cintas adhesivas o bien colas para membranas. Las superposiciones horizontales de las membranas quedan selladas gracias a la doble cinta autoadhesiva.  
 Incluye encintado con cinta mono adhesiva acrílica de 3 capas, ancho 60 mm, adecuada para el sellado hermético de la superposición de membranas y resistente a los rayos UV tipo "ROTHOBLAAS" Front Band, específica para Traspir UV 210 TT, con cola especial en poliacrílico, elevada adherencia incluso en madera, con integración cromática con la lámina Transpir UV 210TT. Para la aplicación las superficies deben estar limpias y secas. Incluida en este precio. Disposición según se refleja en la documentación gráfica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
(0.3*A)+A	291,103				378,434		
					378,434	378,434	
<b>Total m2 .....:</b>					<b>378,434</b>	<b>13,87</b>	<b>5.248,88</b>
<b>Total subcapítulo 7.1.3.- LÁMINA TRANSPIRABLE FACHADA:</b>							<b>5.248,88</b>

7.1.4.- TRAVESAÑOS FACHADA

Presupuesto parcial nº 7 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
7.1.4.1	M³	Suministro y colocación, totalmente terminado, de travesaños horizontales de madera aserrada de pino laricio (Pinus Nigra Arnold) o pino suecia para fachada ventilada, colocados sobre montantes, de medidas 30x50mm, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller. Los travesaños estarán separados entre ellos por un intereje de 60 cm. Cada travesaño horizontal de la fachada de se unirá a cada montante mediante un A4 5x50. Disposición según se refleja en documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Travesaño de madera autoclave para fachada. Medidas 30x50mm.	1,085				1,085	
							1,085	1,085
		<b>Total m³ .....</b>			<b>1,085</b>		<b>800,45</b>	<b>868,49</b>
		<b>Total subcapítulo 7.1.4.- TRAVESAÑOS FACHADA:</b>						<b>868,49</b>

7.1.5.- ACABADO LAMAS DE MADERA FACHADA

7.1.5.1	M²	Suministro y colocación, totalmente terminado, de fachada de lamas de una sola pieza de madera maciza de pino Suecia, de 20x55x3000 mm y 20x95x300 mm, colocadas según patrón indicado en la documentación gráfica sobre los travesaños, con juntas entre ellas de 8 mm. Con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Cada lama estará pintada a doble cara y a testa con tres capas de pintura blanca (no incluidas en este precio) hasta crear una cobertura opaca. Cada lama se unirá al travesaño mediante dos tornillos de acero inoxidable A4 4x40, situados a 1/4 de la anchura total de la lama respecto sus extremos. Disposición según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Lamas de madera de pino Suecia para fachada. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	267,65				267,650	
							267,650	267,650
		<b>Total m² .....</b>			<b>267,650</b>		<b>76,87</b>	<b>20.574,26</b>
		<b>Total subcapítulo 7.1.5.- ACABADO LAMAS DE MADERA FACHADA:</b>						<b>20.574,26</b>

7.1.6.- REMATE AISLAMIENTO FACHADA

7.1.6.1	M³	Suministro y colocación, totalmente terminado, de listón de madera aserrada de pino laricio (Pinus Nigra Arnold) o pino suecia para soporte de aislamiento térmico en fachada ventilada, de medidas 100x100mm , calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2*A*B	0,01	64,300			1,286	
							1,286	1,286
		<b>Total m³ .....</b>			<b>1,286</b>		<b>800,45</b>	<b>1.029,38</b>
		<b>Total subcapítulo 7.1.6.- REMATE AISLAMIENTO FACHADA:</b>						<b>1.029,38</b>

7.1.7.- CHAPA REMATE LAMAS FACHADA

7.1.7.1	Kg	Suministro y colocación, totalmente terminado, de chapa plegada de acero galvanizado de 15 mm de espesor como remate superior de fachada ventilada, con geometría y fijaciones según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Peso de chapa de acero galvanizado. Medición extraída de la documentación gráfica en	39,25				39,250	

**Presupuesto parcial nº 7 FACHADAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		CAD.			
				39,250	39,250
		<b>Total kg .....</b>	<b>39,250</b>	<b>4,00</b>	<b>157,00</b>
		<b>Total subcapítulo 7.1.7.- CHAPA REMATE LAMAS FACHADA:</b>			<b>157,00</b>

**7.1.8.- TABLERO DE MADERA REMATE INFERIOR FACHADA**

7.1.8.1 M2 Suministro y colocación, totalmente terminado, de tablero macizo de madera laminada de pino silvestre, de medidas 3000x300x20 mm, tratado mediante autoclave para riesgo 3 con acabado incoloro, incluso fijación a rastrelado de fachada mediante tornillería A4 4x40 mm, 12 unidades por metro lineal, distribuidas en dos filas de 6 unidades cada una. Según se refleja en la documentación gráfica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
B*D	1	65,200		0,300	19,560		
					19,560	19,560	
		<b>Total m2 .....</b>			<b>19,560</b>	<b>32,08</b>	<b>627,48</b>
		<b>Total subcapítulo 7.1.8.- TABLERO DE MADERA REMATE INFERIOR FACHADA:</b>				<b>627,48</b>	
		<b>Total subcapítulo 7.1.- FACHADA VENTILADA:</b>				<b>40.088,44</b>	
		<b>Total presupuesto parcial nº 7 FACHADAS :</b>				<b>40.088,44</b>	

**Presupuesto parcial nº 8 CARPINTERÍA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

**8.1.- CARPINTERÍA EXTERIOR**

**8.1.1.- PREMARCOS Y CERCOS PERIMETRALES**

**8.1.1.1 M3** Suministro y colocación, totalmente terminado, de cercos perimetrales de madera laminada de pino abeto, seca y estabilizada. Con burletes para conseguir sistema europeo de estanqueidad clase 2 CTE. Dimensiones y detalles según documentación gráfica. Marco, hoja y junquillos enrasados según detalle. La carpintería fija y la practicable será fijada a la envolvente-estructural de madera contralaminada (CLT). Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar, procedente de materias primas vegetales, no tóxico y exento de poliuretano, hidrocarburos, gases nocivos, plomo y bario. Aplicación de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. seca de 85 ym. equivalente a dos capas aplicadas a brocha. La madera utilizada deberá poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. Según se refleja en la documentación gráfica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Madera laminada de pino de abeto. Cercos perimetrales. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	1,006				1,006	
Madera laminada de pino de abeto. Puerta Instalaciones cerco. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	0,0715				0,072	
					1,078	1,078
<b>Total m3 .....:</b>					<b>1,078</b>	<b>900,00</b>
						<b>970,20</b>

**8.1.1.2 M3** Suministro y colocación, totalmente terminado, de madera aserrada de pino laricio (Pinus Nigra Arnold) o pino suecia, para premarcos de ventanas y puertas exteriores, de medidas 50x100 mm, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller. Los premarcos se situarán en la parte inferior de los cercos perimetrales de las carpinterías, para conseguir la misma nivelación que el acabado de pavimento del interior. Según se refleja en la documentación gráfica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Madera de pino de abeto. Premarcos. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,074				0,074	
Madera de pino de abeto. Premarco puerta instalaciones. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,005				0,005	
					0,079	0,079
<b>Total m3 .....:</b>					<b>0,079</b>	<b>800,00</b>
						<b>63,20</b>

**Total subcapítulo 8.1.1.- PREMARCOS Y CERCOS PERIMETRALES: 1.033,40**

**8.1.2.- CARPINTERÍA FIJA**

**Presupuesto parcial nº 8 CARPINTERÍA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
8.1.2.1	M3	<p>Suministro y colocación, totalmente terminado, de carpintería exterior fija de madera laminada de pino abeto, seca y estabilizada. Con burletes para conseguir sistema europeo de estanqueidad clase 2 CTE. Dimensiones y detalles según documentación gráfica. Marco, hoja y junquillos enrasados según detalle. La carpintería fija y la practicable será fijada a la envolvente-estructural de madera contralaminada (CLT).</p> <p>Los listones de la madera aprisionan el vidrio entre los calzos. Comprobar que las reservas de espacio previstas para los calzos sean suficientes. Los listones se fijan con clavo sin cabeza inox. Todas las medidas y soluciones se comprobarán en obra antes de ejecutarse. Comprobar que las reservas de espacio previstas para los calzos sean suficientes.</p> <p>Incluye tratamiento mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar, procedente de materias primas vegetales, no tóxico y exento de poliuretano, hidrocarburos, gases nocivos, plomo y bario. Aplicación de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 litro cada 10-15 m2 por capa, y una densidad de 0,96 g/ml. con un grosor de película seca de 85 ym. equivalente a dos capas aplicadas a brocha.</p> <p>La madera utilizada deberá poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Madera laminada de pino de abeto. Listón soporte premarco. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,1366				0,137		
		Madera laminada de pino de abeto. Jamba 1. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,1038				0,104		
		Madera laminada de pino de abeto. Jamba 2. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,0936				0,094		
		Madera laminada de pino de abeto. Dintel 1. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,0285				0,029		
		Madera laminada de pino de abeto. Dintel 2. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,004				0,004		
		Madera laminada de pino de abeto. Dintel 3. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,006				0,006		
		Madera laminada de pino de abeto. Puerta Instalaciones fija. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	0,026				0,026		
		Madera laminada de pino de abeto. Jamba 3. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,02				0,020		
							0,420	0,420	
		<b>Total m3 .....</b>					<b>0,420</b>	<b>9.000,00</b>	<b>3.780,00</b>
									<b>Total subcapítulo 8.1.2.- CARPINTERÍA FIJA: 3.780,00</b>

**8.1.3.- CARPINTERÍA PRACTICABLE**



**Presupuesto parcial nº 8 CARPINTERÍA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
8.1.3.1	M3	<p>Suministro y colocación, totalmente terminado, de carpintería exterior practicable de madera laminada de pino abeto, seca y estabilizada. Con burletes para conseguir sistema europeo de estanqueidad clase 2 CTE. Dimensiones y detalles según documentación gráfica. Marco, hoja y junquillos enrasados según detalle. La carpintería fija y la practicable será fijada a la envolvente-estructural de madera contralaminada (CLT).</p> <p>Los listones de la madera aprisionan el vidrio entre los calzos. Comprobar que las reservas de espacio previstas para los calzos sean suficientes. Los listones se fijan con clavo sin cabeza inox. Todas las medidas y soluciones se comprobarán en obra antes de ejecutarse. Comprobar que las reservas de espacio previstas para los calzos sean suficientes.</p> <p>Incluye tratamiento mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar, procedente de materias primas vegetales, no tóxico y exento de poliuretano, hidrocarburos, gases nocivos, plomo y bario. Aplicación de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 litro cada 10-15 m2 por capa, y una densidad de 0,96 g/ml. con un grosor de película seca de 85 ym. equivalente a dos capas aplicadas a brocha.</p> <p>La madera utilizada deberá poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar.</p> <p>5 bisagras de acero inoxidable AISI-316 por hoja, acabado mate, de 10 cm altura. Maneta y cerradura de acero inoxidable AISI-3016 acabado mate. Pomo tipo VESA Vecto Inox AISI 316L con roseta circular en puertas y alargada en ventanas.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Madera laminada de pino de abeto. Jamba 1. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,128				0,128		
		Madera laminada de pino de abeto. Jamba 2. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,119				0,119		
		Madera laminada de pino de abeto. Dintel 1. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,0336				0,034		
		Madera laminada de pino de abeto. Dintel 2. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,0627				0,063		
		Madera laminada de pino de abeto. Dintel 3. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,0068				0,007		
		Madera laminada de pino de abeto. Jamba 3. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,0045				0,005		
		Madera laminada de pino de abeto. Dintel 4. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,0053				0,005		
		Madera laminada de pino de abeto. Puerta Instalaciones practicable. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	0,036				0,036		
							0,397	0,397	
		<b>Total m3 .....</b>					<b>0,397</b>	<b>12.000,00</b>	
								<b>4.764,00</b>	
		<b>Total subcapítulo 8.1.3.- CARPINTERÍA PRACTICABLE:</b>							<b>4.764,00</b>

**8.1.4.- VIDRIOS**

Presupuesto parcial nº 8 CARPINTERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
8.1.4.1	M²	<p>Suministro y colocación, totalmente terminado, de acristalamiento de Composición 1 (para todas las ventanas y ventanales excepto F9, F10, F11 y F3). La sucesión de capas se detalla a continuación, descritas desde la parte exterior a la interior, según se refleja en la documentación gráfica:</p> <p>- Hoja 1 (4mm tipo Float Glass Clear + 0,38 mm PVB Clear + 4 mm tipo Float Glass Clear Guardian Sun) - Cámara de 16 mm Argón 100%</p> <p>- Hoja 2 (3 mm tipo Float Glass Clear + 0,38 mm PVB Clear + 3mm tipo Float Glass Clear) en interior.</p> <p><b>GROSOR TOTAL 30 mm.</b></p> <p>Inluso sellantes perimetrales de contacto con carpintería, que dispongan de certificación "ECO-friendly". Lunas de una sola pieza sin juntas según la disposición indicada en los planos de carpintería. Totalmente y terminado y listo para su uso. Con certificación de composición y coeficiente de transmisión térmica <math>U_g = 1.1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})</math></p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vidrio para carpintería exterior. 15 mm más a cada lado por solape con junquillos. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	51,125				51,125	
							51,125	51,125
		<b>Total m² .....</b>					<b>51,125</b>	<b>110,00</b>
								<b>5.623,75</b>
8.1.4.2	M²	<p>Suministro y colocación, totalmente terminado, de acristalamiento de Composición 2 (para las ventanas y puerta F9, F10, F11 y F13). La sucesión de capas se detalla a continuación, descritas desde la parte exterior a la interior, según se refleja en la documentación gráfica:</p> <p>- Hoja 1 (4mm tipo Float Glass Clear + 0,38 mm PVB Clear + 4mm tipo Foat Glass Clear ClimaGuard Premium) - Cámara de 16 mm Argón 100%</p> <p>- Hoja 2 (3 mm tipo Float Glass Clear + 0,38 mm PVB Clear + 3 mm tipo Float Glass mateado al ácido) en interior.</p> <p><b>GROSOR TOTAL 30 mm.</b></p> <p>Inluso sellantes perimetrales de contacto con carpintería, que dispongan de certificación "ECO-friendly". Lunas de una sola pieza sin juntas según la disposición indicada en los planos de carpintería. Totalmente y terminado y listo para su uso. Con certificación de composición y coeficiente de transmisión térmica <math>U_g = 1.1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})</math></p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vidrio translúcido ventanas vestuarios. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	7,507				7,507	
							7,507	7,507
		<b>Total m² .....</b>					<b>7,507</b>	<b>111,00</b>
								<b>833,28</b>
		<b>Total subcapítulo 8.1.4.- VIDRIOS:</b>						<b>6.457,03</b>
<b>8.1.5.- PUERTA CLT TALLER</b>								
8.1.5.1	M3	<p>Suministro y colocación, totalmente terminado, estructura de puerta mediante panel de CLT de espesor 100 mm y 5 capas, conforme configuración de proyecto, de prestaciones mecánicas iguales o superiores a las de la ETE 06/0138, calidad Vista Industrial conforme descripción en Pliego de CT, totalmente instalado i.pp. de herrajes y, en su caso, tratamiento biocida conforme d.t. Medición extraída de modelo tridimensional adjunto al proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Volúmen CLT puerta taller. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	0,1896				0,190	
							0,190	0,190
		<b>Total m3 .....</b>					<b>0,190</b>	<b>1.087,85</b>
								<b>206,69</b>

**Presupuesto parcial nº 8 CARPINTERÍA**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
8.1.5.2	M²	Suministro y colocación, totalmente terminado, de fachada de lamas de una sola pieza de madera maciza de pino Suecia, de 20x55x3000 mm y 20x95x300 mm, colocadas según patrón indicado en la documentación gráfica sobre los travesaños, con juntas entre ellas de 8 mm. Con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Cada lama estará pintada a doble cara y a testa con tres capas de pintura blanca (no incluidas en este precio) hasta crear una cobertura opaca. Cada lama se unirá al travesaño mediante dos tornillos de acero inoxidable A4 4x40, situados a 1/4 de la anchura total de la lama respecto sus extremos. Disposición según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Superficie de acabado de la puerta CLT del taller. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	13,89				13,890	
							13,890	13,890
		<b>Total m² .....</b>					<b>13,890</b>	<b>76,87</b>
								<b>1.067,72</b>
8.1.5.3	Ud	Suministro y colocación, totalmente terminado, de guía de soporte de puerta corredera, tipo "KLEIN K500" o similar, con perfil de acero "Neocrom K500" hasta 500 kg, rodamientos de bolas, instalación a forjado de CLT de cubierta. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Unidades	2				2,000	
							2,000	2,000
		<b>Total Ud .....</b>					<b>2,000</b>	<b>200,00</b>
								<b>400,00</b>
		<b>Total subcapítulo 8.1.5.- PUERTA CLT TALLER:</b>						<b>1.674,41</b>
		<b>Total subcapítulo 8.1.- CARPINTERÍA EXTERIOR:</b>						<b>17.708,84</b>

**8.2.- CARPINTERÍA INTERIOR**

**8.2.1.- PUERTAS DE INTERIOR**

8.2.1.1	Ud	Suministro y colocación, totalmente terminado, de puerta de paso ciega, de una hoja practicable de 225x20x5 cm, de tablero de MDF, sin molduras, hoja practicable y marco de puerta prelacados en color blanco con pintura libre de formaldehidos acabado satinado. Herrajes de acero inoxidable mate. Paño tipo "TESA" Vector Inox AISI 316L en las dos caras con (Fi-01) o sin (Fi-02) roseta circular según modelo en documentación gráfica. Prearco de pino país de 100x50 mm lacado en blanco con galces tallados y rebaje en los extremos según documentación gráfica; sin tapajuntas; con herrajes de colgar y de cierre.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Puertas interiores de 70 cm de paso. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	5				5,000	
							5,000	5,000
		<b>Total Ud .....</b>					<b>5,000</b>	<b>179,02</b>
								<b>895,10</b>
8.2.1.2	Ud	Suministro y colocación, totalmente terminado, de puerta de paso ciega, de una hoja practicable de 225x82x5 cm, de tablero de MDF, sin molduras, hoja practicable y marco de puerta prelacados en color blanco con pintura libre de formaldehidos acabado satinado. Herrajes de acero inoxidable mate. Paño tipo "TESA" Vector Inox AISI 316L en las dos caras con (Fi-01) o sin (Fi-02) roseta circular según modelo en documentación gráfica. Prearco de pino país de 100x50 mm lacado en blanco con galces tallados y rebaje en los extremos según documentación gráfica; sin tapajuntas; con herrajes de colgar y de cierre.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Puerta interior de 80 cm de paso. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	2				2,000	
							2,000	2,000

**Presupuesto parcial nº 8 CARPINTERÍA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
			<b>Total Ud .....:</b>	<b>2,000</b>	<b>384,56</b>
					<b><i>Total subcapítulo 8.2.1.- PUERTAS DE INTERIOR:</i></b>
					<b>1.279,66</b>
					<b><i>Total subcapítulo 8.2.- CARPINTERÍA INTERIOR:</i></b>
					<b>1.279,66</b>
			<b>Total presupuesto parcial nº 8 CARPINTERÍA :</b>		<b>18.988,50</b>

**Presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS Y ACABADOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
<b>9.1.- TABIQUES</b>								
<b>9.1.1.- MONTANTES TABIQUE</b>								
9.1.1.1	M³	Suministro y colocación, totalmente terminado, de estructura de tabique mediante montantes verticales de madera maciza aserrada de pino silvestre (Pinus Sylvestris L.), para tabiques interiores, de medidas 50x50, 50x88 o 50x144 mm de sección y hasta 3,08 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, trabajada en taller. Incluso neopreno para juntas y piezas de unión y fijación de los montantes a forjado. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		79*A	0,0077				0,608	
		12*A	0,014				0,168	
		12*A	0,014				0,168	
		Premarcos puertas embutidos en tabiques.	0,037				0,037	
		Medición extraída de documentación gráfica en CAD.						
							0,981	0,981
		<b>Total m³ .....</b>	<b>0,981</b>				<b>658,71</b>	<b>646,19</b>
		<b>Total subcapítulo 9.1.1.- MONTANTES TABIQUE:</b>						<b>646,19</b>
<b>9.1.2.- AISLAMIENTO ACÚSTICO TABIQUE</b>								
9.1.2.1	M²	Suministro y colocación, totalmente terminado, de aislamiento térmico a base de algodón regenerado aglomerado con resina termoendurente tipo "GEOPANNEL CLASSIC 50", colocado entre montantes de tabiques, de medidas 600x500x50 mm, de conductividad térmica 0,034, resistencia al fuego Ds2d0. Según se refleja en documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aislamiento térmico y acústico para tabiques.	193,61				193,610	
		Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.						
							193,610	193,610
		<b>Total m² .....</b>	<b>193,610</b>				<b>11,72</b>	<b>2.269,11</b>
		<b>Total subcapítulo 9.1.2.- AISLAMIENTO ACÚSTICO TABIQUE:</b>						<b>2.269,11</b>
<b>9.1.3.- TABLERO OSB 18MM TABIQUE</b>								
9.1.3.1	M²	Suministro y colocación, totalmente terminado, de partición interior sobre rastreles de madera mediante tablero OSB3, de aglomerado de virutas de de madera orientada, de pino, para utilización estructural en ambiente húmedo, de 18 mm de grosor y planchas de 250x125 cm. Colocado sobre rastreles de cubierta para crear capa de pendientes. Incluso uniones de tipo tornillería para la fijación del tablero OSB al soporte de rastreles. Disposición según según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tablero OSB 18mm para tabiques de zonas húmedas. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	114,533				114,533	
							114,533	114,533
		<b>Total m² .....</b>	<b>114,533</b>				<b>26,81</b>	<b>3.070,63</b>
		<b>Total subcapítulo 9.1.3.- TABLERO OSB 18MM TABIQUE:</b>						<b>3.070,63</b>
<b>9.1.4.- PLACA CARTÓN-YESO TABIQUE</b>								
9.1.4.1	M²	Suministro y colocación, totalmente terminado, de partición interior sobre rastreles de madera mediante placas libres tipo "KNAUF" o similar, realizado con placa de yeso laminado - /18 Standard (A)/, anclada a los forjados mediante estructura formada por montantes de madera, separación entre montantes 600 mm. Según se refleja en documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

**Presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS Y ACABADOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
		Superficie de placas de yeso laminado para tabiques. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	89,806				89,806	
						89,806	89,806	
		<b>Total m² .....</b>	<b>89,806</b>			<b>19,28</b>		<b>1.731,46</b>
<b>9.1.4.2</b>	<b>M²</b>	<b>Placa libre sobre partición interior, tipo W 625 "KNAUF", realizado con placa de yeso laminado - /15 impregnada (H), anclada a los forjados mediante estructura formada por montantes de madera, separación entre montantes 600 mm. Según se refleja en la documentación gráfica.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Superficie de placas de yeso laminado hidrófugo para tabiques. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	51,482				51,482	
							51,482	51,482
		<b>Total m² .....</b>	<b>51,482</b>				<b>20,99</b>	<b>1.080,61</b>
<b>9.1.4.3</b>	<b>M²</b>	<b>Trasdosado autoportante libre sobre partición interior, tipo W 626 "KNAUF", realizado con dos placas de yeso laminado - /15 Standard (A) + 15 Standard (A), anclada a los forjados mediante estructura formada por montantes de madera, separación entre montantes 600 mm. Según se refleja en la documentación gráfica.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Superficie de placas de yeso laminado para tabiques. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	38,13				38,130	
							38,130	38,130
		<b>Total m² .....</b>	<b>38,130</b>				<b>25,07</b>	<b>955,92</b>
		<b>Total subcapítulo 9.1.4.- PLACA CARTÓN-YESO TABIQUE:</b>						<b>3.767,99</b>
		<b>Total subcapítulo 9.1.- TABIQUES:</b>						<b>9.753,92</b>

**9.2.- SUELOS Y PAVIMENTOS**

**9.2.1.- PAVIMENTO DE MÁRMOL BLANCO MACAEL**

<b>9.2.1.1</b>	<b>M²</b>	<b>Suministro y colocación, totalmente terminado, de lámina impermeable como barrera al vapor tipo "ROTHOBLAAS" Barrier 40", film freno de vapor de polietileno (PE) y malla de refuerzo, Sd 40 m, de alta transparencia para facilitar la colocación. Compuesta por tres capas: capa superior: película de PE, capa intermedia: malla de refuerzo en PE, capa inferior: película de PE. En bobinas de 1,5x50 m. Juntas encintadas para garantizar la estanqueidad. Incluso formación de cajón perimetral sobre paramentos verticales. Según se refleja en la documentación gráfica.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		(0.1*A)+A	301,23				331,353	
							331,353	331,353
		<b>Total m² .....</b>	<b>331,353</b>				<b>13,87</b>	<b>4.595,87</b>
<b>9.2.1.2</b>	<b>M3</b>	<b>Suministro y colocación, totalmente terminado, de capa de relleno de hormigón celular de vermiculita o arlita, de 55 mm de espesor, colocado sobre lámina de barrera de vapor, con acabado liso regularizado, listo para adherir el pavimento mediante cemento cola. Peso máximo, con cemento cola y pavimento incluido, de 80-90 kg/m2. Incluso colocación y nivelación de la capa.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		A*D	301,23			0,055	16,568	
							16,568	16,568
		<b>Total m3 .....</b>	<b>16,568</b>				<b>108,55</b>	<b>1.798,46</b>

**Presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS Y ACABADOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
9.2.1.3	M <sup>2</sup>	Suministro y colocación, totalmente terminado, de solado de baldosas de mármol Blanco Macael, para interiores, 30x30x2 cm, acabado a pulir en obra, recibidas con cemento cola tipo "Keracoll" H40 o similar, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Piezas colocadas a rompejuntas con decalado de 1/3 en escalera. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Suministro y colocación, totalmente terminado, de s	9				9,000	
		Superficie de pavimento interior. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	301,23				301,230	
							310,230	310,230
		<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>					<b>310,230</b>	<b>52,73</b>
								<b>16.358,43</b>
9.2.1.4	M <sup>2</sup>	Pulido mecánico en obra de superficie pavimento de mármol Blanco Macael. Incluso tres manos de hidrofugado mediante producto compatible y ecológico.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Suministro y colocación, totalmente terminado, de s	9				9,000	
							9,000	9,000
		<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>					<b>9,000</b>	<b>8,97</b>
								<b>80,73</b>
		<b>Total subcapítulo 9.2.1.- PAVIMENTO DE MÁRMOL BLANCO MACAEL:</b>						<b>22.833,49</b>
<b>9.2.2.- SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN TIPO DITRA</b>								
9.2.2.1	M <sup>2</sup>	Impermeabilización bajo revestimiento, solado o alicatado cerámico en paramentos verticales y horizontales, de locales húmedos mediante lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, tipo Schlüter-DITRA 25 30M o 5M "SCHLÜTER-SYSTEMS", fijada al soporte con adhesivo cementoso normal C1, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio). Para colocación en pavimento de duchas y cabinas sanitarias. Según se refleja en documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Superficie de lámina impermeable tipo DITRA. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	15				15,000	
							15,000	15,000
		<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>					<b>15,000</b>	<b>39,13</b>
								<b>586,95</b>
		<b>Total subcapítulo 9.2.2.- SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN TIPO DITRA:</b>						<b>586,95</b>
		<b>Total subcapítulo 9.2.- SUELOS Y PAVIMENTOS:</b>						<b>23.420,44</b>
<b>9.3.- FALSOS TECHOS</b>								
<b>9.3.1.- FALSO TECHO CONTINUO DE PLACA DE YESO LAMINADO</b>								
9.3.1.1	M <sup>2</sup>	Suministro y colocación, totalmente terminado, de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas. Según se refleja en la documentación gráfica. Incluso registros para instalaciones, iluminación, foseados y otros remates en falso techo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Falso techo contínuo en baños. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	59,32				59,320	
							59,320	59,320
		<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>					<b>59,320</b>	<b>27,03</b>
								<b>1.603,42</b>

**Presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS Y ACABADOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
9.3.1.2	M²	Suministro y colocación, totalmente terminado, de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Falso techo continuo de yeso laminado. Zonas no húmedas (entrada a vestuarios).	6,29				6,290	
							6,290	6,290
		<b>Total m² .....:</b>				<b>6,290</b>	<b>24,36</b>	<b>153,22</b>
		<b>Total subcapítulo 9.3.1.- FALSO TECHO CONTINUO DE PLACA DE YESO LAMINADO:</b>						<b>1.756,64</b>

**9.3.2.- FALSO TECHO DE MADERA MACIZA**

9.3.2.1	M²	Suministro y colocación, totalmente terminado, de falso techo de madera maciza tipo "Luxalón sistema grid", barnizado transparente por cuatro caras para acabado y protección del material. Listones emparrillados por listones Ø 12mm. de aluminio color negro, clips de suspensión de parrillas a primarios incluidos. Sistema de conexión machihembrada entre parrillas respetando la separación entre lamas. Largo de parrillas según planos de despiece de falso techo, con una longitud máxima de hasta 3mts. Separación entre lamas: 100mm. Ancho del listón: 20mm. Altura del listón: 120mm. Ancho de la parrilla: 360mm. Especie de la madera: African Ayous, natural, macizo, de primera calidad, con tratamiento ignífugo (B, s2,d0) y barnizado en color blanco. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Superficie falso techo discontinu. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	98,277				98,277	
							98,277	98,277
		<b>Total m² .....:</b>				<b>98,277</b>	<b>220,96</b>	<b>21.715,29</b>
		<b>Total subcapítulo 9.3.2.- FALSO TECHO DE MADERA MACIZA:</b>						<b>21.715,29</b>
		<b>Total subcapítulo 9.3.- FALSOS TECHOS:</b>						<b>23.471,93</b>

**9.4.- PINTURA**

**9.4.1.- PINTURA INTERIOR**

9.4.1.1	M²	Suministro y colocación, totalmente terminado, de revestimiento con pintura al silicato Tipo "KEIM Lignosil - Inco" o de propiedades y calidad similares. Pintura de silicato para madera y tableros derivados de la madera en interiores con aspecto mineral mate y transpirable. No forma película, siendo altamente ecológica y libre de disolventes y plastificantes. Sin emisiones nocivas (Con Certificado TÜV) totalmente estable a la luz y resistente a los rayos UV, con extraordinaria adherencia. Con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos verticales interiores, tres manos de acabado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pintura Paramentos interiores. Sobre CLT y tabiques. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	296,82				296,820	
							296,820	296,820
		<b>Total m² .....:</b>				<b>296,820</b>	<b>12,97</b>	<b>3.849,76</b>
		<b>Total subcapítulo 9.4.1.- PINTURA INTERIOR:</b>						<b>3.849,76</b>

**9.4.2.- PINTURA EXTERIOR**



**Presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS Y ACABADOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
9.4.2.1	M²	Suministro y colocación, totalmente terminado, de revestimiento decorativo de fachadas con pintura al silicato, para la realización de la capa de acabado de las lamas de madera exteriores de fachada; limpieza y lijado previo del soporte, en buen estado de conservación, mano de fondo con aplicación de una primera mano de imprimación altamente especializada para madera en exteriores tipo "KEIM Lignosil-Base" o de propiedades y calidad similares. La formulación específica, a base de resinas alquídicas, endurece la superficie de la madera, y las finísimas cargas silíceas aseguran la óptima adherencia de la pintura tipo "KEIM Lignosil-Color". Aplicación posterior de 2 manos de pintura de acabado para madera en exteriores tipo "KEIM Lignosil-Color" o de propiedades y calidad similares. Esta pintura debe tener una extraordinaria protección contra la humedad y ser resistente a los rayos UV. Totalmente estable a la luz, con aspecto mineral mate y muy buena adherencia.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pintura blanca sobre fachada de madera, en todas las caras de las lamas. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	312,97				312,970	
							312,970	312,970
		<b>Total m² .....:</b>					<b>312,970</b>	<b>12,81</b>
								<b>4.009,15</b>
								<b>Total subcapítulo 9.4.2.- PINTURA EXTERIOR: 4.009,15</b>
								<b>Total subcapítulo 9.4.- PINTURA: 7.858,91</b>
<b>9.5.- ALICATADOS</b>								
<b>9.5.1.- LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN TIPO DITRA</b>								
9.5.1.1	M²	Suministro y colocación, totalmente terminado, de impermeabilización bajo revestimiento, solado o alicatado en paramentos verticales y horizontales, de locales húmedos mediante lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, tipo Schlüter-DITRA 25 30M o 5M "SCHLÜTER-SYSTEMS", fijada al soporte con adhesivo cementoso normal C1, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio). Según se refleja en documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2*B*D	1	10,620		2,730	57,985	
							57,985	57,985
		<b>Total m² .....:</b>					<b>57,985</b>	<b>39,13</b>
								<b>2.268,95</b>
								<b>Total subcapítulo 9.5.1.- LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN TIPO DITRA: 2.268,95</b>
<b>9.5.2.- ALICATADO DE MÁRMOL BLANCO MACAEL</b>								
9.5.2.1	M²	Suministro y colocación, totalmente terminado, de alicatado de baldosas de mármol Blanco Macael, para interiores, 30x30x2 cm, previamente pulidas y con bisel perimetral, recibidas con cemento cola tipo "Keracoll" H40 o similar, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Piezas colocadas a rompejuntas con decalado de 1/3 en escalera. Según se refleja en la documentación gráfica. La calidad de suministro será homogénea sin grandes diferencias entre el veteado y color de las piezas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Superficie de alicatado interior. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	99,017				99,017	
							99,017	99,017
		<b>Total m² .....:</b>					<b>99,017</b>	<b>52,73</b>
								<b>5.221,17</b>
								<b>Total subcapítulo 9.5.2.- ALICATADO DE MÁRMOL BLANCO MACAEL: 5.221,17</b>
								<b>Total subcapítulo 9.5.- ALICATADOS: 7.490,12</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS Y ACABADOS :</b>						<b>71.995,32</b>

**Presupuesto parcial nº 10 EQUIPAMIENTOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
<b>10.1.- MOBILIARIO</b>								
<b>10.1.1.- MESAS</b>								
10.1.1.1	Ud	Suministro y colocación, totalmente terminado, de mesa de manera de abeto, de medidas 90x180x75 cm. Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Con tablero superior de alistonado de madera de abeto maciza. Patas de abeto laminado de 8x8 cm. Estructura perimetral de soporte de sobre de 8x8 cm con rebaje para apoyo de madera de abeto laminada. Incluye herrajes, montaje, pasos de instalaciones, enchufes y ajustes en obra. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Mesa de madera de abeto, de medidas 90x180x75 cm.	3				3,000	
							3,000	3,000
		<b>Total Ud .....</b>	<b>3,000</b>	<b>350,00</b>				<b>1.050,00</b>
10.1.1.2	Ud	Suministro y colocación, totalmente terminado, de mesa de manerade abeto, de medidas 90x270x75 cm. Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Con tablero superior de alistonado de madera de abeto maciza. Patas de abeto laminado de 8x8 cm. Estructura perimetral de soporte de sobre de 8x8 cm con rebaje para apoyo de madera de abeto laminada. Incluye herrajes y montaje. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Mesa de madera de abeto, de medidas 90x280x75 cm.	1				1,000	
							1,000	1,000
		<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>	<b>440,00</b>				<b>440,00</b>
		<b>Total subcapítulo 10.1.1.- MESAS:</b>						<b>1.490,00</b>
<b>10.1.2.- MOSTRADORES</b>								
10.1.2.1	Ud	Suministro y colocación, totalmente terminado, de mesa de manera de abeto, para conjunto de mostrador, de medidas 60x257x75 cm. Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Con tablero superior de alistonado de madera de abeto maciza. Patas de abeto laminado de 8x8 cm. Estructura perimetral de soporte de sobre de 8x8 cm con rebaje para apoyo de madera de abeto laminada. Incluye herrajes y montaje. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Mesa de madera de abeto, para conjunto de mostrador, de medidas 60x257x75 cm	2				2,000	
							2,000	2,000
		<b>Total Ud .....</b>	<b>2,000</b>	<b>340,00</b>				<b>680,00</b>
10.1.2.2	Ud	Suministro y colocación, totalmente terminado, de mesa de manera de abeto, para conjunto de mostrador, de medidas 60x270x75 cm, Incluye tratamiendo mediante "DYRUP" BONDEX ADN Nano-Lasur acabado transparente o similar. Con tablero superior de alistonado de madera de abeto maciza. Patas de abeto laminado de 8x8 cm. Estructura perimetral de soporte de sobre de 8x8 cm con rebaje para apoyo de madera de abeto laminada. Incluye herrajes y montaje. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Mesa de madera de abeto, para mostrador, de medidas 60x270x75 cm.	1				1,000	
							1,000	1,000
		<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>	<b>350,00</b>				<b>350,00</b>

**Presupuesto parcial nº 10 EQUIPAMIENTOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
10.1.2.3	Ud	Suministro y colocación, totalmente terminado, de cajonera en tablero DM 20 mm, para conjunto de mostrador, de medidas 60x60x67 cm. Estructura exterior de tablero DM 20 mm sin formaldehidos acabado en melamina soft blanco. Estructura de cajón en tablero DM 16 mm sin formaldehidos acabado en melamina soft. Puerta de cajón de tablero Dm 20 mm sin formaldehidos lacado en blanco con pintura al agua en todas sus caras, incluidos cantos y muestra. Muesca para poder abrir de 15 mm de altura y anchura de 1/3 de la puerta. Guías y herrajes de acero inoxidable 316 y cierre amortiguado. Cuatro ruedas con acabado de goma de 4 cm de altura con posibilidad de fijación. La separación visible inferior del mueble es de 10 mm. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cajoneras para conjunto mostradores,	2				2,000	
							2,000	2,000
		<b>Total Ud .....</b>					<b>2,000</b>	<b>75,00</b>
								<b>150,00</b>
								<b>Total subcapítulo 10.1.2.- MOSTRADORES: 1.180,00</b>

**10.1.3.- ARMARIOS**

10.1.3.1	M2	Suministro y colocación, totalmente terminado, de armario modular de medidas 2,3x0,4x5,39 m, de tablero DM de madera de 20 mm de grosor. 9 puertas en tablero sin formaldehidos, lacado color blanco por las dos caras, incluidos cantos con pintura al agua (espesor: 2 cm). Estructura interior en tablero sin formaldehidos, acabado en melamina soft color blanco (espesor laterales: 2 cm, espesor trasera: 1 cm). Bisagras de puertas con cierre amortiguado y con mini gotas de silicona en el perímetro de las puertas para cierre silencioso. Tiradores de pletina de acero inoxidable según detalle de la documentación gráfica. Estanterías interiores con sistema cremallera flexible con pasadores de acero inoxidable para poder variar su distribución. Agujeros cada 5 cm i 8 cm del lateral del armario. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2*A	12,4				24,800	
							24,800	24,800
		<b>Total m2 .....</b>					<b>24,800</b>	<b>160,00</b>
								<b>3.968,00</b>
10.1.3.2	M2	Suministro y colocación, totalmente terminado, de armario modular de medidas 2,3x0,4x6.19 m, de tablero DM de madera de 20 mm de grosor. 10 puertas en tablero sin formaldehidos, lacado color blanco por las dos caras, incluidos cantos con pintura al agua (espesor: 2 cm). Estructura interior en tablero sin formaldehidos, acabado en melamina soft color blanco (espesor laterales: 2 cm, espesor trasera: 1 cm). Bisagras de puertas con cierre amortiguado y con mini gotas de silicona en el perímetro de las puertas para cierre silencioso. Tiradores de pletina de acero inoxidable según detalle de la documentación gráfica. Estanterías interiores con sistema cremallera flexible con pasadores de acero inoxidable para poder variar su distribución. Agujeros cada 5 cm i 8 cm del lateral del armario. Incluye barra colgador de acero inoxidable de diámetro 3 cm esmerilada. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Superficie armario tablero DM en recepción. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	14,24				14,240	
							14,240	14,240
		<b>Total m2 .....</b>					<b>14,240</b>	<b>180,00</b>
								<b>2.563,20</b>
								<b>Total subcapítulo 10.1.3.- ARMARIOS: 6.531,20</b>

**10.1.4.- TAQUILLAS**

**Presupuesto parcial nº 10 EQUIPAMIENTOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
10.1.4.1	Ud	Suministro y colocación, totalmente terminado, de conjunto de taquillas para vestuario fabricadas en compacto de resinas fenólicas, material hidrófugo y antibacteriano, con acabado de color blanco a dos caras. Material 100% fenolico, S400 4 puertas, con cierre resbalón, sistema constructivo 4+4. Fondo de taquilla de 50 cm + 1 cm de puerta. Taquillas tipo "INBECA" Modelo MV-TF-04, Serie 400, Medidas del modulo (altura, anchura, profundidad) 1800 x 400 x 500 mm, número de puertas 4, altura de la puerta: 45 cm, puertas de 13 mm de grosor. Divisoria, laterales, sobre, base y estantes de 10 mm de grosor. Fondo de 3 mm micro-perforado para favorecer la ventilación. Patatas regulables en altura, cerradura de resbalón, llave y llave maestra y placa numerada, zócalo y fijo superior hasta forjado incluidos en este precio.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Unidades de taquillas para vestuarios. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	8				8,000	
							8,000	8,000
		<b>Total Ud .....</b>				<b>8,000</b>	<b>433,47</b>	<b>3.467,76</b>
		<b>Total subcapítulo 10.1.4.- TAQUILLAS:</b>						<b>3.467,76</b>
<b>10.1.5.- BANCOS</b>								
10.1.5.1	Ud	Suministro y colocación, totalmente terminado, de banco para vestuarios de madera de pino de abeto, acabado nano-lasur mate, de dimensiones 55x200x45 cm. Sobre superior de listones de madera de abeto maciza. Patas de abeto macizas de 8x8 cm. Estructura perimetral de soporte de sobre de 8x8 cm con rebaje para apoyo. Incluye herrajes y montaje. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Bancos de vestuario. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	2				2,000	
							2,000	2,000
		<b>Total Ud .....</b>				<b>2,000</b>	<b>190,00</b>	<b>380,00</b>
		<b>Total subcapítulo 10.1.5.- BANCOS:</b>						<b>380,00</b>
<b>10.1.6.- PIZARRAS</b>								
10.1.6.1	M2	Suministro y colocación, totalmente terminado, de trasdosado sobre rastreles de pizarra para aulas compuesta por tableros DM 16 mm, sin formaldehidos, y capa de pintura de pizarra, color negro acabado mate, incluso herrajes para cuelgue y sujeción a tabique.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2*A	11,36				22,720	
							22,720	22,720
		<b>Total m2 .....</b>				<b>22,720</b>	<b>18,61</b>	<b>422,82</b>
		<b>Total subcapítulo 10.1.6.- PIZARRAS:</b>						<b>422,82</b>
		<b>Total subcapítulo 10.1.- MOBILIARIO:</b>						<b>13.471,78</b>
<b>10.2.- VELAS TENSADAS PÉRGOLA</b>								
10.2.1	Ud	Suministro y colocación, totalmente terminado, de pérgola exterior mediante velas tensadas, de lona tipo "Sunsed" blanco, incluidas las piezas de acero inoxidable para la unión a estructura.						
		<b>Total Ud .....</b>				<b>1,000</b>	<b>22.030,00</b>	<b>22.030,00</b>
		<b>Total subcapítulo 10.2.- VELAS TENSADAS PÉRGOLA:</b>						<b>22.030,00</b>
<b>10.3.- SEPARADORES BAÑOS</b>								

**Presupuesto parcial nº 10 EQUIPAMIENTOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
10.3.1	Ud	<p>Suministro y colocación, totalmente terminado, de combinación de cabinas de ducha o lavabo para vestuario fabricadas en tablero estratificado de resinas fenólicas de 13 mm de grosor, material hidrófugo y antibacteriano, con acabado de color blanco a dos caras. Pack módulo cubículo de ducha-WC con puerta y 4 módulos de fachada.</p> <p>Combinación cabina de ducha y lavabo con puerta (4 +1 módulos). Cubículo tipo "INBECA" modelo CAB-CP. Medidas del modulo (altura, anchura, profundidad) 2050 x 4270 x 1450 mm</p> <p>Separador divisoria entre ducha y lavabo con fenolico hasta el suelo para impedir el paso de agua entre cabinas.</p> <p>Perfil especial tipo "INBECA" para estructura de fijación y soporte, fabricado en aluminio anodizado de gran resistencia. Accesorios de fijación y soporte a suelo fabricados en acero inoxidable 304-316, según pieza.</p> <p>Cierre de condensa abierto/cerrado</p> <p>bisagras con muelle, perfil de goma en puerta, tirador en acero inoxidable, jabonera en aluminio y fenólico, colgador en acero inoxidable, pies de soporte en acero inoxidable incluidos en el precio. Las cabinas de W.C no incluyen jabonera ni colgador. Las cabinas de ducha incluyen el cierre de condensa abierto/cerrado.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cabinas de ducha-WC para vestuarios. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	8				8,000	
							8,000	8,000
		<b>Total Ud .....</b>				<b>8,000</b>	<b>1.832,09</b>	<b>14.656,72</b>
10.3.2	Ud	<p>Suministro y colocación, totalmente terminado, de combinación de cabinas lavabo-ducha para vestuario fabricadas en tablero estratificado de resinas fenólicas de 13 mm de grosor, material hidrófugo y antibacteriano, con acabado de color blanco a dos caras. Con puerta para minusválidos y un módulo de fachada. Cabina tipo "INBECA" modelo CAB-CP. Medidas del modulo (altura, anchura) 2050 x 2900 mm. Perfil especial tipo "INBECA" para estructura de fijación y soporte, fabricado en aluminio anodizado de gran resistencia. Accesorios de fijación y soporte a suelo fabricados en acero inoxidable 304-316, según pieza. Cierre de condensa abierto/cerrado, bisagras con muelle, perfil de goma en puerta, tirador en acero inoxidable, jabonera en aluminio y fenólico, colgador en acero inoxidable, pies de soporte en acero inoxidable. Las cabinas de W.C no incluyen jabonera ni colgador. Las cabinas de ducha incluyen el cierre de condensa abierto/cerrado.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cabinas lavabo-ducha para minusválidos. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	2				2,000	
							2,000	2,000
		<b>Total Ud .....</b>				<b>2,000</b>	<b>651,45</b>	<b>1.302,90</b>
		<b>Total subcapítulo 10.3.- SEPARADORES BAÑOS:</b>						<b>15.959,62</b>
<b>10.4.- INDICADORES Y RÓTULOS</b>								
<b>10.4.1.- RÓTULOS Y PLACAS</b>								
10.4.1.1	Ud	<p>Ejecución totalmente terminada de rebaje mecánico de fachada de lamas de madera, mediante fresadora de control numérico, para rótulo con el nombre del edificio sobre lamas previamente lacadas. Rebaje de entre 3 y 4 mm sin dañar la integridad mecánica de la lama. Incluso repaso posterior de lacado en caso de desperfecto. Tipografía y disposición según se refleja en la documentación gráfica.</p>						
		<b>Total Ud .....</b>				<b>1,000</b>	<b>600,00</b>	<b>600,00</b>
10.4.1.2	M2	<p>Suministro y colocación de film de vinilo translúcido polimérico, de aspecto arenado mate, de 80 µm. Para nombre de edificio en carpintería F01, recortado y enganchado sobre luna de cristal de ventana fija, según se refleja en la documentación gráfica. Adhesivo permanent bubble free, transparente.</p>						
		<b>Total m2 .....</b>				<b>0,400</b>	<b>150,00</b>	<b>60,00</b>
		<b>Total subcapítulo 10.4.1.- RÓTULOS Y PLACAS:</b>						<b>660,00</b>

**Presupuesto parcial nº 10 EQUIPAMIENTOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
					<hr/>
					<i>Total subcapítulo 10.4.- INDICADORES Y RÓTULOS:</i>
					<hr/>
					<b>660,00</b>
					<hr/>
					<b>Total presupuesto parcial nº 10 EQUIPAMIENTOS :</b>
					<hr/>
					<b>52.121,40</b>

**Presupuesto parcial nº 11 CONTROL DE CALIDAD**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
11.1	Ud	Replanteo topográfico y comprobación antes y durante la ejecución de la cimentación, estructura, instalaciones y demás elementos que requieran precisión, tantas veces como sea necesario, por parte de un ingeniero técnico topógrafo durante todo el proceso de la obra.			
		Total Ud .....	1,000	1.200,00	1.200,00
11.2	Ud	Ensayo ultrasónico sobre un pilote, con determinación de su integridad estructural.			
		Total Ud .....	1,000	380,49	380,49
11.3	Ud	Ensayo sobre una muestra de hormigón sin D.O.R. con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de ocho probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.			
		Total Ud .....	3,000	122,40	367,20
11.4	Ud	Ensayo sobre una muestra de perfil de madera de abeto para carpintería, con determinación de: estabilidad dimensional, comportamiento al calor, resistencia al impacto.			
		Total Ud .....	1,000	269,35	269,35
11.5	Ud	Control de calidad de ejecución de estructura de madera, realizado por técnico competente y especialista en estructuras de madera y CLT, independiente del subcontratista, y cuyo CV se someterá a aprobación de la d.f.			
		Total Ud .....	1,000	3.500,00	3.500,00
11.6	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 200 y 500 m² de superficie mediante inundación.			
		Total Ud .....	1,000	302,03	302,03
11.7	Ud	Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo: 2 en separación entre área protegida y de actividad, en separación entre área protegida y cualquier otra.			
		Total Ud .....	1,000	704,41	704,41
<b>Total presupuesto parcial nº 11 CONTROL DE CALIDAD :</b>					<b>6.723,48</b>

**Presupuesto parcial nº 12 GESTIÓN DE RESIDUOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
12.1	M2	Unidad de gestión de los residuos de construcción y demolición producidos en la obra, que incluye la elaboración del Plan de gestión de RCDs, el mantenimiento de los mismos en condiciones de higiene y seguridad, el alquiler de contenedores para impedir la mezcla de residuos de distinto tipo, la valorización de los residuos aprovechables para ese fin y la entrega del resto de los residuos a un Gestor de RCDs acreditado. Precio por m2 construido.			
		Total m2 .....	345,150	3,50	1.208,03
		<b>Total presupuesto parcial nº 12 GESTIÓN DE RESIDUOS :</b>			<b>1.208,03</b>



**Presupuesto parcial nº 13 URBANIZACIÓN Y VEGETACIÓN**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>13.1.- PODA Y VEGETACIÓN</b>								
13.1.1	M <sup>2</sup>	Desbroce y poda de arbustos y hierbas, con especial cuidado para no sacrificar las matas en el exterior del edificio, con desbrozadora y podadora. Según se refleja en la documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Poda y conservación de los arbustos de mata en el extremo suroeste de la parcela	275,5				275,500	
							275,500	275,500
		<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>			<b>275,500</b>		<b>1,36</b>	<b>374,68</b>
		<b>Total subcapítulo 13.1.- PODA Y VEGETACIÓN:</b>						<b>374,68</b>
<b>13.2.- PAVIMENTO URBANO</b>								
13.2.1	M <sup>2</sup>	Suministro y colocación, totalmente terminado, de pavimento para viales con tráfico de categoría C4 (áreas peatonales, calles residenciales) y categoría de explanada E1 (5 ≤ CBR < 10), pavimentada con adoquín bicapa de hormigón, formato rectangular, 200x100x80 mm, acabado superficial liso, color gris, aparejado a matajunta para tipo de colocación flexible, realizado sobre firme compuesto por base flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Adoquines para calle peatonal. Medición extraída de documentación gráfica en CAD.	100				100,000	
							100,000	100,000
		<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>			<b>100,000</b>		<b>29,45</b>	<b>2.945,00</b>
		<b>Total subcapítulo 13.2.- PAVIMENTO URBANO:</b>						<b>3.491,31</b>
13.2.2	M <sup>2</sup>	Suministro y colocación, totalmente terminado, de pavimento de 12 cm de espesor, realizado con mezcla bituminosa continua en caliente de composición semidensa, tipo S12.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Capa de asfalto para calle vehicular. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	35,66				35,660	
							35,660	35,660
		<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>			<b>35,660</b>		<b>15,32</b>	<b>546,31</b>
		<b>Total subcapítulo 13.2.- PAVIMENTO URBANO:</b>						<b>3.491,31</b>
<b>13.3.- RECONSTRUCCIÓN MURO DE PIEDRA SECA</b>								
13.3.1	M <sup>3</sup>	Ejecución de muro de mampostería tradicional ordinaria a dos caras vistas de piedra calcaria, colocada en seco. Se deducirá de la medición el volumen de piedra recuperada de la demolición del muro existente.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Volumen muro de piedra seca. Medición extraída de la documentación gráfica en CAD.	11,85				11,850	
							11,850	11,850
		<b>Total m<sup>3</sup> .....:</b>			<b>11,850</b>		<b>219,87</b>	<b>2.605,46</b>
		<b>Total subcapítulo 13.3.- RECONSTRUCCIÓN MURO DE PIEDRA SECA:</b>						<b>2.605,46</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 13 URBANIZACIÓN Y VEGETACIÓN :</b>						<b>6.471,45</b>

### **4.3 Pressupost d'Execució Material**

# Presupuesto de ejecución material

<b>1 DEMOLICIONES</b>	<b>3.915,08</b>
1.1.- MURO DE PIEDRA SECA	1.454,25
1.2.- ACERA	376,00
1.3.- TARIMA DE MADERA EXISTENTE	1.476,14
1.4.- ASFALTO	290,99
1.5.- TALA DE ÁRBOLES	317,70
<b>2 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO</b>	<b>3.635,44</b>
2.1.- MOVIMIENTO DE TIERRAS	3.635,44
2.1.1.- DESBROCE Y LIMPIEZA	307,20
2.1.2.- EXCAVACIONES	2.951,03
2.1.3.- RELLENOS	254,67
2.1.4.- TRANSPORTES	122,54
<b>3 CIMENTACIÓN</b>	<b>20.676,35</b>
3.1.- SUPERFICIAL	20.676,35
3.1.1.- ZAPATAS PREFABRICADAS DE HORMIGÓN ARMADO	7.469,64
3.1.2.- MURO DE CONTENCIÓN DE HORMIGÓN ARMADO	13.206,71
<b>4 ESTRUCTURA</b>	<b>204.773,83</b>
4.1.- MADERA	204.773,83
4.1.1.- ESTRUCTURA TARIMA	37.724,93
4.1.1.1.- JÁCENAS TARIMA	5.288,40
4.1.1.2.- VIGUETAS TARIMA	12.535,60
4.1.1.3.- TABLERO DE MADERA TAPETA TARIMA	518,93
4.1.1.4.- ENTABLADO TARIMA	19.382,00
4.1.2.- ESTRUCTURA CLT	167.048,90
4.1.2.1.- CLT 100MM	32.570,00
4.1.2.2.- CLT 140MM	40.530,60
4.1.2.3.- CLT 190MM	29.817,00
4.1.2.4.- CLT 220MM	64.131,30
<b>5 PANTALÁN</b>	<b>23.206,37</b>
5.1.- PILOTES PANTALÁN	6.552,00
5.2.- JÁCENAS PANTALÁN	1.544,40
5.3.- JABALCONES PANTALÁN	619,20
5.4.- VIGUETAS PANTALÁN	6.955,20
5.5.- ENTABLADO PANTALÁN	7.535,57
<b>6 CUBIERTA</b>	<b>36.048,36</b>
6.1.- CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE	36.048,36
6.1.1.- LÁMINA DE BARRERA AL VAPOR	5.088,69
6.1.2.- RASTRELES CUBIERTA	4.909,96
6.1.3.- AISLAMIENTO TÉRMICO CUBIERTA	9.390,01
6.1.4.- TABLERO OSB 18MM CUBIERTA	8.561,77
6.1.5.- LÁMINA IMPERMEABLE EPDM CUBIERTA	8.097,93
<b>7 FACHADAS</b>	<b>40.088,44</b>
7.1.- FACHADA VENTILADA	40.088,44
7.1.1.- MONTANTES FACHADA	2.962,47
7.1.2.- AISLAMIENTO TÉRMICO FACHADA	8.620,48
7.1.3.- LÁMINA TRANSPIRABLE FACHADA	5.248,88
7.1.4.- TRAVESAÑOS FACHADA	868,49
7.1.5.- ACABADO LAMAS DE MADERA FACHADA	20.574,26
7.1.6.- REMATE AISLAMIENTO FACHADA	1.029,38
7.1.7.- CHAPA REMATE LAMAS FACHADA	157,00
7.1.8.- TABLERO DE MADERA REMATE INFERIOR FACHADA	627,48
<b>8 CARPINTERÍA</b>	<b>18.988,50</b>
8.1.- CARPINTERÍA EXTERIOR	17.708,84
8.1.1.- PREMARCOS Y CERCOS PERIMETRALES	1.033,40
8.1.2.- CARPINTERÍA FIJA	3.780,00
8.1.3.- CARPINTERÍA PRACTICABLE	4.764,00
8.1.4.- VIDRIOS	6.457,03
8.1.5.- PUERTA CLT TALLER	1.674,41
8.2.- CARPINTERÍA INTERIOR	1.279,66
8.2.1.- PUERTAS DE INTERIOR	1.279,66
<b>9 REVESTIMIENTOS Y ACABADOS</b>	<b>71.995,32</b>
9.1.- TABIQUES	9.753,92
9.1.1.- MONTANTES TABIQUE	646,19
9.1.2.- AISLAMIENTO ACÚSTICO TABIQUE	2.269,11
9.1.3.- TABLERO OSB 18MM TABIQUE	3.070,63
9.1.4.- PLACA CARTÓN-YESO TABIQUE	3.767,99
9.2.- SUELOS Y PAVIMENTOS	23.420,44
9.2.1.- PAVIMENTO DE MÁRMOL BLANCO MACAEL	22.833,49
9.2.2.- SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN TIPO DITRA	586,95
9.3.- FALSOS TECHOS	23.471,93
9.3.1.- FALSO TECHO CONTINUO DE PLACA DE YESO LAMINADO	1.756,64

9.3.2.- FALSO TECHO DE MADERA MACIZA	21.715,29
9.4.- PINTURA	7.858,91
9.4.1.- PINTURA INTERIOR	3.849,76
9.4.2.- PINTURA EXTERIOR	4.009,15
9.5.- ALICATADOS	7.490,12
9.5.1.- LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN TIPO DITRA	2.268,95
9.5.2.- ALICATADO DE MÁRMOL BLANCO MACAEL	5.221,17
<b>10 EQUIPAMIENTOS</b>	<b>52.121,40</b>
10.1.- MOBILIARIO	13.471,78
10.1.1.- MESAS	1.490,00
10.1.2.- MOSTRADORES	1.180,00
10.1.3.- ARMARIOS	6.531,20
10.1.4.- TAQUILLAS	3.467,76
10.1.5.- BANCOS	380,00
10.1.6.- PIZARRAS	422,82
10.2.- VELAS TENSADAS PÉRGOLA	22.030,00
10.3.- SEPARADORES BAÑOS	15.959,62
10.4.- INDICADORES Y RÓTULOS	660,00
10.4.1.- RÓTULOS Y PLACAS	660,00
<b>11 CONTROL DE CALIDAD</b>	<b>6.723,48</b>
<b>12 GESTIÓN DE RESIDUOS</b>	<b>1.208,03</b>
<b>13 URBANIZACIÓN Y VEGETACIÓN</b>	<b>6.471,45</b>
13.1.- PODA Y VEGETACIÓN	374,68
13.2.- PAVIMENTO URBANO	3.491,31
13.3.- RECONSTRUCCIÓN MURO DE PIEDRA SECA	2.605,46
<b>Total .....</b>	<b>489.852,05</b>

**Asciede el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS.**

Formentera, 15 de mayo de 2017  
Arquitecto

Marià Castelló

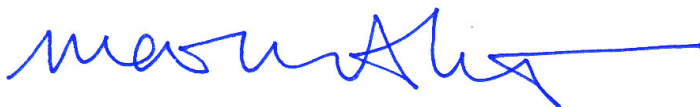
#### 4.4 Pressupost d'Execució per Contracta

Pressupost d'Execució Material	489.852,05 €
Pressupost Projecte Instal·lacions	143.998,48 €
Pressupost matèria Seguretat i Salut	8.530 €
<b>Resum General Pressupost de l'Obra</b>	<b>642.380,53 €</b>

Resum General Pressupost de l'Obra	642.380,53 €
Despeses Generals (13%)	83.509,47 €
Benefici Industrial (6%)	38.542,83 €

<b>Pressupost d'Execució per Contracta</b>	<b>764.432,83 €</b>
--	---------------------

**El Pressupost d'Execució per Contracta de l'obra ascendeix a la quantitat de SET-CENTS SEIXANTA-QUATRE MIL QUATRE-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS. (764.432,83 €).**

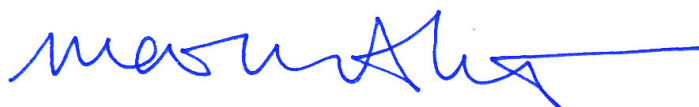


formentera, 15 de maig de 2017  
marià castelló, arquitecte

## 4.5 Pressupost Global de Licitació

Pressupost d'Execució per Contracta	764.432,83 €
IVA (21%)	160.530,89 €
<b>Pressupost Global de Licitació</b>	<b>924.963,73 €</b>

**El Pressupost Global de Licitació de l'obra ascendeix a la quantitat de NOU-CENTS VINT-I-QUATRE MIL NOU-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS. (924.963,73 €).**



formentera, 15 de maig de 2017  
**marià castelló**, arquitecte