



OBJETO	Solicitud de concesión en DPMT para ocupar un embarcadero ubicado en la margen izquierda de la ría de Deba (Mutriku)
REDACTOR	Iker Urbina Agirrebengoa, Arquitecto
FECHA	09.03.2020
TIULAR	Felipe Izarra Ortega

- 1.** ANTECEDENTES
  
- 2.** MEMORIA
  - 2.1.** Objeto de la Concesión
  - 2.2.** Justificación de la necesidad de ocupación del dominio Público Marítimo Terrestre
  - 2.3.** Cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Costas
  - 2.4.** Planos
  - 2.5.** Presupuesto del embarcadero
  - 2.6.** Fotografías de la zona a ocupar
  - 2.7.** Estudio del impacto ambiental

## **1. ANTECEDENTES**

Embarcadero objeto del presente proyecto es un embarcadero tradicional situado en la ría de Deba, en la margen izquierda, margen situada en el municipio de Mutriku.

Es así que, el objetivo del presente documento es legalizar la situación de este embarcadero y obtener la concesión del dominio marítimo-terrestre para servicio particular, D. **Felipe Izarra Ortega** solicita esta concesión.

## **2. MEMORIA**

### **2.1. Objeto de la concesión**

El objeto de la concesión solicitada es la legalización de la actual ocupación de **5,80 m2**, aproximadamente, que supone el embarcadero tradicional existente en la ría de Deba. Dicho embarcadero dará servicio particular al peticionario para poder atracar la embarcación motora que pretende adquirir.

El embarcadero está situado en la margen derecha de la ría de Deba, en la margen situada en el municipio de Mutriku. El embarcadero es el **numero 10** contando aguas arriba desde el puente que comunica el casco urbano Deba con Mutriku, a la altura del Palacio Valmar de Deba. Las coordenadas UTM del mismo son:

**X: 552.094 Y: 4.793.475**

El embarcadero está compuesto por una pasarela de madera situada al nivel de tierra y paralela a nivel de la lámina de agua. La pasarela mide aproximadamente 1,15m de ancho por **4,75m** de largo. Cuenta con una escalera de madera situada en su extremo para descender a la embarcación atracada. El embarcadero se completa con dos fustes verticales anclados al lecho a los cuales se amarra la embarcación, y sobre los cuales bascula la misma en función de la marea. Cuenta con una puerta en la entrada para imposibilitar el paso a las personas ajenas al uso del embarcadero.

## **2.2. Justificación de la necesidad de ocupación del dominio Público Marítimo terrestre**

Para poder realizar un uso efectivo la embarcación que el solicitante pretende adquirir precisa de un embarcadero para su atraque.

## **2.3. Cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Costas**

La presente documentación cumple las disposiciones de la Ley de Costas 22/1988 de 28 de julio y de las normas dictadas para su desarrollo.

## **2.4. Planos**

Anexos a la presente memoria se adjuntan los siguientes planos:

1. Situación
2. Emplazamiento.
3. Geometría embarcadero-Planta

## **2.5. Presupuesto**

### **Ud. Embarcadero**

Unidad de embarcadero tradicional de madera compuesto por pasarela de 5 m de longitud y 1m de ancho, incluidos dos fustes de atraque y arriostramiento de los mismos. Montado e instalado en el emplazamiento, incluso remates y pasamanos.

TOTAL EMBARCADERO sin IVA	1.200,00 €
21% IVA	252,00 €
<b>TOTAL EMBARCADERO con IVA</b>	<b>1.452,00 €</b>



## 2.6. Fotografías del embarcadero





### **2.7. Estudio del Impacto ambiental:**

Siendo que la afección la mínima, ya que el elemento de carácter tradicional ya está implantado sobre el medio, y que siendo el objeto de la petición la renovación de la concesión del uso del elemento, y no su implantación, entendemos que no es necesario la incorporación de un estudio de impacto ambiental.

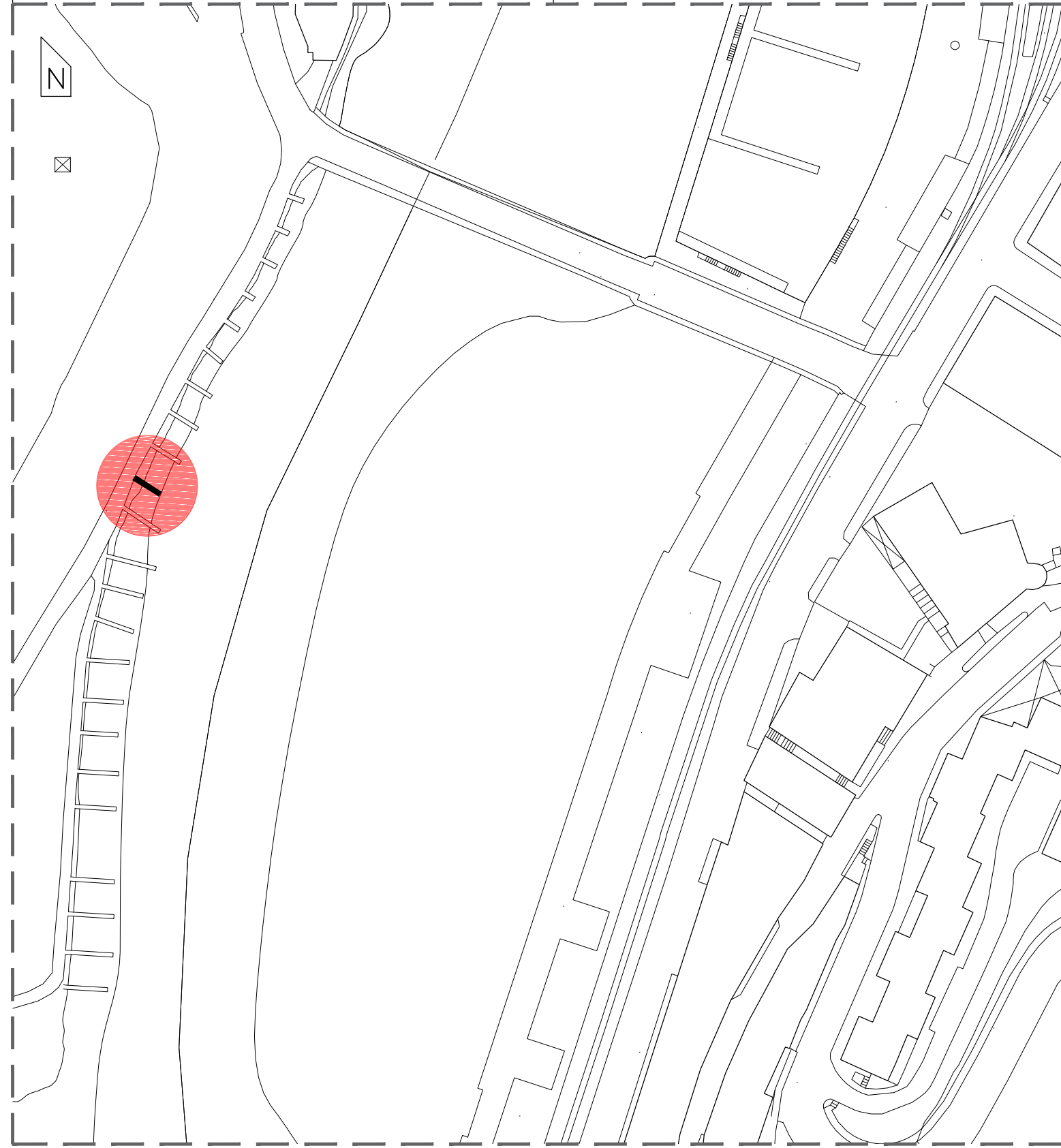
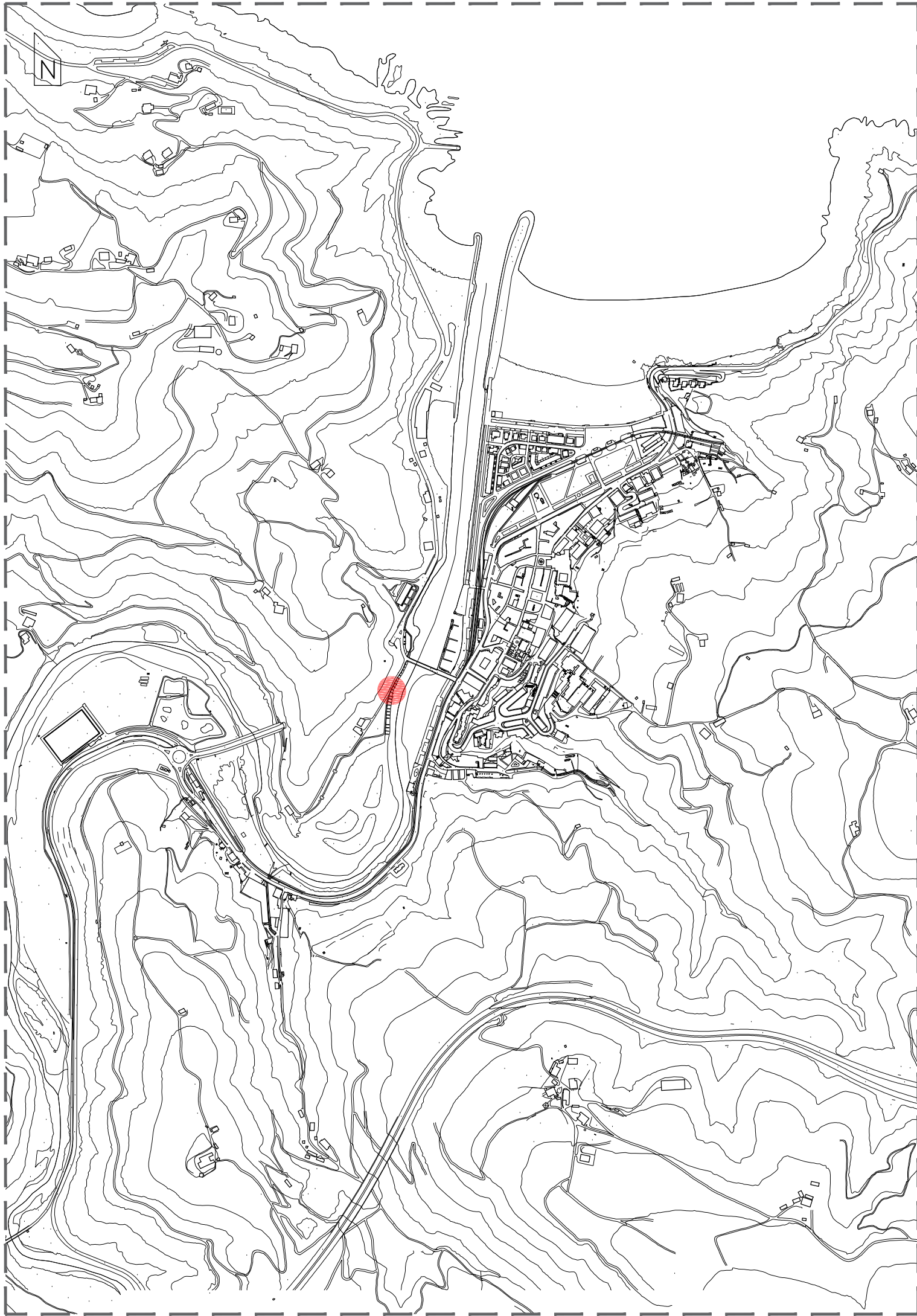
En Deba, a 9 de marzo de 2020.

Handwritten signature of Iker Urbina Aguirrebengoa.

Fdo.: Iker Urbina Aguirrebengoa, Arquitecto

## **I.** | Anexo 1: Planos





**CONCESIÓN EMBARCADERO DE DPMT**  
Ría de Deba (Mutriku)

<b>CONCESIÓN</b>	<b>FECHA PROYECTO</b>	09.03.2020
ARCH. embarcadero_10deba	<b>FECHA ARCHIVO</b>	9 marzo 2020

**SITUACION**

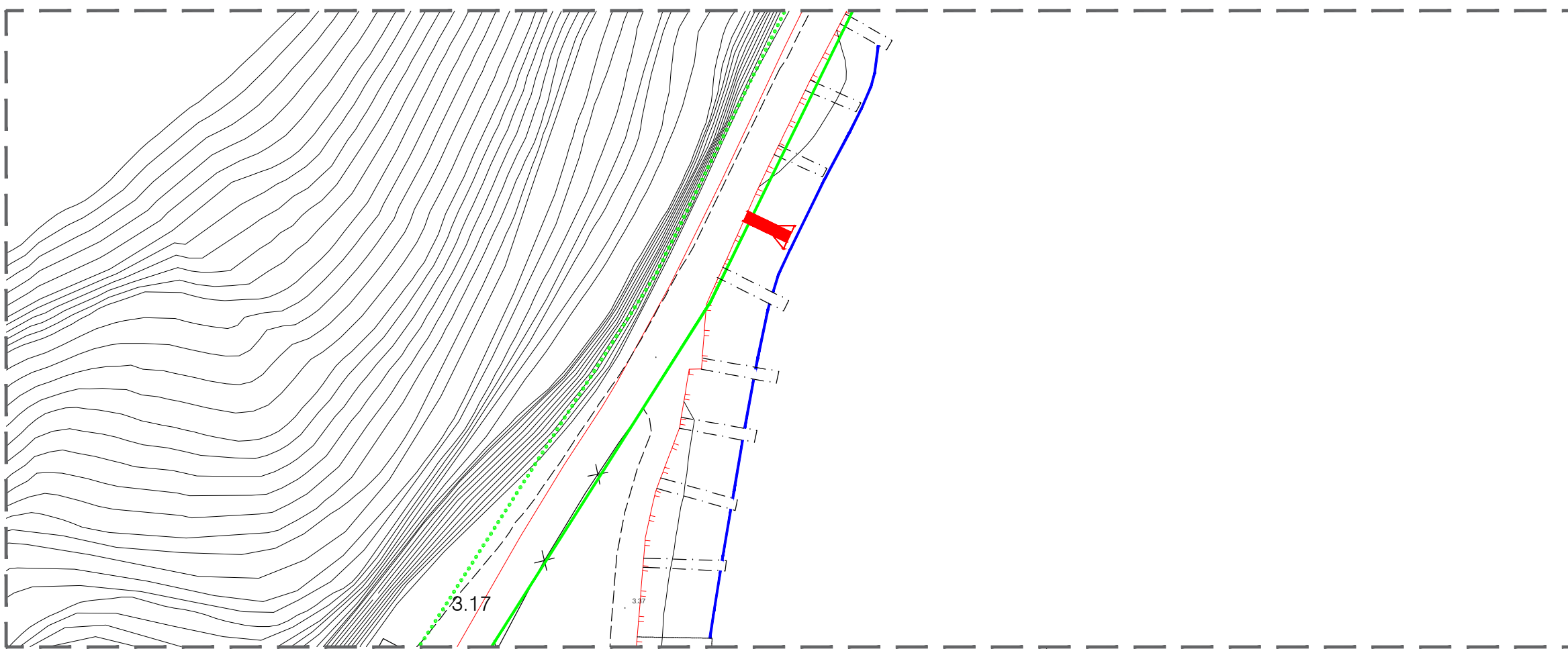
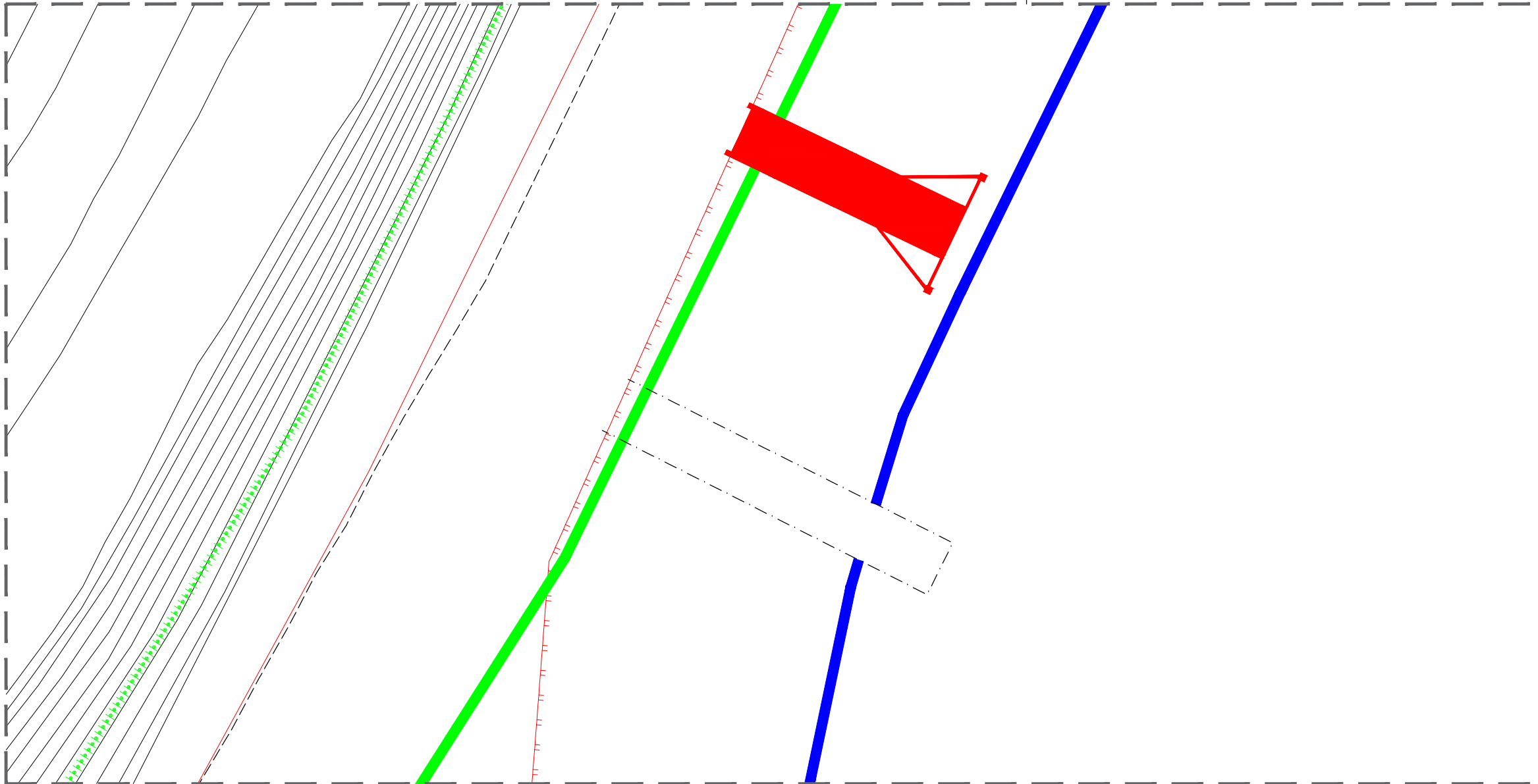
**PROMOTOR** Felipe Izarra Ortega  
**ARQUITECTO**

*Iker Urbina Agirrebengoa*  
Iker Urbina Agirrebengoa

**ESCALA** A3: 1/ 10000 - 1/ 1000  
A1: 1/5000 - 1/500



SUPERFICIE OCUPADA TOTAL  
EN EL DPMT = 5,8 m<sup>2</sup>



- LINEA DE AGUA
- LINEA DEL DESLINDE DEL DPMT
- ..... LIMITE DE SERVIDUMBRE TRANSITO

CONCESIÓN EMBARCADERO DE DPMT  
Ría de Deba (Mutriku)

CONCESIÓN ARCH. embarcadero\_10deba FECHA PROYECTO 09.03.2020  
FECHA ARCHIVO 9 marzo 2020

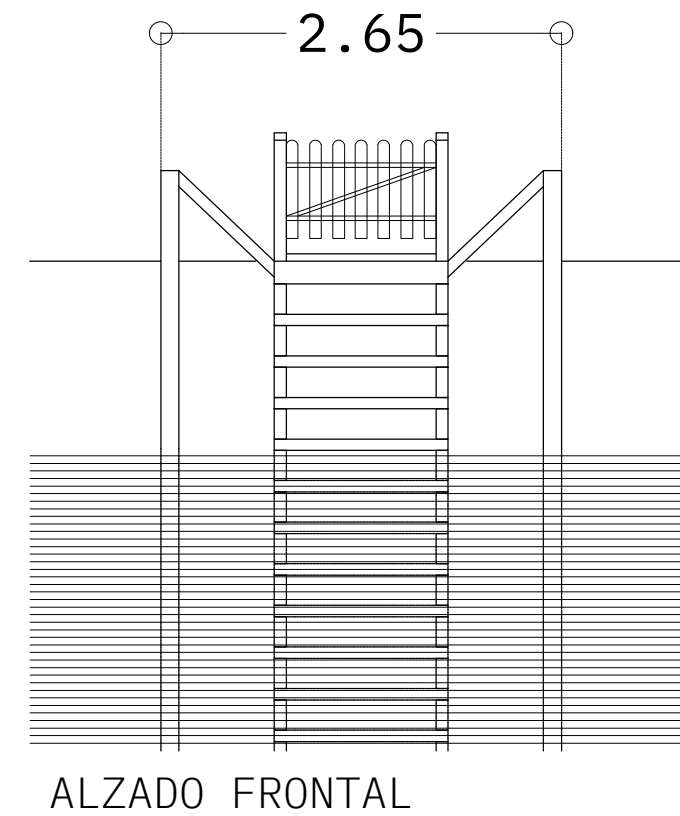
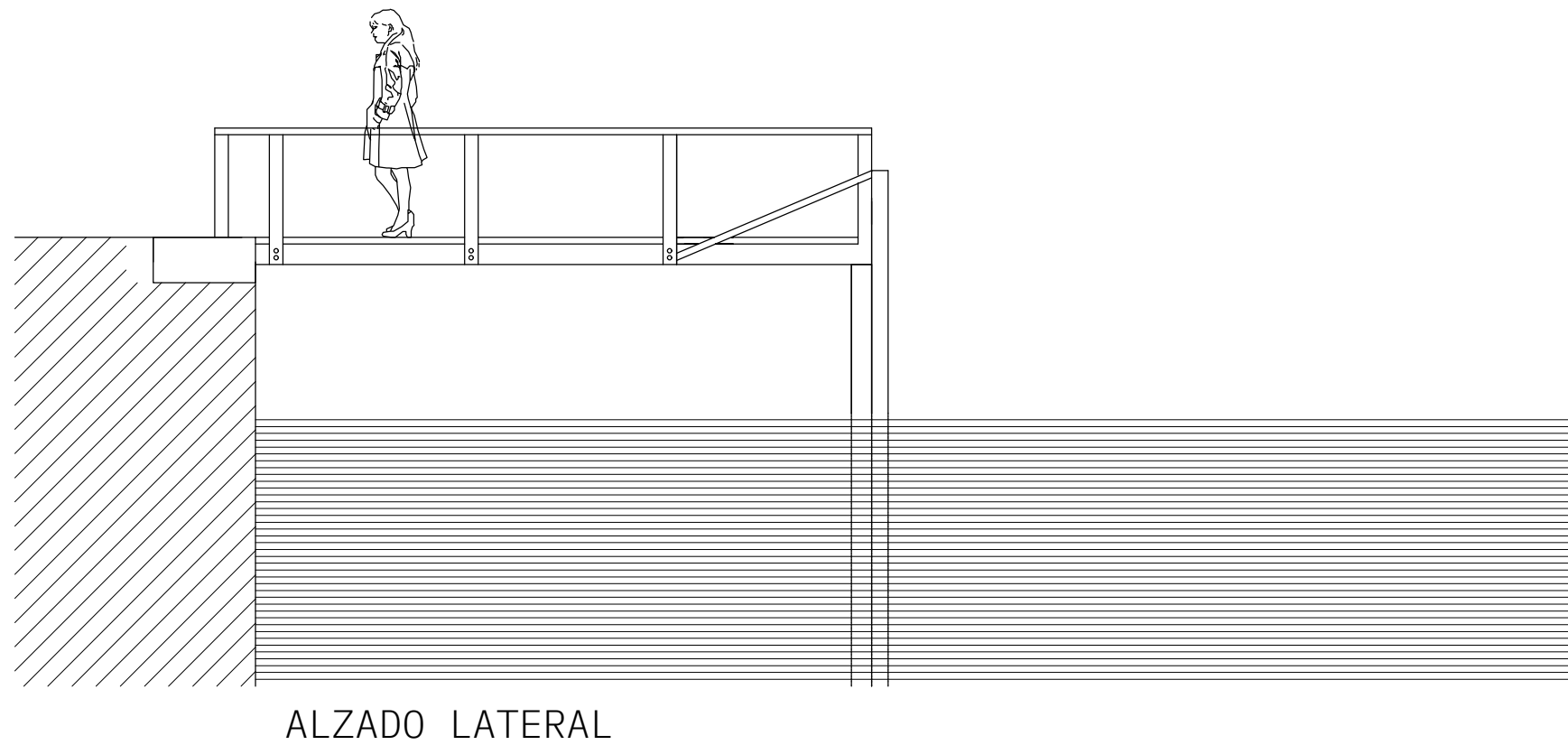
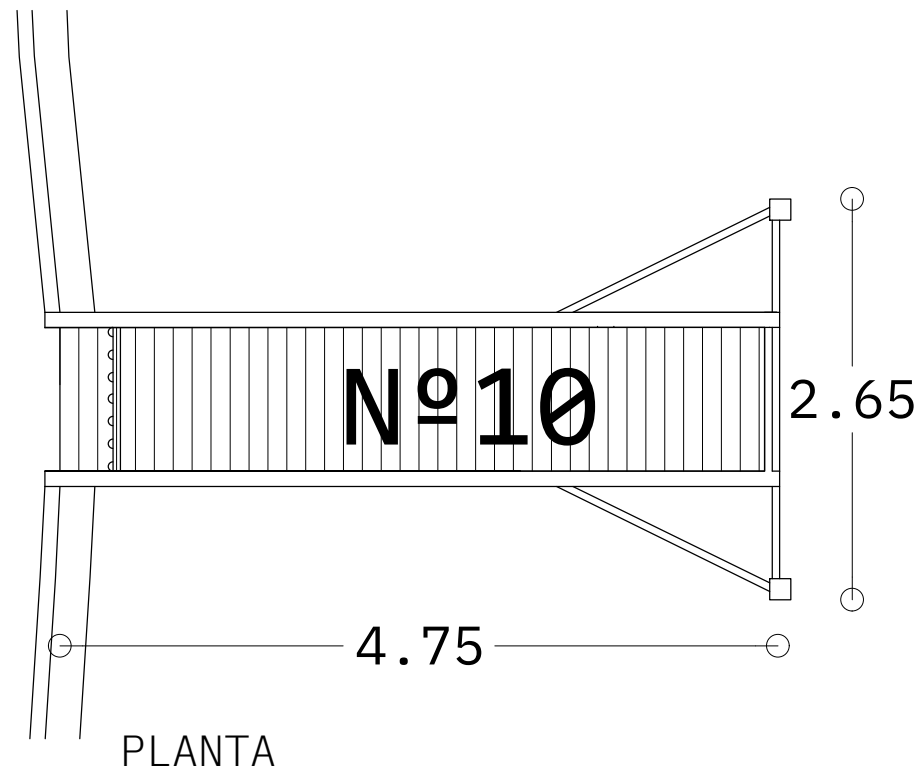
EMPLAZAMIENTO

PROMOTOR Felipe Izarra Ortega  
ARQUITECTO

*Iker Urbina Agirrebengoa*  
Iker Urbina Agirrebengoa

ESCALA A3: 1/ 100 - 1/ 500  
A1: 1/50 - 1/250

SUPERFICIE OCUPADA TOTAL EN EL DPMT = 5,8 m2



CONCESIÓN EMBARCADERO DE DPMT  
Ría de Deba (Mutriku)

CONCESIÓN	FECHA PROYECTO	09.03.2020
ARCH. embarcadero_10deba	FECHA ARCHIVO	9 marzo 2020

GEOMETRIA: PLANTA Y ALZADOS

PROMOTOR Felipe Izarra Ortega  
ARQUITECTO

Iker Urbina Agirrebengoa

ESCALA A3: 1/50  
A1: 1/25