



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE LAREDO  
SERVICIOS TÉCNICOS

S.Ref: Página 1 de13  
N.Ref: /2020  
Fecha: julio/2020  
Nº Expediente: /2020  
Nº Documento: Addenda memoria pasarela Regatón



## Addenda memoria pasarela Regatón

Servicios Técnicos Municipales  
Julio 2020



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE LAREDO  
SERVICIOS TÉCNICOS

S.Ref: Página 2 de 13  
N.Ref: /2020  
Fecha: julio/2020  
Nº Expediente: /2020  
Nº Documento: Addenda memoria pasarela Regatón



## ADDENDA MEMORIA



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE LAREDO  
SERVICIOS TÉCNICOS

S.Ref: Página 3 de 13  
N.Ref: /2020  
Fecha: julio/2020  
Nº Expediente: /2020  
Nº Documento: Addenda memoria pasarela Regatón

## **ANTECEDENTES Y SITUACIÓN ACTUAL**

### **ANTECEDENTES**

Por parte del Ayuntamiento de Laredo se remite a la Demarcación de Costas de Cantabria, documentación relativa a la concesión solicitada en el dominio público marítimo-terrestre de una pasarela ya existente sobre la que no se va a realizar obra o actuación alguna, salvo la de recolocación de alguna pieza de la escollera de protección de estribos y pilas, en la desembocadura del Regatón en el T.M. de Laredo.

Como se puede apreciar en las fotografías que se acompañan, dicha pasarela existe desde el año 2000 y sobre la misma no se han realizado actuaciones salvo las precisas de mantenimiento (pintado, reparación de alguna tabla del suelo y barandilla, etc). En el mes de febrero de 2020, se ha procedido a la sustitución de la madera de la misma (vigas, suelo y barandillas) por encontrarse dichos elementos en un estado avanzado de deterioro y al haber recibido comunicación del Gobierno de Cantabria en el que se solicitaba colaboración en su reparación, dado que la misma es un punto frecuentado por los vecinos de las localidades de Colindres y Laredo en su tránsito de paseo y comunicación entre ambos municipios dentro del ámbito donde se ubica el elemento.





EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE LAREDO  
SERVICIOS TÉCNICOS

S.Ref: Página 4 de 13  
N.Ref: /2020  
Fecha: julio/2020  
Nº Expediente: /2020  
Nº Documento: Addenda memoria pasarela Regatón



Al remitir la documentación relativa a la concesión solicitada en el dominio público marítimo-terrestre de una pasarela ya existente, se ha recibido requerimiento de subsanación por parte de la Demarcación de Costas en relación con la documentación remitida, en la que se solicitan diversos contenidos y aclaraciones:

- Declaración expresa de que cumple las disposiciones de la Ley de Costas 22/1988, de 28 de julio, y las normas generales y específicas que se dicten para su desarrollo y aplicación.
- Estudio básico de dinámica litoral.
- Evaluación de los efectos del cambio climático y su afección a las instalaciones que generan la ocupación del dominio público marítimo-terrestre.
- Análisis de afección ambiental y propuesta de medidas correctoras.
- Plano a escala no inferior a 1/5.000 con la clasificación y usos urbanísticos del entorno.

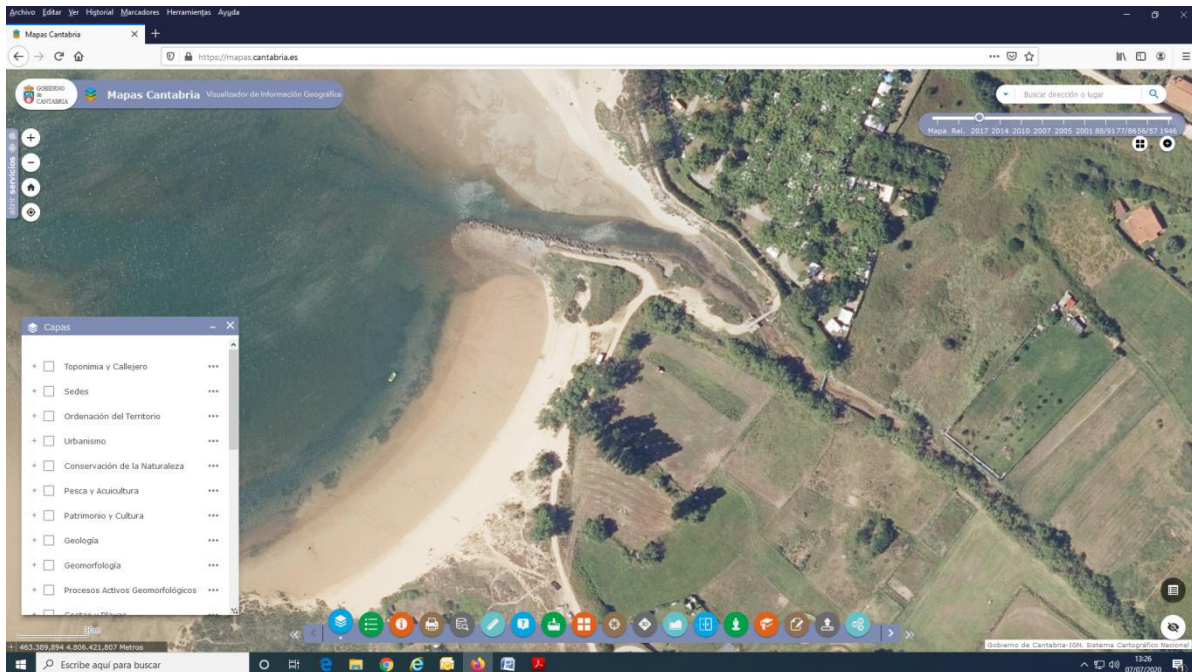


EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE LAREDO  
SERVICIOS TÉCNICOS

S.Ref: Página 5 de 13  
N.Ref: /2020  
Fecha: julio/2020  
Nº Expediente: /2020  
Nº Documento: Addenda memoria pasarela Regatón

Por lo que se refiere a la declaración expresa de que cumple las disposiciones de la ley de costas 22/1988 de 28 de julio y las normas generales y específicas dictadas para su desarrollo y aplicación, indicar que claramente dado que la construcción data de los años 2000 y en este tiempo no se han recibido ninguna indicación por parte de los organismos con competencia al respecto y no se va a realizar ninguna obra que modifique ni altere su solución, no se ve alterado por tanto el cumplimiento que hasta el momento ha tenido la pasarela y tendrá desde este momento en relación con la ley de costas 22/1988 de 28 de julio y las normas generales y específicas que se dicten para su desarrollo y aplicación (art. 44.7). El proyecto **cumple por tanto las disposiciones de la Ley 22/1988, de 28 de julio, y las normas generales y específicas para su desarrollo y aplicación (art. 44.7).**

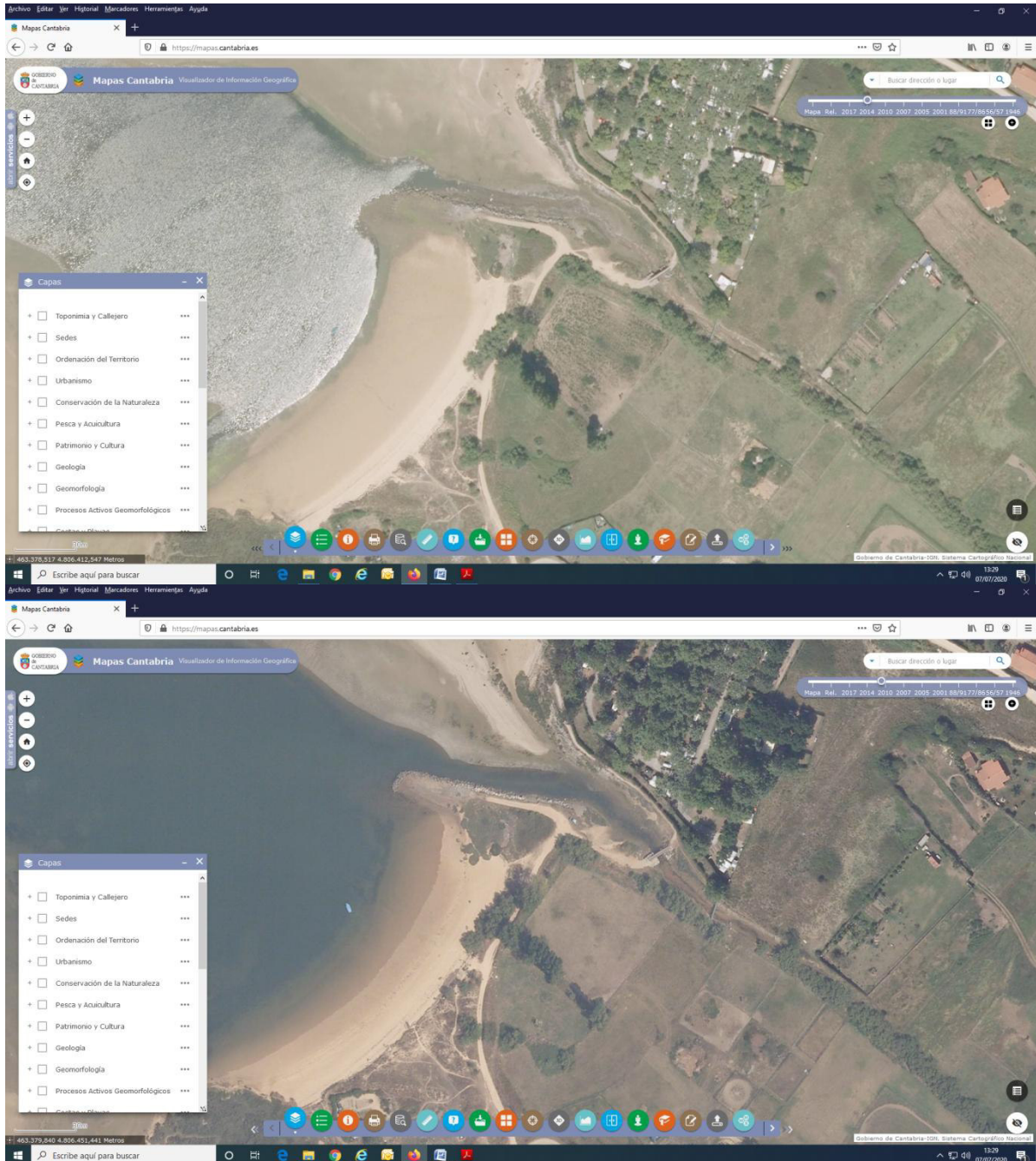
Por lo que se refiere al estudio básico de dinámica litoral, referir nuevamente que no se va a realizar obra nueva alguna, no variando la solución básica existente de la pasarela, protección de escollera actual y zona de entrada y salida de la pasarela, salvo la recolocación de una escollera que por efectos de los últimos temporales se ha visto desplazada de su punto original de ubicación, por lo que sería preciso reubicarla dentro del conjunto para que siga cumpliendo con la protección inicialmente prevista. En función de lo referido, indicar que en el transcurso de los últimos 20 años, se ha podido comprobar la práctica nula influencia de la obra sobre la costa y sobre la posible regresión de la misma (art. 44.3 ley 22/1988 de 28 de julio), teniendo por tanto una influencia prácticamente nula en la zona donde se ubica (zona de la desembocadura del Regatón), por lo que no sería preciso por esta razón la realización de estudio básico de dinámica litoral. Se adjuntan fotografías de diversos vuelos de la zona realizados en diversos años, donde se puede comprobar la influencia prácticamente irrelevante de la obra dentro del entorno donde se ubica





EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE LAREDO  
SERVICIOS TÉCNICOS

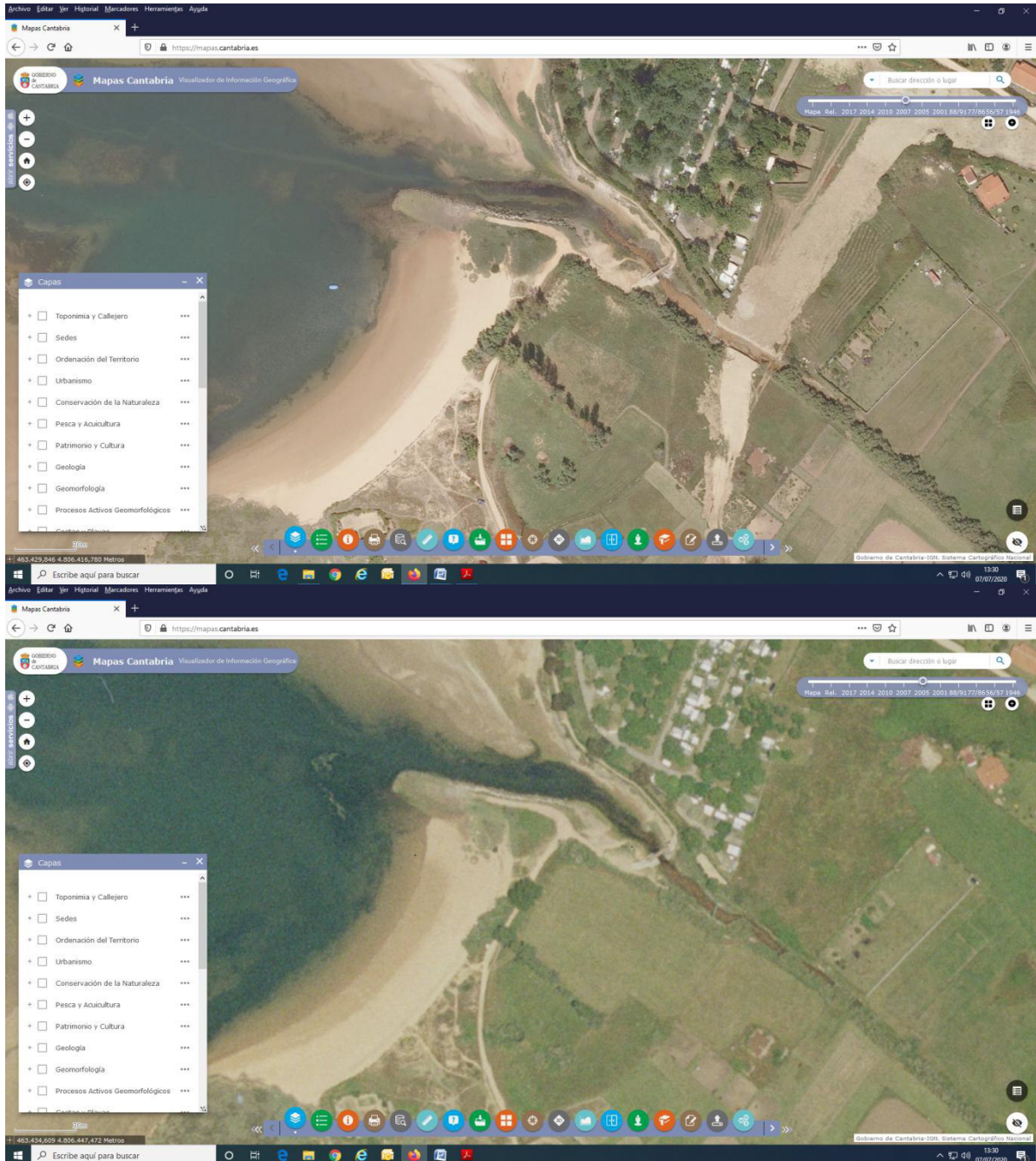
S.Ref: Página 6 de 13  
N.Ref: /2020  
Fecha: julio/2020  
Nº Expediente: /2020  
Nº Documento: Addenda memoria pasarela Regatón





EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE LAREDO  
SERVICIOS TÉCNICOS

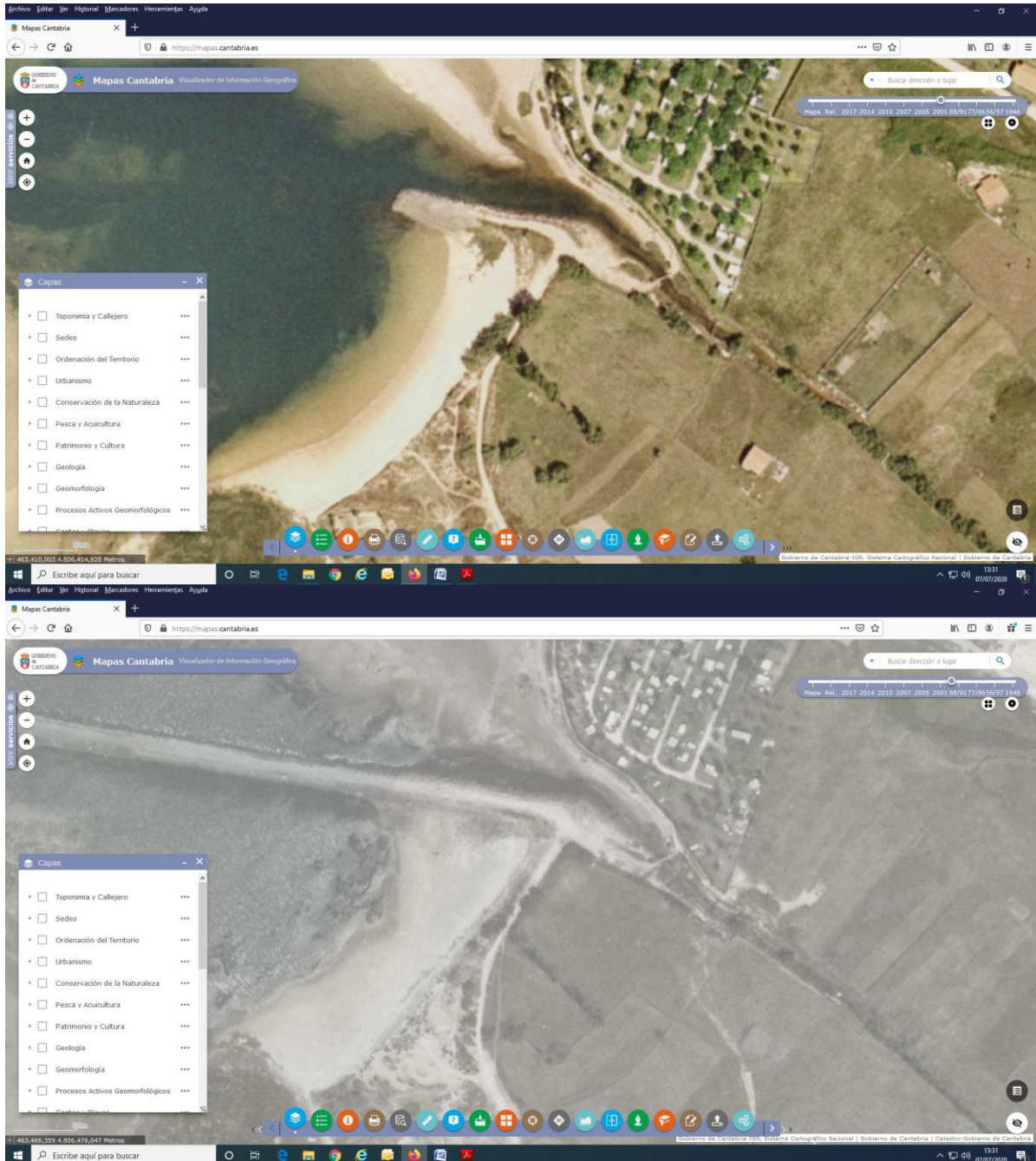
S.Ref: Página 7 de 13  
N.Ref: /2020  
Fecha: julio/2020  
Nº Expediente: /2020  
Nº Documento: Addenda memoria pasarela Regatón





EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE LAREDO  
SERVICIOS TÉCNICOS

S.Ref: Página 8 de 13  
N.Ref: /2020  
Fecha: julio/2020  
Nº Expediente: /2020  
Nº Documento: Addenda memoria pasarela Regatón



Como se aprecia en la serie fotográfica aportada que abarca desde los años 91 hasta el año 2017, la variación e influencia de la obra en la zona es nula o prácticamente nula.





Justificación sobre cumplimiento de las condiciones de resguardo frente a situaciones de sobreelevación de periodo de retorno de 500 años establecidas en el art. 43 del Plan Hidrológico de la Demarcación Hidrográfica del Cantábrico Occidental (**Real Decreto 1/2016, de 8 de enero**). A estos efectos se puede fijar la sobreelevación de referencia en la cota de máxima pleamar, que es la +3,00 sobre el nivel medio del mar en Alicante, ya que el caudal del arrollo se considera despreciable frente a la onda de marea. Se estima para estar del lado de la seguridad una superficie de cuenca de 10km<sup>2</sup>→resguardo 0.25m.

el 24 de marzo de 2010) del País Vasco (homologado por la Comisión Nacional de Protección Civil de 23 de marzo de 1999), y de Castilla y León (homologado el 24 de marzo de 2010).

**Artículo 43. Normas específicas para el diseño de puentes, coberturas, medidas estructurales de defensa y modificación del trazado de cauces.**

1. La construcción de un nuevo puente en zona urbana requiere, con carácter general, al menos dejar libre la zona de flujo preferente. Hasta 30 m de luz tendrá un solo vano, para luces mayores tendrá un vano con luz mayor de 25 m, y otro u otros dos con luces mayores de 6 m. En tramos rectos el vano de más de 25 m se situará en el centro, y en tramos curvos en el exterior de la curva. El resguardo desde el nivel de aguas a la cara inferior del tablero será, si es posible, de un metro o mayor para la avenida de 500 años de periodo de retorno o, como mínimo, en el punto más desfavorable a efectos de gálibo de desagüe, igual al 2,5 % de la anchura de éste.

En las actuaciones para mejora hidráulica que precisen la sustitución de un puente, si las condiciones de urbanización del entorno no permitieran cumplir con los requisitos anteriores en cuanto a resguardos, se deberá garantizar que dichas actuaciones comportan una reducción significativa del riesgo de inundación existente.

2. En los puentes de infraestructuras de comunicación que discurren por zona rural, las luces y distribución de los vanos se adaptarán a lo definido en el párrafo primero del apartado 1, y el resguardo desde la superficie libre del agua a la parte inferior del tablero para la avenida de 500 años de periodo de retorno será el que resulte de interpolar entre los datos del apéndice 12.

3. Los puentes de caminos vecinales, en zona rural, tendrán mayor capacidad de desagüe que los tramos inmediatamente aguas arriba y aguas abajo, sin que esto suponga reducir de manera apreciable la anchura del cauce. Hasta 30 m de luz el cauce se salvará con un solo vano; para luces mayores habrá un vano de 25 m y otro u otros dos con luces mayores de 6 m. La parte inferior del tablero quedará a 25 cm por encima de los terrenos colindantes, no así el camino de acceso que hasta las inmediaciones del puente se establecerá al nivel de los terrenos, de manera que se inunde antes el camino que el puente.

4. Cuando las avenidas afecten a una zona urbana, cualquier puente aguas abajo de la citada zona requerirá un estudio general que contemple los efectos sobre la referida zona para su autorización.

5. Como criterio general no será autorizable la realización de coberturas en los tramos fluviales con cuenca drenante superior a 0,5 km<sup>2</sup>. En los cauces con superficie de cuenca vertiente inferior a esta cifra también se evitarán los encamientos cubiertos cuando se prevea arrastres de sólidos y flotantes, salvo en casos de manifiesta inevitabilidad en los cuales ésta deberá ser debidamente justificada.

Excepcionalmente se podrá autorizar la cobertura de cauces en cuencas de hasta 1 km<sup>2</sup> en casos de infraestructuras estratégicas y en los casos especiales de cabezales de cuenca en áreas de intensa urbanización, previa justificación de la inexistencia de otras alternativas viables menos agresivas ambientalmente y con menor riesgo. En estos supuestos, la sección será visible, con una altura de, al menos, 2 m y una anchura no inferior a 2 m.

6. Con carácter general queda prohibida la alteración del trazado de cursos de agua con cuenca afluente superior a 1 km<sup>2</sup>, salvo que sea necesaria para disminuir el riesgo de inundación de áreas urbanas, se contemple en el oportuno Plan de Gestión del Riesgo de Inundación o sea autorizado por la Confederación Hidrográfica del Cantábrico. Asimismo, estará permitida la alteración del trazado en aquellos casos en los que se realice para aumentar la naturalidad del cauce previa autorización de la Confederación Hidrográfica del Cantábrico. La alteración de cursos de agua con cuenca inferior a 1 km<sup>2</sup> exigirá la realización de estudios de alternativas que justifiquen la actuación, así como la adopción de las oportunas medidas preventivas, correctoras y compensatorias.

7. Excepcionalmente se podrá permitir la alteración de cursos de agua de hasta 2 km<sup>2</sup> de cuenca vertiente cuando se trate de infraestructuras de carácter estratégico y actuaciones urbanísticas de interés supramunicipal, así contempladas en los instrumentos de ordenación territorial que hayan sido informados favorablemente por la Confederación Hidrográfica del

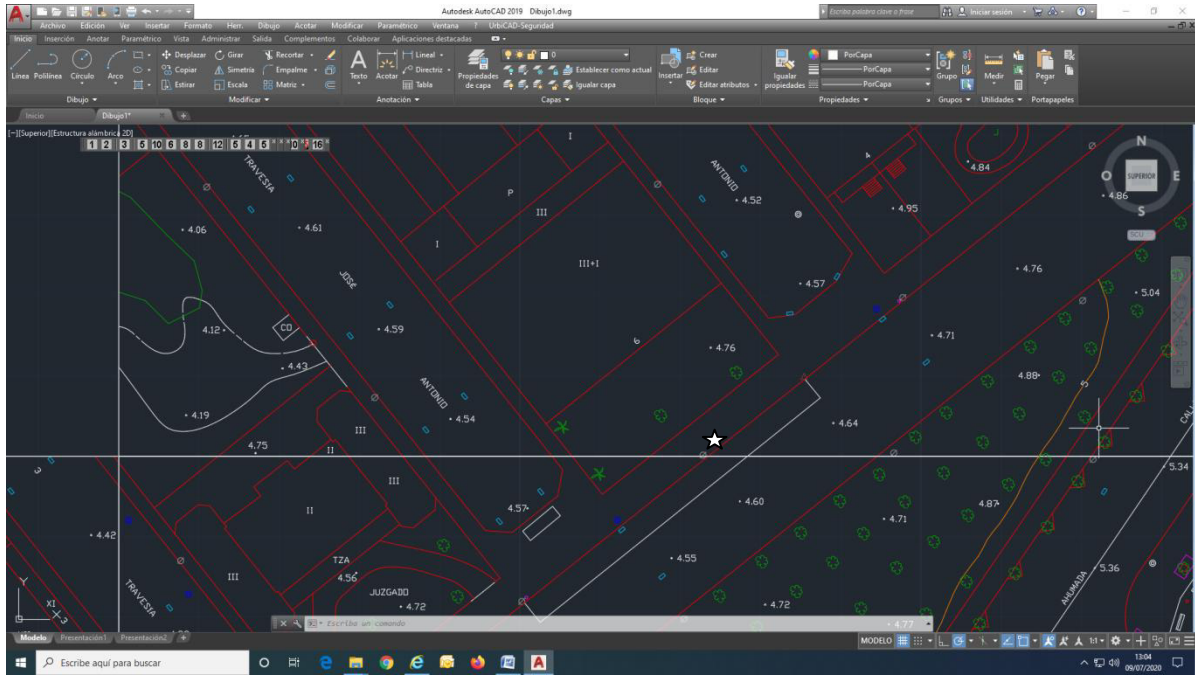
**APÉNDICE 12. RESGUARDOS PARA EL DISEÑO DE PUENTES**

Cuenca (km <sup>2</sup> )	Resguardo (m)
5	0,15
10	0,25
25	0,40
50	0,50
100	0,75
1.000	1,00
2.000	1,50

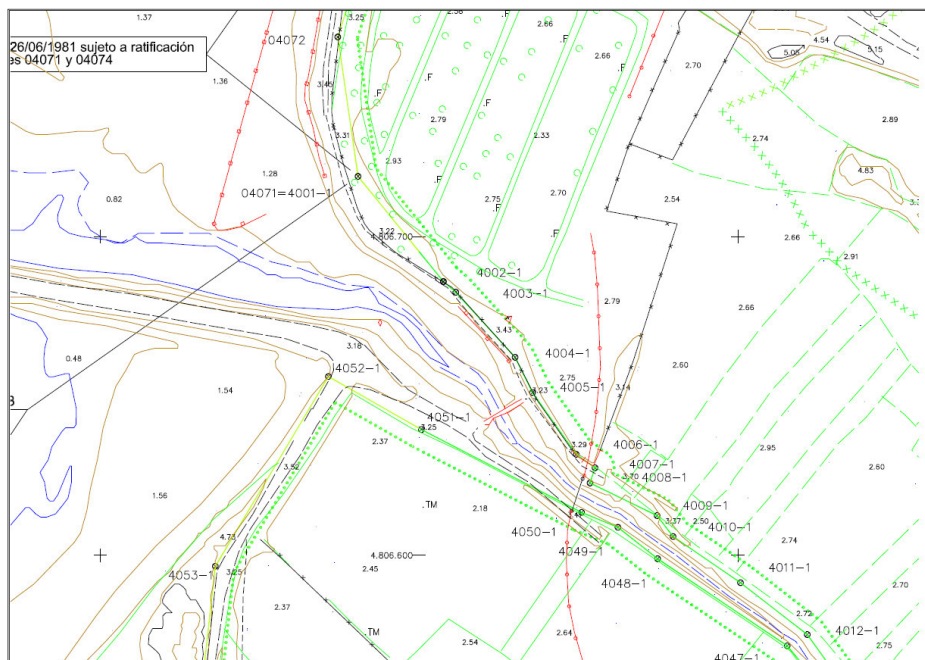


EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE LAREDO  
SERVICIOS TÉCNICOS

S.Ref: Página 10 de 13  
N.Ref: /2020  
Fecha: julio/2020  
Nº Expediente: /2020  
Nº Documento: Addenda memoria pasarela Regatón



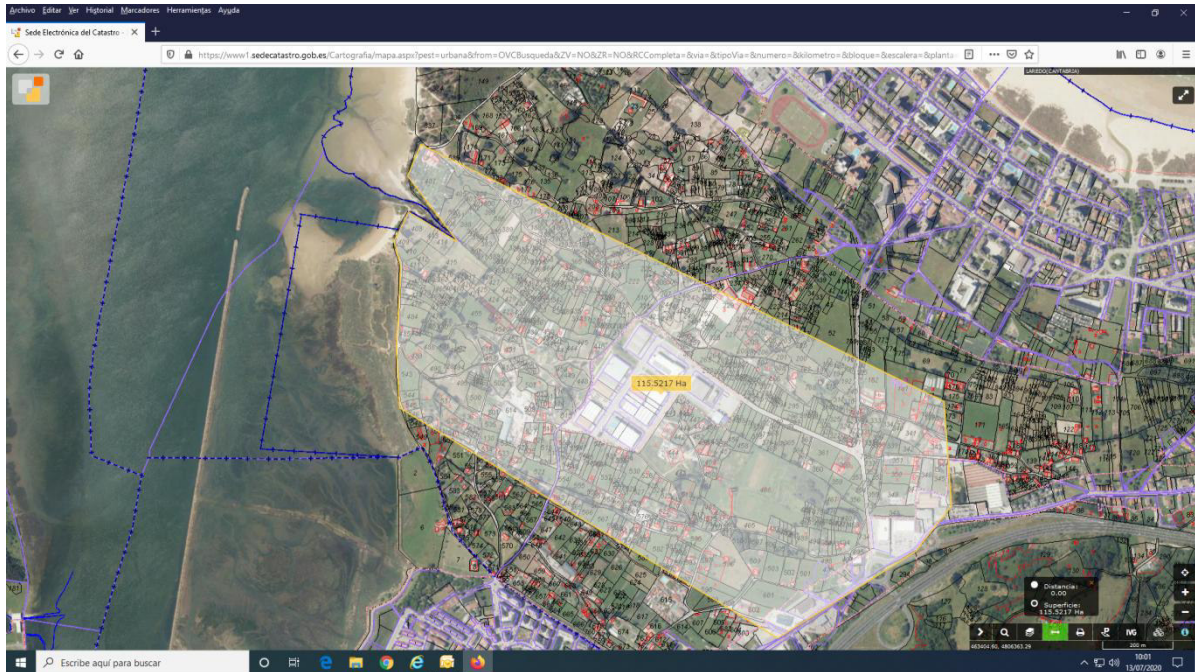
En el punto marcado con la estrella (zona exterior puerta entrada Ayto.), la cota respecto al NMMA es la 4,00. El resto de cotas también están referidas al NMMA.





EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE LAREDO  
SERVICIOS TÉCNICOS

S.Ref: Página 11 de 13  
N.Ref: /2020  
Fecha: julio/2020  
Nº Expediente: /2020  
Nº Documento: Addenda memoria pasarela Regatón



La cota del terreno en la zona de la pasarela respecto al NMMA, tiene una cota aproximada de unos 3.22-3.20m, estando la parte inferior de la viga de pasarela unos 20 cm por encima de dicha cota. El resguardo requerido estando del lado de seguridad es de 25 cm, por lo que en la situación actual y en la posible evolución y sobreelevación previsible durante la vida útil del elemento o de su concesión posible, se estará con resguardo suficiente conforme a esos 25 cm requeridos.

Por lo que se refiere al resto de solicitudes planteadas, *evaluación de los efectos del cambio climático y su afección a las instalaciones y análisis de afección ambiental y propuesta de medidas correctoras*, referir que al no realizar obra e intervención ya que la pasarela existe y se encuentra desde el año 2000 en uso, los posibles efectos del cambio climático y su afección a las instalaciones existentes, no diferirán de los que actualmente puedan estar infiriendo sobre el elemento, esto es, el posible cambio climático provocará a la larga subidas de nivel en las aguas del mar que influirá de una forma no determinante sobre el elemento pasarela y sobre sus obras de protección anexas. Los posibles temporales y su incremento en frecuencia e intensidad que el cambio climático pudiera provocar en el elemento, serían muy bajos debido a la zona donde se encuentra ubicada la obra existente.

Por lo que se refiere a posibles afecciones ambientales que la obra pudiera provocar, estas serían en principio despreciables, ya que desde el año 2000 fecha en la que se ubica el elemento, no se ha determinado o descrito ninguna afección destacable, refiriendo nuevamente que no se realizará obra alguna sobre la ya existente.

En relación con la clasificación y usos del entorno, se adjunta planimetría al respecto del planeamiento vigente.

Este addenda ha sido redactada por los Servicios Técnicos del Excmo. Ayto. de Laredo.



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE LAREDO  
SERVICIOS TÉCNICOS

S.Ref: Página 12 de 13  
N.Ref: /2020  
Fecha: julio/2020  
Nº Expediente: /2020  
Nº Documento: Addenda memoria pasarela Regatón

---

En Laredo a julio de 2020  
**Javier Fernández Dosantos**  
Servicios Técnicos. Ingeniero de Caminos

MR 23 - JUNIO



MINISTERIO  
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA  
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR

Demarcación de Costas en Cantabria

O F I C I O

S/REF.

N/REF. S-4/49-1 CNC02/20/39/0006 ER/MG

ASUNTO Requerimiento de subsanación de la solicitud de concesión de ocupación del dominio público marítimo-terrestre con una pasarela sobre la desembocadura del río Regatón, término municipal de Laredo.

SR. ALCALDE- PRESIDENTE

AYUNTAMIENTO DE LAREDO

Avda. España, 6

39770 Laredo (Cantabria)

**Con acuse de recibo**

Con fecha 11.06.20 se ha recibido en esta Demarcación de Costas la documentación técnica relacionada con la solicitud de concesión de ocupación del dominio público marítimo-terrestre con una pasarela sobre la desembocadura del río Regatón, término municipal de Laredo.

Examinada la solicitud, y teniendo en cuenta las reglas establecidas en los artículos 85 a 97 y 152 del Reglamento General de Costas, aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, se observa que el proyecto debe incluir:

- Declaración expresa de que cumple las disposiciones de la Ley de Costas 22/1988, de 28 de julio, y las normas generales y específicas que se dicten para su desarrollo y aplicación.
- Estudio básico de dinámica litoral.
- Evaluación de los efectos del cambio climático y su afección a las instalaciones que generan la ocupación del dominio público marítimo-terrestre.
- Análisis de afección ambiental y propuesta de medidas correctoras.
- Plano a escala no inferior a 1/5.000 con la clasificación y usos urbanísticos del entorno.

En conclusión, se requiere la subsanación de la solicitud atendiendo a lo indicado anteriormente. Se concede para ello un plazo de quince días, de acuerdo con lo previsto en el artículo 68 de la Ley 39/2015, de 1 octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; si este plazo resultara insuficiente, se podrá solicitar su ampliación, proponiendo justificadamente el plazo adicional necesario.

El Jefe de la Demarcación,  
José Antonio Osorio Manso

CORREO ELECTRÓNICO

buzon-dccantabria@miteco.es

C/ VARGAS, 53  
SANTANDER 39071

Teléfono 942395800

Página 1 de 1

CSV : GEN-79d7-8ef6-8ad5-40ff-36c8-3964-309b-b53e

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : JOSE ANTONIO OSORIO MANSO | FECHA : 16/06/2020 12:28 | Sin acción específica



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

000004574s2000011157

CSV

GEISER-f6a5-ecce0-450b-4bd3-8de3-e7a0-aefd-3335

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

16/06/2020 15:52:45 Horario peninsular

Validez del documento

Original





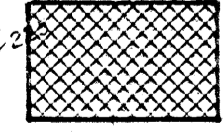
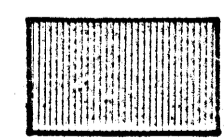

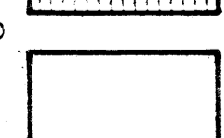
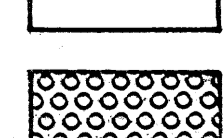
EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE LAREDO  
SERVICIOS TÉCNICOS

S.Ref: Página 13 de 13  
N.Ref: /2020  
Fecha: julio/2020  
Nº Expediente: /2020  
Nº Documento: Addenda memoria pasarela Regatón



**Planos**



-  SUELO URBANO
-  SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
-  SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO
-  SUELO NO URBANIZABLE
-  SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO

APROBADO POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE LAREDO  
 EN SESION NÚM. 23 FEB. 1987  
 PUBLICADO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE LAREDO  
 NÚM. 1000 DE 1987

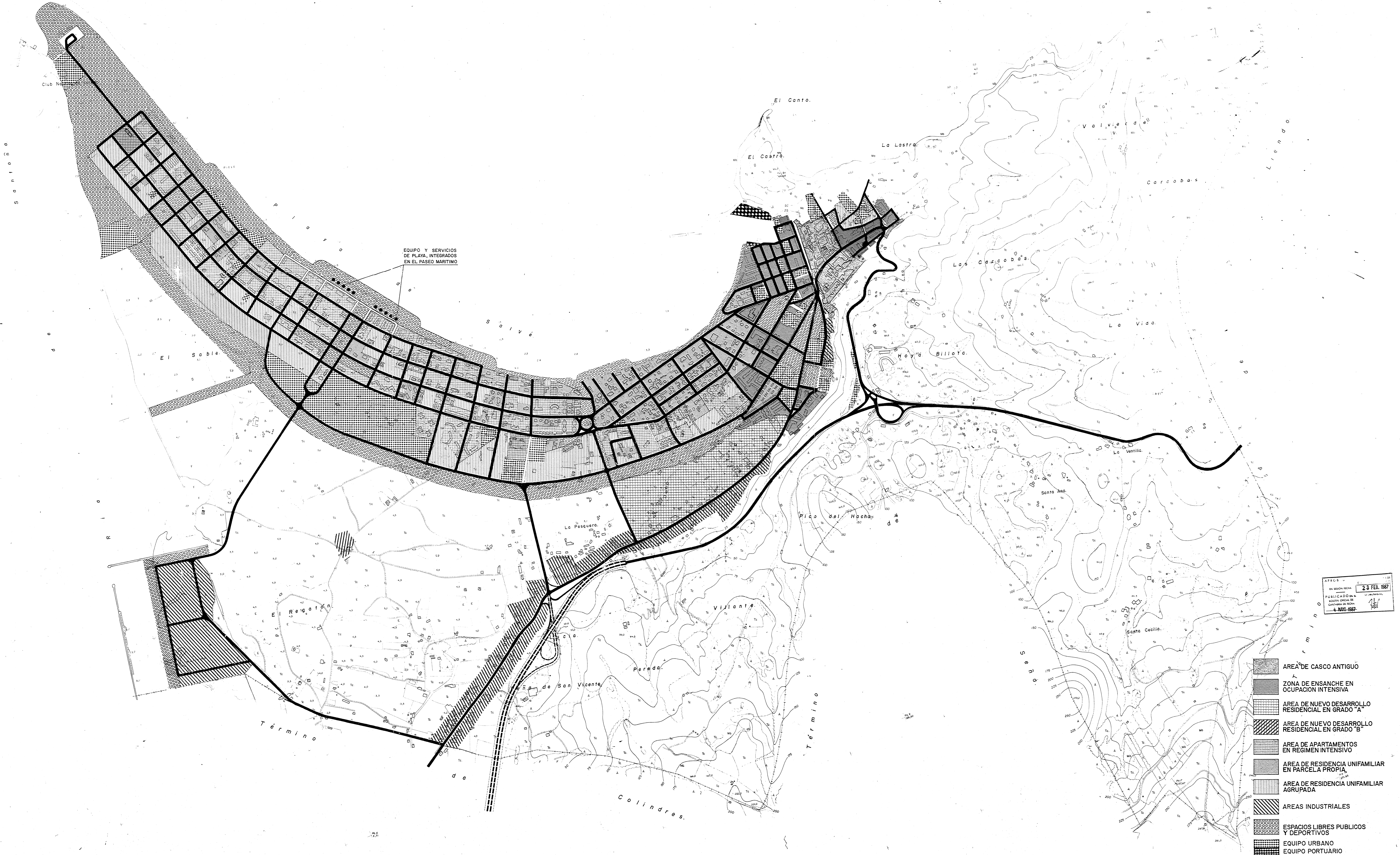


- S-7** SECTORES EN SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SISTEMAS EN SUELO URBANO
  - DE VIARIO
  - DE ESPACIOS LIBRES
  - DE EQUIPO URBANO
- SISTEMAS EN SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
  - DE VIARIO
  - DE ESPACIOS LIBRES
  - DE EQUIPO URBANO
- SISTEMAS EN SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO
  - DE VIARIO
  - DE ESPACIOS LIBRES

- AREA DE CASCO ANTIGUO
- ZONA DE ENSANCHE EN OCUPACION INTENSIVA
- AREA DE NUEVO DESARROLLO RESIDENCIAL EN GRADO "A"
- AREA DE NUEVO DESARROLLO RESIDENCIAL EN GRADO "B"
- AREA DE APARTAMENTOS EN REGIMEN INTENSIVO
- AREA DE RESIDENCIA UNIFAMILIAR EN PARCELA PROPIA
- AREA DE RESIDENCIA UNIFAMILIAR AGRUPADA
- AREAS INDUSTRIALES
- ESPACIOS LIBRES PUBLICOS Y DEPORTIVOS
- EQUIPO URBANO
- EQUIPO PORTUARIO

APROBADO POR LA COMISION REGIONAL DE PLANEACION DE CALLEJONES  
 EN SESION PUBLICA  
 PUBLICADO EN EL BOLETIN OFICIAL DE LA MUNICIPALIDAD DE LAREDO  
 23 FEB. 1987  
 4 MAR. 1987





EQUIPO Y SERVICIOS DE PLAYA, INTEGRADOS EN EL PASEO MARITIMO

AFPCO  
EN SESION ORDINARIA  
PUBLICADO EN LA  
BOLETIN OFICIAL DE  
CAMBIOS DE REGIMEN  
A MAYO 1987

- AREA DE CASCO ANTIGUO
- ZONA DE ENSANCHE EN OCUPACION INTENSIVA
- AREA DE NUEVO DESARROLLO RESIDENCIAL EN GRADO "A"
- AREA DE NUEVO DESARROLLO RESIDENCIAL EN GRADO "B"
- AREA DE APARTAMENTOS EN REGIMEN INTENSIVO
- AREA DE RESIDENCIA UNIFAMILIAR EN PARCELA PROPIA
- AREA DE RESIDENCIA UNIFAMILIAR AGRUPADA
- AREAS INDUSTRIALES
- ESPACIOS LIBRES PUBLICOS Y DEPORTIVOS
- EQUIPO URBANO
- EQUIPO PORTUARIO